

Návrh na vklad práva do katastru nemovitostí podle § 14 zákona č. 256/2013 Sb.

Spisová značka

vyplní katastr

Určeno:

Katastrálnímu úřadu pro **Hlavní město Praha**

Katastrální pracoviště **Praha**

I. Údaje o účastnících řízení – fyzických osobách

pořadové číslo	příjmení	jméno, příp. jména		
1	Arenberger	Petr		
titul před	titul za	rodné číslo	datum narození (nebylo-li přiděleno rodné číslo)	
Prof. MUDr.	DrSc. MBA			
číslo EČI**)	dokladu navrhovatele (byl-li vydán)	typ EČI**)		
Adresa místa trvalého pobytu				
ulice	č.p.	č.orient.	část obce (v Praze název katastrálního území)	
	1604	7	Nové Město	
PSČ	obec	městský obvod v Praze	stát (vyplňte pouze v případě cizího státu)	
11000	Praha	Praha 1		
Adresa pro doručování, pokud je odlišná od adresy místa trvalého pobytu <input type="checkbox"/>				
příjmení a jméno zástupce, pokud je účastník zastoupen			podpis navrhovatele	

** EČI doklad = elektronicky čitelný identifikační doklad

I. Údaje o účastnících řízení – právnických osobách

pořadové číslo	název právnické osoby	identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno		
2	Městská část Praha 1	63410		
Adresa sídla				
ulice	č.p.	č.orient.	část obce (v Praze název katastrálního území)	
Vodičkova	681	18	Nové Město	
PSČ	obec	městský obvod v Praze	stát (vyplňte pouze v případě cizího státu)	
11568	Praha	Praha 1		
ID datové schránky (je-li zřízena)				
b4eb2my				
Adresa pro doručování, pokud je odlišná od adresy sídla <input type="checkbox"/>				
fyzická osoba jednající za účastníka řízení (přímo nebo na základě plné moci)				
příjmení, jméno, příp. jména, funkce nebo pracovní zařazení			razítko (pokud je právnická osoba používá)	
Mgr. Pavel Čížinský				
starosta MČ Praha 1				
podpis				



CUZK 100009528879

II.C Označení práv, která mají být zapsána k jednotkám vymezeným podle občanského zákoníku

Navrhuje se		výmaz vkladem	
<input checked="" type="checkbox"/>	vlastnického práva	<input type="checkbox"/>	věcného břemene
<input type="checkbox"/>	věcného břemene	<input type="checkbox"/>	zástavního práva
<input type="checkbox"/>	zástavního práva	<input type="checkbox"/>	budoucího zástavního práva
<input type="checkbox"/>	budoucího zástavního práva	<input type="checkbox"/>	podzástavního práva
<input type="checkbox"/>	podzástavního práva	<input type="checkbox"/>	předkupního práva
<input type="checkbox"/>	předkupního práva, bylo-li zřízeno jako právo věcné	<input type="checkbox"/>	budoucího výměnku
<input type="checkbox"/>	budoucího výměnku	<input type="checkbox"/>	přídavného spoluvlastnictví
<input type="checkbox"/>	přídavného spoluvlastnictví	<input type="checkbox"/>	správy svěřenského fondu
<input type="checkbox"/>	správy svěřenského fondu	<input type="checkbox"/>	výhrady vlastnického práva, byla-li zřízena jako právo věcné
<input type="checkbox"/>	výhrady vlastnického práva, byla-li zřízena jako právo věcné	<input type="checkbox"/>	výhrady práva zpětné koupě, byla-li zřízena jako právo věcné
<input type="checkbox"/>	výhrady práva zpětné koupě, byla-li zřízena jako právo věcné	<input type="checkbox"/>	výhrady práva zpětného prodeje, byla-li zřízena jako právo věcné
<input type="checkbox"/>	výhrady práva zpětného prodeje, byla-li zřízena jako právo věcné	<input type="checkbox"/>	zákazu zcizení nebo zatížení, byl-li zřízen jako právo věcné
<input checked="" type="checkbox"/>	zákazu zcizení nebo zatížení, byl-li zřízen jako právo věcné	<input type="checkbox"/>	výhrady práva lepšího kupce, byla-li zřízena jako právo věcné
<input type="checkbox"/>	výhrady práva lepšího kupce, byla-li zřízena jako právo věcné	<input type="checkbox"/>	ujednání o koupi na zkoušku, bylo-li zřízeno jako právo věcné
<input type="checkbox"/>	ujednání o koupi na zkoušku, bylo-li zřízeno jako právo věcné	<input type="checkbox"/>	nájmu (se souhlasem vlastníka)
<input type="checkbox"/>	nájmu (se souhlasem vlastníka)	<input type="checkbox"/>	nájmu
<input type="checkbox"/>	pachtu (se souhlasem vlastníka)	<input type="checkbox"/>	pachtu

1. Městská část Praha 1
poštovní adresa: Praha 1, Vodičkova 18, PSČ 115 68
zastoupena: Mgr. Pavlem Čižinským, starostou Městské části Praha 1
IČ :000063410, DIČ: CZ 00063410
(jako strana převodce)

a

2. Prof. MUDr. Petr Arenberger, DrSc., MBA
rodné číslo: ██████████
trvalý pobyt: ██████████, Praha 1
(jako strana nabyvatele)

Navrhujeme aby, podle ustanovení § 11 a násl. zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, byl proveden vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí k:

- bytové jednotce č. 1604/7 v budově č. p. 1604, postavené na pozemku parc. č. 181, zast. pl. a nádvoří, k vlastnictví bytové jednotky přísluší spoluvlastnický podíl ve výši 2452/23210 na nemovité věci
- zákaz zcizení předmětu převodu na dobu 10 (deset) let s výjimkou výkonu zástavního práva banky či jiného finančního ústavu, který podléhá doзору ČNB

Uvedené nemovitosti jsou zapsány na příslušném listu vlastnictví v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Hlavní město Prahu se sídlem v Praze, pro katastrální území Nové Město, obec Praha

v pořadí		Číslo řízení, pod kterým byla zapsána poznámka nebo zástavní právo určující pořadí
Uveďte pouze v případě, že pro nově vznikající právo bylo v minulosti vyhrazeno přednostní pořadí nebo se jedná o zástavní právo, které má být zapsáno namísto uvolněného zástavního práva nebo zaměněno za jiné zástavní právo		
<input type="checkbox"/>	podle poznámky o výhradě přednostního pořadí	
<input type="checkbox"/>	uvolněného zástavního práva	
<input type="checkbox"/>	zástavního práva, za které má být po jeho zániku zaměněno	

k následujícím jednotkám:

číslo jednotky	způsob využití	podíl na jednotce
č.p.		
1604 / 7	byt	

vymezeným v budově

část obce	Nové Město
č.p.	1604

postavené na pozemku v katastrální území	parcelní číslo	parcelní číslo	parcelní číslo	parcelní číslo
Nové Město	181			

vymezeným v pozemku, jehož součástí je budova

katastrální území	parcelní číslo	parcelní číslo	parcelní číslo	parcelní číslo

Vymezeným v právu stavby, jehož součástí je budova

účel práva stavby	k pozemku			
	katastrální území	parcelní číslo	parcelní číslo	parcelní číslo

III. Sdělení pro katastrální úřad**Kontaktní údaje:**

Poř. číslo

účastníka ID datové schránky

e-mail

telefon

2			
---	--	--	--

Na základě předložené listiny se zároveň žádá o zápis:

- poznámky o výhradě přednostního pořadí pro jiné právo
- poznámky o ujednání o tom, že vlastník pozemku nemá předkupní právo k právu stavby
- poznámky o ujednání o tom, že vlastník práva stavby nemá předkupní právo k pozemku
- poznámky o výhradě souhlasu se zatížením práva stavby
- poznámky o závazku nezajistit zástavním právem ve výhodnějším pořadí nový dluh
- poznámky o závazku neumožnit zápis nového zástavního práva namísto starého
- upozornění na závazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástavního práva

Další sdělení:

Číslo jednací nebo jiné označení věci na straně vyhotovitele listiny

V. Přílohy návrhu na vklad

Stručný název přílohy:	v počtu:
Smlouva o převodu vlastnictví bytové jednotky	1
Usnesení Zastupitelstva MČ Praha 1 č. UZ19_0026 ze dne 29. 01. 2019	1
Potvrzení o správnosti předkládaného návrhu od OSM MHMP	1
Potvrzení o uveřejnění kupní smlouvy v Registru smluv MV ČR	1
Potvrzení o vystoupení z bytového družstva	1

VÝSTUP VZNIKLÝ PŘEVEDENÍM PÍSEMNOSTI V LISTINNÉ PODOBĚ DO ELEKTRONICKÉ PODOBY

Identifikace: 157355068011

Výstup doslovně souhlasí s listinou uloženou ve sbírce listin katastru

Vyhotoveno dne: 19.05.2021

Vyhotovil: Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 3 pro Městská část Praha 1