

Zápis z 15. jednání Finančního výboru ZMČ Praha 1 konaného dne 2. 5. 2024

Přítomni: Bc. Giancarlo Lamberti – předseda FV
Stanislav Lazar – místopředseda FV
Ing. Karel Tabery – člen FV (pozdější příchod - 16:05)
Ing. Jakub Veselý – člen FV
Ing. Marika Mocková – členka FV
Mgr. Michal Vostřez – člen FV

Omluveni: JUDr. Pavel Marc LL. M.

Neomluveni: X

Přizvaní: Tomáš Zbořil – asistent předsedy FV - OMLUVEN
Ing. Tomáš Heres – člen Rady MČ Praha 1 pro oblast financí a majetku

Hosté: Michal Faina

Zapisovatelka: Jolana Braunová – tajemnice FV

Zahájení jednání: 16:00

Ukončení jednání: 17:45

1) Úvod

Jednání zahájil předseda výboru v 16:00 a konstatoval, že jednání je usnášeníschopné.

2) Schválení navrženého programu

Předseda výboru představil členům navržený program. Nikdo k navrženým bodům neměl námítky.

Hlasování číslo 172: Schválení navrženého programu
FV schvaluje navržený program pro své 15. jednání.
5 - PRO, 0 - PROTI, 0 - ZDRŽELO SE

3) Schválení zápisu z 14. jednání

Předseda se dotázal členů výboru, zda mají připomínky k zápisu. Nikdo k jeho obsahu nic nenamítal.

Hlasování číslo 173: Schválení zápisu z 14. jednání.
FV schvaluje zápis z 14. jednání výboru.
5 - PRO, 0 - PROTI, 0 - ZDRŽELO SE

4) Volba ověřovatele zápisu

Předseda výboru navrhl jako ověřovatele Stanislava Lazara a nechal výbor hlasovat.

Hlasování číslo 174: Volba ověřovatele zápisu
FV ZMČ P1 jmenuje ověřovatelem zápisu Stanislava Lazara.
5 - PRO, 0 - PROTI, 0 - ZDRŽELO SE

Předseda dále navrhl předřadit bod č. 4 před bod č. 1.

Všichni přítomní členové byli pro. Hlasování: 6 PRO – 0 PROTI – 0 SE ZDRŽELO

5) Žádost o odpuštění kauce u skončení nájmu dohodou - Skořepka 423/9, Praha 1

Předseda uvedl bod a předal slovo [REDAKCE], který výbor seznámil s důvody, které předcházely podání jeho žádosti. Následně byl [REDAKCE] seznámen s tím, že výbor vydá doporučení pro Radu MČ Praha 1 na základě svého projednání. Následně bude tato žádost předána k projednání na Zastupitelstvo MČ Praha 1. [REDAKCE] byl vyzván, aby se jednání zastupitelstva zúčastnil pro případné další dotazy. Výbor se jednomyslně vyjádřil, že souhlasí s odpuštěním kauce.

Hlasování číslo 175: Žádost o odpuštění kauce u skončení nájmu dohodou - Skořepka 423/9, Praha 1
FV ZMČ P1 doporučuje zastupitelstvu vyhovět přiložené žádosti ze dne 11. 4. 2024.
6 - PRO, 0 - PROTI, 0 - ZDRŽELO SE

6) Výsledky hospodaření MČ Praha 1 za leden a březen rok 2024

Předseda uvedl bod a požádal členy, aby se dotazovali k výsledkům hospodaření. Členům bylo vše jasné a neměli žádné dotazy kromě technických.

Hlasování číslo 176: Výsledky hospodaření MČ Praha 1 za leden a březen rok 2024
FV ZMČ P1 bere na vědomí výsledky hospodaření MČ Praha 1 za leden až březen roku 2024
6 - PRO, 0 - PROTI, 0 - ZDRŽELO SE

7) Rozpočtová opatření MČ Praha 1, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2024 – informace

Předseda uvedl bod a jako v přechozím bodě dal slovo členům, aby se tajemnice dotazovali na nejjasnosti. V rámci dotazů byly řešeny investiční akce a dotační programy.

Hlasování číslo 177: Rozpočtová opatření MČ Praha 1, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2024 – informace

FV ZMČ P1 bere na vědomí rozpočtová opatření MČ Praha 1, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2024

6 - PRO, 0 - PROTI, 0 - ZDRŽELO SE

8) Účetní závěrky a výsledky hospodaření příspěvkových organizací zřízených MČ Praha 1 za rok 2023

Předseda uvedl bod a předal slovo tajemnici výboru, která členy seznámila s účetními závěrkami a výsledky hospodaření PO městské části. V rámci těchto organizací nedošlo k žádnému pochybení, a proto byly účetní závěrky a výsledky jejich hospodaření v pořádku.

Hlasování číslo 178: Účetní závěrky a výsledky hospodaření příspěvkových organizací zřízených MČ Praha 1 za rok 2023

FV ZMČ P1 bere na vědomí účetní závěrky a výsledky hospodaření příspěvkových organizací zřízených MČ Praha 1 za rok 2023

6 - PRO, 0 - PROTI, 0 - ZDRŽELO SE

9) Sjednocení podmínek soukromoprávních vztahů ve věci užívání veřejného prostranství na území městské části Praha 1 vedoucích k větší transparentnosti

Předseda uvedl bod a seznámil členy s proběhlými událostmi v rámci daného tématu a s časovým harmonogramem. V následujícím týdnu proběhne první jednání se zástupci magistrátu hl. m. Prahy. Následovat bude jednání zástupců magistrátu s širším zastoupením zástupců městské části. Dále předseda znovu uvedl skutečnost, že zastupitelé mimo paní starostku nemají právo vědět, zda subjekty, které provozují restaurační předzahrádky, platí či neplatí své závazky ve vztahu k poplatku za užívání veřejného prostranství. Dále není nijak možné zjišťovat kolaudační rozhodnutí či není možné ze smluv zjistit, zda mají provozovatelé evidované provozovny v registru živnostenského podnikání, pokud nedochází k adresnému hledání. V případě, že návrh, který předseda výboru prosazuje, bude přijat, dojde ke ztransparentnění celého nájemního vztahu.

Ing. Mocková se dotázala, zda finální návrh pro zastupitelstvo bude pouze na výboru finančním. Předseda reagoval s tím, že návrh úpravy smluv bude projednán tak transparentně jak to bude možné. Projednají ho všechny příslušné komise Rady MČ Praha 1, dále bude projednán se všemi vedoucími příslušných odborů a oddělení ÚMČ Praha 1 a také MHMP. V závěru dojde k projednání návrhu na politické úrovni na jednání Zastupitelstva MČ Praha 1.

Hlasování číslo 179: Sjednocení podmínek soukromoprávních vztahů ve věci užívání veřejného prostranství na území městské části Praha 1 vedoucích k větší transparentnosti

FV ZMČ P1 bere na vědomí usnesení Zastupitelstva MČ Praha 1 č. UZ24_0208.

6 - PRO, 0 - PROTI, 0 - ZDRŽELO SE

Hlasování číslo 180: Sjednocení podmínek soukromoprávních vztahů ve věci užívání veřejného prostranství na území městské části Praha 1 vedoucích k větší transparentnosti

FV ZMČ P1 doporučuje ÚMČ P1 provést takové kroky, aby nájemní smlouvy ve věci užívání veřejného prostranství obsahovaly potvrzení nájemce o ohlášení k místnímu poplatku a pravidelné potvrzování o úhradě místního poplatku, stanovisko odboru památkové péče a příslušné rozhodnutí silničního správního úřadu o zvláštním užívání.

Dále FV ZMČ P1 doporučuje zakotvit do nájemních smluv povinnost nájemce informovat předem a včas o možných změnách a zásadních skutečnostech, které byly podmíněny při uzavření smlouvy s tím, že porušení těchto povinností by mohlo být důvodem k okamžité výpovědi smlouvy.

6 - PRO, 0 - PROTI, 0 - ZDRŽELO SE

10) Pronájem části pozemku parc. č. 1090, k. ú. Staré Město

Předseda výboru uvedl bod a informoval členy o proběhlé kontrole na Staroměstském náměstí. Tato kontrola proběhla za účasti starostky městské části, tajemníka úřadu městské části, zástupců odboru dopravy, odboru živnostenského a odboru finančního. Dále byli přítomni zástupci magistrátu a firmy Acton s.r.o., která pro magistrát hl. m. Prahy provádí kontroly v rámci majetku města.

Hlasování číslo 181: Pronájem části pozemku parc. č. 1090, k. ú. Staré Město
FV ZMČ P1 bere na vědomí informaci o stavu zvláštního užívání na pozemku parc. č. 1090, k. ú. Staré Město

6 - PRO, 0 - PROTI, 0 - ZDRŽELO SE

11) Přehled splátkových kalendářů

Předseda členy informoval, že výbor na žádost dle usnesení z minulého jednání obdržel přehled splátkových kalendářů od vedoucího OTMS. Celková výše pohledávek činí 16.267.000,- Kč a z toho je dosud zapláceno 9.145.000,- Kč. V jednotkách případů se nyní jedná o soudní spory a zbytek pohledávek je řádně splácen.

Hlasování číslo 182: Přehled splátkových kalendářů
FV ZMČ P1 bere na vědomí přehled splátkových kalendářů.

6 - PRO, 0 - PROTI, 0 - ZDRŽELO SE

12) Různé

Do bodu různé předseda výboru zařadil několik informací pro členy:

- Ing. Heres informoval, jak JUDr. Marc požádal na minulém jednání, o rozpadu finančních prostředků městské části na jednotlivých bankovních účtech včetně výše úrokové sazby.

Hlasování číslo 183: Výsledky hospodaření MČ Praha 1 za leden a březen rok 2024
FV ZMČ P1 bere na vědomí informaci ve věci termínovaných vkladů od Ing. Herese.
6 - PRO, 0 - PROTI, 0 - ZDRŽELO SE

- Ing. Heres informoval o čerpání rezervy rozpočtu, o kterou JUDr. Marc taktéž požádal na minulém jednání.
- Předseda informoval, že na pondělním jednání tj. 6. 5. 2024 bude na Kontrolním výboru ZMČ P1 posuzována hospodárnost pronájmu předzahrádky ve Františkánské zahradě
- Dále informoval, že tramvaj na Václavském náměstí byla odstraněna
- Ing. Veselý informoval o stanovisku zastupitelského klubu PIRÁTI A OBČANÉ Z PRAHY 1 ve věci personálního posílení úřadu MČ Praha 1 o osobu, která by měla na starosti granty ve všech směrech

Na závěr jednání předseda výboru poděkoval všem členům za jejich účast a ukončil jednání v 17:30.

Příští jednání výboru se bude konat na úřadě MČ Praha 1, v místnosti č. 212 dne 30. 5. 2024 od 16:00.

Schválil: Bc. Giancarlo **Lamberti**, předseda FV ZMČ Praha 1 v. r.

Zapsala: Jolana **Braunová**, tajemnice FV ZMČ Praha 1 v. r.

Ověřil: Stanislav **Lazar**, místopředseda FV ZMČ Praha 1 v. r.