

## Z Á P I S

### **17. schůze Rady městské části Praha 1, dne 14.05.2024 v 13:00 hod.**

**Přítomni:** Mgr. Terezie Radoměřská, Mgr. David Bodeček, MBA, ThDr. Kateřina Klasnová, Ing. Tomáš Heres, Ing. Karel Grabein Procházka, Ing. Vojtěch Ryvola, Richard Bureš, Ing. Ivana Antalová, Ing. Michal Müller

**Částečná neúčast:** ThDr. Kateřina Klasnová – omluvený dřívější odchod v 14:45 hod.  
Mgr. David Bodeček – omluvený dřívější odchod v 14:56 hod.

**Dále byli přítomni:** Mgr. Ing. František Dvořák, tajemník Úřadu MČ Praha 1,  
JUDr. Petr Dětský, vedoucí oddělení právního, kontroly a stížností TAJ,  
a zástupce vedoucího odboru kancelář tajemníka  
Bc. Karolína Šnejdarová, vedoucí oddělení vnějších vztahů  
KAS  
Martin Motl, předseda Výboru pro participaci, participativní rozpočet,  
veřejný prostor a pro dotační programy ZMČ P1 (současně i jako  
místopředseda Kontrolního výboru ZMČ P1)  
Martin Arden, předseda Komise sociální RMČ P1

**Zahájení schůze:** dnešní schůzi zahájila a řídila paní starostka Mgr. Terezie Radoměřská

**Ověřovatel:** Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ Praha 1

**Náhradník ověřovatele:** Ing. Karel Grabein Procházka, člen Rady MČ Praha 1

**Ověření zápisu z 15. mimořádné schůze RMČ P1 ze dne 30.04.2024:**

RMČ P1 schválila zápis bez připomínek 9 hlasy jejích přítomných členů/členek.

**Ověření zápisu z 16. schůze RMČ P1 ze dne 30.04.2024:**

RMČ P1 schválila zápis bez připomínek 9 hlasy jejích přítomných členů/členek.

**Zapsala:** Markéta Tomášková

**Doplnění a úpravy Programu:**

*Mgr. Terezie Radoměřská:*

požádala o zařazení těchto bodů do Programu:

- *Záměr pronájmu nebytového prostoru č. 1934/101 v domě č. p. 1934, Na Poříčí 38, k. ú. Nové Město, Praha 1 (předkladatel Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS) = pro zařazení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1*
- *Souhlas s uzavřením nájemní smlouvy – byt č. 5 v domě čp. 1933, k. ú. Nové Město, Na Poříčí 36, Praha 1 (předkladatel Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS) = pro zařazení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1*

Pro takto upravený Program hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

*Paní starostka požádala, aby byla do zápisu zaprotokolována informace o žádosti Hlavního města Prahy, které prostřednictvím Mgr. Adama Zábranského, požádalo o jmenování dvou zástupců MČ Praha 1 do pracovní skupiny, která se zabývá rekonstrukcí Staroměstské tržnice.*

*Po předchozích jednáních navrhone do této skupiny jmenovat Ing. Karla Grabeina Procházku, člena RMČ P1 a Mgr. Jana Brabce, vedoucího oddělení územního rozvoje. Všichni přítomní členové Rady MČ P1 s tímto návrhem souhlasili.*

### **Program schůze:**

1. Návrh Programu 16. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1 dne 21.05.2024
2. Rozpočtová opatření MČ Praha 1, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2024
3. Žádost o poskytnutí finančních prostředků z dotačního titulu Ministerstva kultury ČR „Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2024“ na obnovu nepamátkového objektu
4. Převedení nebytového prostoru Ve Smečkách 1596/25, Praha 1 z oddělení hospodářské správy na odbor technické a majetkové správy
5. Žádost Nemocnice Na Františku o souhlas zřizovatele s přijetím účelově vázaného finančního daru
6. Žádost Nemocnice Na Františku o souhlas zřizovatele s přijetím účelově vázaného finančního daru
7. Souhlas zřizovatele příspěvkové organizace Středisko sociálních služeb s podáním žádosti o účelovou dotaci z rozpočtu hl. města Prahy
8. Konkursní řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky zřízené příspěvkové organizace Škola v přírodě a školní jídelna Janov nad Nisou, IČ 10896091, se sídlem na adrese Janov nad Nisou 464, 468 11 Janov nad Nisou.
9. Zahájení realizace veřejné zakázky na akci „Výměna a prodloužení výtahu Josefská 626/7, Praha 1“
10. Žádost Adély Maříkové o povolení konání svatebního obřadu v parku na Slovanském ostrově dne 27.07.2024
11. Žádost spolku Nerudný fest.cz o povolení konání akce „Praha žije hudbou“ v parku Kampa ve dnech 07. – 08.06.2024
12. Žádost spolku Kamparta z.s. o povolení konání dětského dne v parku Kampa u Rybářského domečku dne 01.06.2024
13. Pořádání akce „Den dětí MČ Praha 1“ v parku na Slovanském ostrově dne 31.05.2024
14. Žádost společnosti Pražské Benátky s.r.o. o povolení umístění světel v rámci akce „Svatojánské slavnosti – NAVALIS 2024“ na dětském hřišti Pod Karlovým mostem dne 15.05.2024
15. Vyhodnocení záměru obce k pronájmu pozemku za účelem umístění sezónní restaurační předzahrádky u vinárny Champagneria
16. Vyhodnocení akce „United Islands of Prague 2024“ prováděné na Střeleckém a Slovanském ostrově ve dnech 01.05. – 05.05.2024 v souvislosti s nájemní smlouvou číslo 2024/0152
17. Záměr realizace akce „Park Lannova – povrchy na dětském hřišti a modernizace herních prvků“
18. Výběr nejvhodnější nabídky „Chodníkový program – ulice Ve Smečkách 1-33“
19. Využití objektu paláce Žofin v souladu s nájemní smlouvou ze dne 29. července 1994, ve znění pozdějších dodatků v roce 2023
20. Výběr nejvhodnější nabídky „Zajištění živých přenosů zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1“ – ev. č: 24/0036/VZMR
21. Prodloužení nájemních smluv u bytů v domě č. p. 1960, k. ú. Nové Město, Myslíkova 17, Praha 1

22. Dohoda o skončení nájmu bytu (Újezd 426/26) a uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě č. p. 1422, k. ú. Nové Město, Navrátilova 13, Praha 1 – stabilizace zaměstnanců městské policie
23. Nebytová jednotka číslo 116/110 v domě č. p. 116, Národní 20, k. ú. Nové Město, Praha 1 – dohoda o skončení a záměr na pronájem
24. Vyhodnocení záměru na pronájem plochy k automatu na chlazené nealkoholické nápoje v objektu č. p. 720, k. ú. Nové Město, Palackého 5, Praha 1
25. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytového prostoru – garáže ve dvoře domu č. p. 618, k. ú. Staré Město, Dlouhá 14, Praha 1
26. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytové jednotky číslo 1341/102 v 1. nadzemním podlaží ve dvoře domu č. p. 1341, k. ú. Nové Město, Růžová 11, Praha 1
27. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytového prostoru – garáže na dvoře domu č. p. 953, k. ú. Nové Město, U Půjčovny 4, Praha 1
28. Prodloužení doby výpůjčky pozemku parc. č. 922/2, k. ú. Staré Město, obec Praha (Haštalská 790/11, Praha 1)
29. Prodloužení doby výpůjčky pozemku parc. č. 946/3, k. ú. Staré Město, obec Praha (U Staré školy 113/6, Praha 1)
30. Prodloužení doby výpůjčky pozemku parc. č. 359, k. ú. Malá Strana, obec Praha (Újezd 401/35)
31. Prodloužení doby výpůjčky pozemku parc. č. 743/2, k. ú. Staré Město, obec Praha (Masná 621/10, Praha 1)
32. Pronájem části pozemku parc. č. 754/2, k. ú. Malá Strana, obec Praha (Na Kampě 512/11, Praha 1)
33. Záměr pronájmu nebytového prostoru č. 1934/101 v domě č. p. 1934, Na Poříčí 38, k. ú. Nové Město, Praha 1
34. Souhlas s uzavřením nájemní smlouvy – byt č. 5 v domě čp. 1933, k. ú. Nové Město, Na Poříčí 36, Praha 1
35. Výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava hydroizolace dvorního traktu domu č. p. 1206, k. ú. Nové Město, Lodecká 2, Praha 1“
36. Změna prohlášení vlastníka v domě č. p. 276, stojícím na pozemku parc. č. 241, Náprstkova 2, vše v k. ú. Staré Město, Praha 1
37. Kontrola plnění úkolů uložených usneseními Rady MČ Praha 1
38. Dopisy Radě MČ Praha 1

#### **Pořad schůze:**

#### **1. Návrh Programu 16. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1 dne 21.05.2024**

Členové RMČ P1 sestavili návrh Programu 16. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1, které se bude konat v úterý 21.05.2024 od 10:00 hod. na Žofíně v Malém sále, a to z bodů, jejichž písemné materiály byly předkladateli odevzdány ve stanoveném termínu dle Jednacího řádu Zastupitelstva MČ Praha 1. Případné další materiály je možno zařadit již jen do bodu „Různé“.

#### Diskuse:

Členům/členkám RMČ P1 byl před jednáním rozdán upravený návrh Programu 16. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1.

Ing. Heres požádal ještě do „Různého“ zařadit tisk s názvem „*Rozpočtové opatření MČ Praha 1, kterým se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2024 - dětské hřiště Lannova*“, který bude předkládat spolu s paní místostarostkou ThDr. Kateřinou Klasnovou, na základě dnes projednávaného bodu číslo 17.

Mgr. Bodeček požádal o zaprotokolování do zápisu, že má výhrady k názvům tisků (předkladů) Mgr. Pavla Čížinského a Valerie Clare Talackové, MA, neboť dle Jednacího řádu (§ 6 odst. 1)

by neměly být v názvech uváděny domněnky, osobní názory předkladatelů apod. Doporučil o tomto informovat všechny členy Zastupitelstva MČ P1 dne 21.05.2024. V této souvislosti paní starostka požádala o přejmenování bodu č. 18 na „*Problematika provozu fiakrů*“ (ostatní členové RMČ P1 souhlasili).

**Návrh Programu je přílohou originálu tohoto zápisu.**

**K tomuto bodu nebylo navrženo ani přijato žádné usnesení.**

## **2. Rozpočtová opatření MČ Praha 1, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2024**

Materiál předložila Hana Niedobová, vedoucí finančního odboru.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**1) schvaluje** vlastní navržená rozpočtová opatření číslo 027, 028 a 029 uvedená v příloze tohoto usnesení, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2024

**2) ukládá** realizovat rozpočtová opatření dle bodu 1 tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Hana Niedobová, vedoucí finančního odboru. Termín: 16.05.2024.

*Popis rozpočtových opatření:*

Doklad č. 027 – rozpočtové opatření v návaznosti na přijaté usnesení Rady MČ Praha 1 č. UR24\_0410 ze dne 15.04.2024, kterým bylo schváleno vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na dodávku „Mobilního chladícího zařízení pro ledovou plochu Na Františku“.

Doklad č. 028 – Na základě žádosti se přesouvají neinvestiční prostředky z rezervy rozpočtu na nepředvídané výdaje do ORJ 0515 – Zdravotnictví na konzultační, poradenské a právní služby v souvislosti s přípravou dokumentů o vzájemné spolupráci HMP, MČ Praha 1 a Nemocnice Na Františku.

Doklad č. 029 – rozpočtové opatření v návaznosti na přijaté usnesení Zastupitelstva MČ Praha 1 č. UZ24\_0204 ze dne 16.04.2024 – přidělení finančních prostředků v rámci vyhlášeného dotačního programu „Podpora využití volného času dětí a mládeže na území MČ Praha 1 pro rok 2024“ – rozdělení finančních prostředků dle odvětvového třídění a právní subjektivity jednotlivých příjemců.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:23 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24\_0502.**

## **3. Žádost o poskytnutí finančních prostředků z dotačního titulu Ministerstva kultury ČR „Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2024“ na obnovu nepamátkového objektu**

Materiál předložil Ing. Karel Grabein Procházka, člen Rady MČ Praha 1. K jednání byla přizvána Ing. Jindřiška Jakešová, specialistka územního rozvoje, oddělení územního rozvoje KAS..

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**1) schvaluje** žádost o poskytnutí finančních prostředků z dotačního titulu Ministerstva kultury ČR „Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2024“ na opravu nepamátkového objektu ve výši 3.400.000,00 Kč na akci: „Oprava fasád školního objektu, č. p. 546, Karmelitská 13, parc. č. 392, k. ú. Malá Strana, Praha 1“

**2) schvaluje** výši povinného spolupodílu vlastníka na tuto akci obnovy nepamátkového objektu dle přílohy tohoto usnesení

**3) ukládá** zaslat toto usnesení Ministerstvu kultury ČR

3.1 Zodpovídá: Mgr. Jan Brabec, vedoucí odd. územního rozvoje. Termín: 14.06.2024.

**4) ukládá** zaslat písemnou žádost o poskytnutí finančních prostředků a ostatní požadované doklady k této akci obnovy nepamátkového objektu na rok 2024 Ministerstvu kultury ČR

4.1 Zodpovídá: Mgr. Jan Brabec, vedoucí odd. územního rozvoje. Termín: 14.06.2024.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:25 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24\_0503.**

**4. Převedení nebytového prostoru Ve Smečkách 1596/25, Praha 1 z oddělení hospodářské správy na odbor technické a majetkové správy**

Materiál předložila Ing. Ivana Antalová, členka Rady MČ Praha 1.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** svěřenou správu nemovitosti na adrese Ve Smečkách 1596/25 Praze 1, ve které se nachází nebytový prostor v přízemí s přístupem z chodníku a společných prostor domu a který je v rámci vnitřních struktur úřadu svěřen oddělení hospodářské správy
- 2) **schvaluje** převedení nebytového prostoru Ve Smečkách 1596/25 z oddělení hospodářské správy na odbor technické a majetkové správy
- 3) **ukládá** zajistit převedení nebytového prostoru na adrese Ve Smečkách 1596/25 v souladu s odstavcem 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Ing. František Dvořák, tajemník ÚMČ P1. Termín: 31.05.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:27 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24\_0504.**

**5. Žádost Nemocnice Na Františku o souhlas zřizovatele s přijetím účelově vázaného finančního daru**

Materiál předložil Ing. Michal Kadlec, DiS., MBA, vedoucí odboru zdravotnictví.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **souhlasí** s přijetím účelově vázaného finančního daru ve výši 20.000 Kč od dárce Mgr. Petra Plocka, advokáta, se sídlem Klimentská 1216/46, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO:

Polovina daru je určena na zkvalitnění provozu a vybavení ortopedického oddělení. Nemocnice Na Františku a druhá je určena na zkvalitnění provozu a vybavení oddělení rehabilitace a fyzikální medicíny Nemocnice na Františku.

- 2) **ukládá** informovat ředitele NNF MUDr. Davida Erharta o tomto usnesení

2.1 Zodpovídá: Ing. Michal Kadlec, DiS., MBA, vedoucí odboru OZDR. Termín: 31.05.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:29 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24\_0505.**

**6. Žádost Nemocnice Na Františku o souhlas zřizovatele s přijetím účelově vázaného finančního daru**

Materiál předložil Ing. Michal Kadlec, DiS., MBA, vedoucí odboru zdravotnictví.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **souhlasí** s přijetím účelově vázaného finančního daru od společnosti Be Elite Clinic, s. r. o., IČ: 05805627, se sídlem Jindřišská 939/20, 110 00 Praha 1, ve výši 150.000 Kč

Dar je určen na rekonstrukci a vybavení přednáškového sálu Nemocnice Na Františku.

- 2) **ukládá** informovat ředitele NNF MUDr. Davida Erharta o tomto usnesení.

2.1 Zodpovídá: Ing. Michal Kadlec, DiS., MBA, vedoucí odboru OZDR. Termín: 31.05.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.  
V 13:30 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24\_0506.**

**7. Souhlas zřizovatele příspěvkové organizace Středisko sociálních služeb s podáním žádosti o účelovou dotaci z rozpočtu hl. města Prahy**

Materiál předložil Mgr. Ladislav Varga, DiS., vedoucí odboru sociálních věcí.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** oznámení ředitelky příspěvkové organizace Střediska sociálních služeb, Dlouhá 23, Praha 1, Mgr. Heleny Čelišové, o podání žádosti o účelovou dotaci z rozpočtu hl. města Prahy v dotačním programu A pro rok 2024.
- 2) **souhlasí** s podáním žádosti příspěvkové organizace Střediska sociálních služeb, Dlouhá 23, Praha 1, o účelovou dotaci z rozpočtu hl. města Prahy v dotačním programu A pro rok 2024.
- 3) **ukládá** informovat ředitelku Střediska sociálních služeb o tomto usnesení.

3.1 Zodpovídá: Mgr. Ladislav Varga, DiS., vedoucí odboru OSV. Termín: 31.05.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.  
V 13:31 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24\_0507.**

**8. Konkursní řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky zřízené příspěvkové organizace Škola v přírodě a školní jídelna Janov nad Nisou, IČ 10896091, se sídlem na adrese Janov nad Nisou 464, 468 11 Janov nad Nisou**

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ P1. K jednání byla přizvána Bc. Linda Klečková, vedoucí odboru kultury, sportu a zahraničních vztahů a pověřena zastupováním ved. odboru školství.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** důvod pro vyhlášení konkursního řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky zřízené příspěvkové organizace Škola v přírodě a školní jídelna Janov nad Nisou, IČ 10896091, se sídlem na adrese Janov nad Nisou 464, 468 11 Janov nad Nisou.
- 2) **rozhodla** ke dni 15. května 2024 vyhlásit konkursní řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky zřízené příspěvkové organizace Škola v přírodě a školní jídelna Janov nad Nisou, IČ 10896091, se sídlem na adrese Janov nad Nisou 464, 468 11 Janov nad Nisou.
- 3) **schvaluje** podmínky vyhlášení konkursního řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky zřízené příspěvkové organizace Škola v přírodě a školní jídelna Janov nad Nisou, IČ 10896091, se sídlem na adrese Janov nad Nisou 464, 468 11 Janov nad Nisou, ve znění přílohy tohoto usnesení.
- 4) **jmenuje** ke dni 15. května 2024 členy konkursní komise v souladu s ust. § 1 odst. 1) a ust. § 2 odst. 3) vyhlášky Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "Vyhláška"), pro konkursní řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky zřízené příspěvkové organizace Škola v přírodě a školní jídelna Janov nad Nisou, IČ 10896091, se sídlem na adrese Janov nad Nisou 464, 468 11 Janov nad Nisou., ve složení:

Předseda konkursní komise:

- Mgr. David Bodeček, MBA – místostarosta MČ Praha 1 pro oblast školství (za zřizovatele)

Další členové komise:

- Bc. Linda Klečková – odbor školství MČ Praha 1 (za zřizovatele)

- Mgr. Kateřina Vršková – ředitelka ŠvP Čestice
- Zástupci České školní inspekce – 3 členové
- Zástupce Magistrátu hl. města Prahy – 1 člen

**5) pověřuje** paní Márii Hartmannovou výkonem funkce tajemnice konkursní komise pro konkursní řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky zřízené příspěvkové organizace Škola v přírodě a školní jídelna Janov nad Nisou, IČ 10896091, se sídlem na adrese Janov nad Nisou 464, 468 11 Janov nad Nisou., dle § 1 odst. 2 Vyhlášky.

**6) ukládá** zajistit zveřejnění vyhlášení konkursního řízení a organizačně zahájit činnost konkursní komise v souladu s ust. § 3 a násl. Vyhlášky.

6.1 Zodpovídá: Mária Hartmannová, ekonomka – rozpočtářka. Termín: 15.05.2024.

**7) ukládá** podepsat jmenovací dekret konkursní komise dle bodu 4) tohoto usnesení.

7.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.05.2024.

#### Diskuse:

Předkladatel požádal v bodě 4) usnesení doplnit jména zástupce Magistrátu hl. města Prahy a 3 zástupců České školní inspekce takto:

- Bc. Markéta Slavíková – člen určený krajským úřadem (na návrh MHMP),
- PhDr. Bc. Tibor Slažanský, Ph.D. – školní inspektor České školní inspekce (na návrh ČŠI),
- PaedDr. Vladimír Bek – odborník v oblasti organizace a řízení ve školství (na návrh ČŠI),
- PhDr. Galina Jarolímková – odborník v oblasti psychologie (na návrh ČŠI)

Dále požádal upravit přílohu usnesení – Vyhlášení konkursního řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky příspěvkové organizace, a to takto:

- v odstavci Požadavky pro výkon činnosti ředitele – byl vyškrtnut text *vzdělání – vysokoškolské*
- za větu, že ředitel/ka bude jmenován/a na dobu neurčitou s předpokládaným nástupem 1. července 2024 nebo dle dohody byla doplněna věta – *Možnost služebního bytu v areálu ŠvP Janov nad Nisou.*
- byla opravena písařská chyba – Podání přihlášek nejpozději do pátku 10.06.2024 včetně, správně má být do **pondělí** 10.06.2024 včetně.

Předkladatel rovněž seznámil přítomné členy Rady MČ P1 s harmonogramem tohoto konkurzního řízení.

V rámci diskuse bylo také řečeno, že Kontrolní výbor bude průběžně informován o vývoji situace v Janově nad Nisou.

V rámci diskuse nezazněla žádná žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí doplněného usnesení s upravenou přílohou hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:40 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24\_0508.**

## **9. Zahájení realizace veřejné zakázky na akci „Výměna a prodloužení výtahu Josefská 626/7, Praha 1“**

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ P1. K jednání byla přizvána Bc. Linda Klečková, vedoucí odboru kultury, sportu a zahraničních vztahů a pověřena zastupováním ved. odboru školství.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**1) bere na vědomí** důvody vedoucí k realizaci akce „Výměna a prodloužení výtahu Josefská 626/7, Praha 1“ a dokument „Karta akce“, který je přílohou tohoto usnesení, uloženou v OVO

**2) souhlasí** se zahájením realizace akce „Výměna a prodloužení výtahu Josefská 626/7, Praha 1“

**3) ukládá** zajistit přesun finančních prostředků do příslušné rozpočtové kapitoly na zajištění akce v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Hana Niedobová, vedoucí finančního odboru. Termín: 21.05.2024.

**4) ukládá** zahájit realizaci veřejné zakázky na akci „Výměna a prodloužení výtahu Josefská 626/7, Praha 1“ v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek Městskou částí Praha 1, v případě rozpočtového krytí dle bodu 3) tohoto usnesení

4.1 Zodpovídá: Ing. Jakub Dvořák, pověřen vedením odboru OTI. Termín: 31.05.2024.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 8 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 nehlasoval/a. V 13:45 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24\_0509**.

### **10. Žádost Adély Maříkové o povolení konání svatebního obřadu v parku na Slovanském ostrově dne 27.07.2024**

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ P1. K jednání byl přizván Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřený vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**1) bere na vědomí** žádost Adély Maříkové, [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE], IČO: [REDAKCE], o povolení konání svatebního obřadu v parku na Slovanském ostrově dne 27.07.2024

**2) bere na vědomí** výňatek ze zápisu Komise pro životní prostředí dne 18.03.2024

**3) schvaluje** pronájem části pozemku č. parc. 2407, Nové Město, Praha 1, o celkové výměře 400 m<sup>2</sup> paní Adéle Maříkové, [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE], IČO: [REDAKCE], za účelem konání svatebního obřadu klientů v parku na Slovanském ostrově dne 27.07.2024, za nájemné.....Kč + 21 % DPH

**4) ukládá** uzavřít Smlouvu o nájmu dle bodu 3) tohoto usnesení

4.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 17.05.2024.

Diskuse:

Předkladatelka doporučila doplnit do bodu 3) výši nájemného, a to „10.000 Kč“ + 21 % DPH. V rámci diskuse nezazněla žádná žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí doplněného usnesení hlasovalo 8 přítomných členů/členek RMČ P1/ 1 nehlasoval/a. V 13:47 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24\_0510**.

### **11. Žádost spolku Nerudný fest.cz o povolení konání akce „Praha žije hudbou“ v parku Kampa ve dnech 07. – 08.06.2024**

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ P1. K jednání byl přizván Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřený vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen variantní návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**VARIANTA: A)**

**1) bere na vědomí** žádost spolku Nerudný fest.cz, Spálená 104/43, Praha 1, 110 00, IČO: 26578824 o povolení konání akce „Praha žije hudbou“ v parku Kampa ve dnech 07. – 08.06.2024

**2) bere na vědomí** výňatek ze zápisu Komise pro životní prostředí ze dne 15.04.2024 a výňatek ze zápisu Komise pro kulturu ze dne 22.04.2024



**3) schvaluje** výpůjčku části pozemku č. parc. 790/1 a 1059/2, k. ú. Malá Strana, Praha 1, o celkové výměře 36 m<sup>2</sup> spolku Nerudný fest.cz, Spálená 104/43, Praha 1, 110 00, IČO: 26578824, za účelem konání akce „Praha žije hudbou“ v parku Kampa ve dnech 07. – 08.06.2024

4) ukládá uzavřít smlouvu o výpůjčce dle bodu 3. tohoto usnesení

4.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.05.2024.

**VARIANTA: B)**

**1) bere na vědomí** žádost spolku Nerudný fest.cz, Spálená 104/43, Praha 1, 110 00, IČO: 26578824 o povolení konání akce „Praha žije hudbou“ v parku Kampa ve dnech 07. – 08.06.2024

**2) bere na vědomí** výňatek ze zápisu Komise pro životní prostředí ze dne 15.04.2024 a výňatek ze zápisu Komise pro kulturu ze dne 22.04.2024

**3) neschvaluje** výpůjčku části pozemku č. parc. 790/1 a 1059/2, k. ú. Malá Strana, Praha 1, o celkové výměře 36 m<sup>2</sup> spolku Nerudný fest.cz, Spálená 104/43, Praha 1, 110 00, IČO: 26578824, za účelem konání akce „Praha žije hudbou“ v parku Kampa ve dnech 07. – 08.06.2024

**4) ukládá** informovat žadatele o tomto usnesení

4.1 Zodpovídá: Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřen vedením odboru OŽPČ. Termín: 31.05.2024.

Diskuse:

Předkladatelka navrhla hlasovat o usnesení ve variantě A, tj. výpůjčku části pozemku schválit. V rámci diskuse nezazněla žádná žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení ve variantě A hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:50 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24\_0511.**

**12. Žádost spolku Kamparta z.s. o povolení konání dětského dne v parku Kampa u Rybářského domečku dne 01.06.2024**

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ P1. K jednání byl přizván Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřený vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen variantní návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**VARIANTA: A)**

**1) bere na vědomí** žádost spolku Kamparta z.s., Říční 456/10, Praha 1, IČO: 09929410, o povolení konání dětského dne na v parku Kampa u Rybářského domečku dne 01.06.2024

**2) bere na vědomí** stanovisko Komise pro kulturu a sport ze dne 06.05.2024

**3) schvaluje** výpůjčku části pozemku č. parc. 790/2, k. ú. Malá Strana, Praha 1, o celkové výměře 100 m<sup>2</sup> spolku Kamparta z.s., Říční 456/10, Praha 1, IČO: 09929410, za účelem konání dětského dne v parku Kampa u Rybářského domečku dne 01.06.2024 od 11:00 do 20:00 hodin (vrácení pozemku 02.06.2024 v 8:00 hodin)

**4) ukládá** uzavřít smlouvu o výpůjčce dle bodu 2. tohoto usnesení

4.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.05.2024.

**VARIANTA: B)**

**1) bere na vědomí** žádost spolku Kamparta z.s., Říční 456/10, Praha 1, IČO: 09929410, o povolení konání dětského dne na v parku Kampa u Rybářského domečku dne 01.06.2024

**2) bere na vědomí** stanovisko Komise pro kulturu a sport ze dne 06.05.2024

**3) neschvaluje** výpůjčku části pozemku č. parc. 790/2, k. ú. Malá Strana, Praha 1, o celkové výměře 100 m<sup>2</sup> spolku Kamparta z.s., Říční 456/10, Praha 1, IČO: 09929410, za účelem konání dětského dne v parku Kampa u Rybářského domečku dne 01.06.2024 od 11:00 do 20:00 hodin

**4) ukládá** informovat žadatele o tomto usnesení

4.1 Zodpovídá: Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřen vedením odboru OŽPČ. Termín: 24.05.2024.

Diskuse:

Předkladatelka navrhla hlasovat o usnesení ve variantě A, tj. výpůjčku části pozemku schválit. Mgr. Bodeček požádal, aby oddělení vnějších vztahů KAS medializovalo tuto akci.

V rámci diskuse nezazněla žádná žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení ve variantě A hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:51 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24\_0512.**

### **13. Pořádání akce „Den dětí MČ Praha 1“ v parku na Slovanském ostrově dne 31.05.2024**

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ P1. K jednání byl přizván Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřený vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**1) bere na vědomí** žádost Nadace Pražské děti, Truhlářská 17/1102, Praha 1, 110 00, IČO: 62935691, o povolení konání akce „Den dětí Městské části Prahy 1“ v parku na Slovanském ostrově dne 31.05.2024

**2) bere na vědomí** kladné stanovisko Komise pro kulturu a sport ze dne 06.05.2024

**3) schvaluje** výpůjčku části pozemku č. parc. 2407, k. ú. Nové Město, Praha 1, o celkové výměře 251 m<sup>2</sup> Nadaci Pražské děti, Truhlářská 17/1102, Praha 1, 110 00, IČO: 62935691, za účelem konání akce „Den dětí městské části Praha 1“ v parku na Slovanském ostrově dne 31.05.2024, pořádanou pro městskou část Praha 1, za podmínky umístění hasičského auta na zpevněné cestě

**4) ukládá** uzavřít smlouvu o výpůjčce dle bodu 3. tohoto usnesení

4.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 30.05.2024.

Diskuse:

Mgr. Bc. Jakub Vaculín doplnil informaci, že dětský vláček na Slovanském ostrově je připravený a děti ho budou v tento den využívat zdarma.

Mgr. Bodeček požádal, aby tato informace byla medializována.

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:52 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24\_0513.**

### **14. Žádost společnosti Pražské Benátky s.r.o. o povolení umístění světél v rámci akce „Svatojánské slavnosti – NAVALIS 2024“ na dětském hřišti Pod Karlovým mostem dne 15.05.2024**

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ P1. K jednání byl přizván Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřený vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**1) bere na vědomí** žádost společnosti Pražské Benátky s.r.o., Platněřská 191/4, Praha 1, 110 00, IČO: 25759051, o povolení umístění světél v rámci akce „Svatojánské slavnosti – NAVALIS 2024“ na dětském hřišti Pod Karlovým mostem dne 15.05.2024

2) **neschvaluje** pronájem/výpůjčku části pozemku č. parc. 744/1, k. ú. Malá Strana, Praha 1, o celkové výměře 6,25 m<sup>2</sup> společnosti Pražské Benátky s.r.o., Platněřská 191/4, Praha 1, 110 00, IČO: 25759051, za účelem umístění světél v rámci akce „Svatojánské slavnosti – NAVALIS 2024“ na dětském hřišti Pod Karlovým mostem dne 15.05.2024

3) **ukládá** informovat žadatele o tomto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřen vedením odboru OŽPČ. Termín: 15.05.2024.

Diskuse:

Předkladatelka sdělila důvody, proč navrhuje pronájem nebo výpůjčku části pozemku neschválit (žádost o umístění světél obdržela MČ P1 až 07.05.2024 a nestihla ji projednat Komise pro životní prostředí – v minulosti MČ Praha 1 umístění světél na dětském hřišti pod Karlovým mostem neschvalovala, dalším důvodem je nebezpečí umístění světél za provozu dětského hřiště, tudíž dětské hřiště by muselo být uzavřeno). Předkladatelka uvedla, že pokud by žádost dorazila s dostatečným předstihem, bylo by možné vyjednávat určitá kompromisní řešení.

Paní starostka uvedla, že organizátor akce se velmi omlouvá za pozdní zaslání žádosti, a to z důvodu lidského pochybení a pokud by byla žádost, resp. výpůjčka schválena, doporučuje protinávrh za podmínek, že nedojde k omezení provozu dětského hřiště a bude zajištěna bezpečnost provozu dětského hřiště. Umístěná světla budou ohrazena a pod neustálým dohledem pověřené osoby žadatele.

Předkladatelka s navrženým protinávrem nesouhlasila a upozornila, že MČ Praha 1, potažmo odbor životního prostředí a čistoty zodpovídá za provoz a bezpečnost dětského hřiště.

Po upřesňující diskusi, ve které padaly argumenty, jak tuto žádost podpořit a za jakých podmínek tak, aby provoz hřiště byl omezen jen částečně, podal Mgr. Müller protinávrh, a to výpůjčku části pozemku schválit **za podmínek stanovených odborem životního prostředí a čistoty** (v rámci souhlasu s umístěním a předávacího protokolu budou uvedeny veškeré podmínky).

Usnesení bylo upraveno v bodě 2) takto: RMČ P1 –

2. **schvaluje** výpůjčku části pozemku č. parc. 744/1, k. ú. Malá Strana, Praha 1, o celkové výměře 6,25 m<sup>2</sup> společnosti Pražské Benátky s.r.o., Platněřská 191/4, Praha 1, 110 00, IČO: 25759051, za účelem umístění světél v rámci akce „Svatojánské slavnosti – NAVALIS 2024“ na dětském hřišti Pod Karlovým mostem dne 15.05.2024, *za podmínek stanovených odborem životního prostředí a čistoty.*

V rámci diskuse nezazněla žádná žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo 7 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 byl/a proti a 1 se zdržel/a hlasování = protinávrh byl přijat.

V 14:17 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24\_0514.**

### **15. Vyhodnocení záměru obce k pronájmu pozemku za účelem umístění sezónní restaurační předzahrádky u vinárny Champagneria**

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ P1. K jednání byl přizván Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřený vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) **schvaluje** na základě zveřejněného záměru obce pronájem části pozemku č. parc. 312/1, k. ú. Staré Město, Praha 1, společnosti CHAMPAGNERIA.CZ s.r.o., Podvinný mlýn 2358/50, Praha 9, 190 00, IČO: 03505413, za účelem umístění sezónní restaurační předzahrádky u vinárny Champagneria na rohu ulic Konviktská a Průchodní na Praze 1 v termínu:

- 17.05. – 23.11.2024 – 3,8 m<sup>2</sup>

- 29.04. – 26.10.2024 – 16,1 m<sup>2</sup>  
za nájemné 50 Kč/m<sup>2</sup>/den

**2) ukládá** uzavřít Smlouvu o nájmu dle bodu 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 17.05.2024.

Diskuse:

Usnesení bylo opraveno v bodě 2), kde byl chybně uveden druhý termín pronájmu části pozemku, a to 29.04. – 26.10.2024, správně má být 17.05. – 26.10.2024.

Pro přijetí opraveného usnesení hlasovalo všech 9 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:18 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24\_0515**.

## **16. Vyhodnocení akce „United Islands of Prague 2024“ prováděné na Střeleckém a Slovanském ostrově ve dnech 01.05. - 05.05.2024 v souvislosti s nájemní smlouvou číslo 2024/0152**

Materiál předložil Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřený vedením odboru životního prostředí a čistoty.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) bere na vědomí** informace související s prováděním akce „United Islands of Prague 2024“ na Střeleckém a Slovanském ostrově, ve dnech 01.05. – 05.05.2024, společností Ostrovy s.r.o., IČ: 272 232 948, v souvislosti se „Smlouvou o nájmu číslo 2024/0152“, uvedené v příloze č. 1 tohoto usnesení a uložené v OVO
- 2) bere na vědomí** usnesení kontrolního výboru, související prováděním akce „United Islands of Prague 2024“ na Střeleckém a Slovanském ostrově, ve dnech 01.05. – 05.05.2024, uvedené v příloze č. 2 tohoto usnesení a uložené v OVO
- 3) ukládá** zpracovat detailní zprávu o průběhu akce „United Islands of Prague 2024“, se zaměřením na dodržování plnění povinností nájemce dle „Smlouvy o nájmu číslo 2024/0152“, a tuto zprávu předložit RMČ Praha 1 k dalšímu projednání, a to včetně návrhů souvisejících opatření v této věci

3.1 Zodpovídá: Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřen vedením odboru OŽPČ. Termín: 28.05.2024

**4) souhlasí** s odložením navrácení jistiny nájemci, uvedené v článku VII., „Smlouvy o nájmu číslo 2024/0152“, do doby dalšího projednání, dle bodu č. 3 tohoto usnesení

4.1 Zodpovídá: Mgr. Bc. Jakub Vaculín, pověřen vedením odboru OŽPČ. Termín: 17.05.2024.

Diskuse:

Členům/členkám RMČ P1 bylo před jednáním rozdáno vyjádření od zástupců společnosti Ostrovy s.r.o. ze dne 13.05.2024.

Mgr. Bodeček doporučil do bodu 1) bere na vědomí doplnit druhý odstavec:

- *vyjádření zástupců společnosti Ostrovy s.r.o., IČ: 272 232 948, doručené na Úřad MČ Praha 1 dne 13.05.2024.*

Předkladatel se s tímto doplněním ztotožnil.

V rámci diskuse nezazněla žádná žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí doplněného usnesení hlasovalo 8 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 (paní starostka) byla proti.

V 14:43 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24\_0516**.

## **17. Záměr realizace akce „Park Lannova – povrchy na dětském hřišti a modernizace herních prvků“**

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ P1.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** důvody k realizaci akce a „KARTU AKCE“ s názvem „Park Lannova – povrchy na dětském hřišti a modernizace herních prvků“, která je přílohou tohoto usnesení a uložena v OVO
- 2) **bere na vědomí** výsledky participace, závěry Výboru pro participaci, participativní rozpočet, veřejný prostor a pro dotační programy a doporučení Komise pro investice, které jsou přílohou tohoto usnesení a uloženy v OVO
- 3) **ukládá** předložit Zastupitelstvu MČ Praha 1 materiál na uvolnění finančních prostředků z ORJ 1005 ODP A 6409 POL 6901 PPOL 101 (rezervy investičních výdajů) na pokrytí finančních nákladů na položku ORJ 0218  
3.1 Zodpovídá: Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ P1. Termín: 21.05.2024.
- 4) **schvaluje** zahájit kroky vedoucí k vyhlášení veřejné zakázky na realizaci akce „Park Lannova – povrchy na dětském hřišti a modernizace herních prvků“, a to za předpokladu zajištění finančního krytí akce, dle bodu 3 tohoto usnesení  
4.1 Zodpovídá: odbor technicko-investiční (OTI). Termín: 31.10.2024.

Bez diskuse.

V usnesení byly očíslovány přílohy usnesení:

v bodě 1) ....která je přílohou č. 1 tohoto usnesení....

v bodě 2) .... které jsou přílohou č. 2 – 4 tohoto usnesení....

Pro přijetí doplněného usnesení hlasovalo 8 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 nehlasoval/a. V 14:44 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24\_0517.**

## **18. Výběr nejvhodnější nabídky „Chodníkový program – ulice Ve Smečkách 1-33“**

Materiál předložil Ing. Vojtěch Ryvola, člen RMČ P1.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** písemnou zprávu o hodnocení nabídek k veřejné zakázce „Chodníkový program – ulice Ve Smečkách 1-33“ zpracovanou podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek Městskou částí Praha 1, která je přílohou tohoto usnesení uloženou v OVO
- 2) **souhlasí** s přidělením veřejné zakázky „Chodníkový program – ulice Ve Smečkách 1-33“ firmě:  
STRABAG Silnice a.s.  
Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5  
IČO: 45359041  
Nabídková cena: 5.192.106,63 Kč bez DPH
- 3) **ukládá** zajistit odeslání oznámení o výběru nejvhodnější nabídky  
3.1 Zodpovídá: Ing. Jakub Dvořák, pověřen vedením odboru OTI. Termín: 10.06.2024.
- 4) **ukládá** uzavřít smlouvu s vybraným uchazečem dle bodu 2) tohoto usnesení  
4.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 28.06.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 8 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 nehlasoval/a. V 14:45 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24\_0518.**

## **19. Využití objektu paláce Žofín v souladu s nájemní smlouvou ze dne 29. července 1994, ve znění pozdějších dodatků v roce 2023**

Materiál předložila Bc. Karolína Šnejdarová, vedoucí oddělení vnějších vztahů KAS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** konání Plesu pro seniory v neděli 13. října 2024 v paláci Žofín ve Velkém sále a Primátorském salonku.

2) **souhlasí** s pořádáním kulturní akce bez nároku na úhradu nájemného v rozsahu dodatku smlouvy č. 8 dle článku 10 odst. 10.27 schváleného usnesením RMČ Praha 1 č. UR10\_1125 ze dne 31.08.2010 v objektu paláce Žofín, dle přílohy tohoto usnesení

3) **ukládá** seznámit s tímto usnesením NKL Žofín, s.r.o.

3.1 Zodpovídá: Bc. Karolína Šnejdarová, vedoucí oddělení vnějších vztahů. Termín: 30.06.2024.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 7 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 nehlasoval/a. V 14:46 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24\_0519**.

**20. Výběr nejvhodnější nabídky „Zajištění živých přenosů zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1“ - ev. č: 24/0036/VZMR**

Materiál předložila Bc. Karolína Šnejdarová, vedoucí oddělení vnějších vztahů KAS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) **bere na vědomí** písemnou zprávu o hodnocení nabídek k veřejné zakázce „Zajištění živých přenosů zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1“, zakázka ev. č: 24/0036/VZMR, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení uloženou v OVO

2) **schvaluje** přidělení zakázky následujícímu uchazeči:

WeSmart Studio s.r.o., IČO: 10667580, se sídlem Zdeňka Fibicha 1493, Stará Boleslav, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, za nabídkovou cenu za 12 hodin 29.999 Kč bez DPH a za další následnou hodinu 800 Kč bez DPH, přičemž celková hodnota veřejné zakázky nepřesáhne výši 800.000 Kč bez DPH

3) **ukládá** uzavřít Smlouvu „Zajištění živých přenosů zasedání Zastupitelstva městské části Praha 1, včetně pořízení a anonymizace záznamu“ dle bodu 2 tohoto usnesení, která je přílohou č. 2 tohoto usnesení uloženou v OVO

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.05.2024.

Diskuse:

Předkladatelka seznámila přítomné členy Rady MČ P1 s průběhem výběrového řízení.

V diskusi bylo uvedeno, že Písemná zpráva o hodnocení nabídek (příloha číslo 1 k usnesení) neobsahuje podpisy členů hodnotící komise – bude doplněno.

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení s doplněnou přílohou č. 1 hlasovalo všech 8 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:55 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24\_0520**.

**21. Prodloužení nájemních smluv u bytů v domě č. p. 1960, k. ú. Nové Město, Myslíkova 17, Praha 1**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) **schvaluje** v souladu s návrhem většinového spoluvlastníka domu č. p. 1960, k. ú. Nové Město, Myslíkova 17, Praha 1 prodloužení nájemních smluv u níže uvedených bytů:

1.1 byt č. 2 o vel. 3 + 1 ve 2. nadzemním podlaží, nájemce: ██████████ ██████████, nar. ██████████, na dobu určitou do 30.06.2026, nájemné od 01.07.2024 ve výši 17.000 Kč/měsíc a za jinak nezměněných podmínek nájemní smlouvy,

1.2 byt č. 7 o vel. 2 + 1 ve 3. nadzemním podlaží, nájemce: █████ █████, nar. █████, na dobu určitou do 30.06.2026, nájemné od 01.07.2024 ve výši 17.000 Kč/měsíc a za jinak nezměněných podmínek nájemní smlouvy,

1.3 byt č. 9 o vel. 3 + 1 ve 4. nadzemním podlaží, nájemce: █████ █████, nar. █████, na dobu určitou do 30.06.2026, nájemné od 01.07.2024 ve výši 22.000 Kč/měsíc a za jinak nezměněných podmínek nájemní smlouvy,

1.4 byt č. 10 o vel. 2 + 1 v 5. nadzemním podlaží, nájemce: █████ █████, nar. █████, na dobu určitou do 30.06.2026, nájemné od 01.07.2024 ve výši 17.000 Kč/měsíc a za jinak nezměněných podmínek nájemní smlouvy.

**2) ukládá** uzavřít dodatky k nájemním smlouvám v souladu s bodem 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 28.06.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:57 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24\_0521.**

## **22. Dohoda o skončení nájmu bytu (Újezd 426/26) a uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě č. p. 1422, k. ú. Nové Město, Navrátilova 13, Praha 1 – stabilizace zaměstnanců městské policie**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**1) schvaluje**

1.1 dohodu o skončení nájmu bytové jednotky č. 426/15 v 5. nadzemním podlaží domu č. p. 426, k. ú. Malá Strana, Újezd 26, Praha 1, výměra 31,1 m<sup>2</sup>, nájemce: █████ █████, nar. █████, a to ke dni 30.06.2024,

1.2 uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 18 ve 4. nadzemním podlaží domu č. p. 1422, k. ú. Nové Město, Navrátilova 13, Praha 1, výměra 56,92 m<sup>2</sup>, nájemce: █████ █████, nar. █████, a to na dobu určitou po dobu trvání pracovního poměru nájemce pro Městskou policii hl. m. Prahy, OŘ Praha 1, nájemné ve výši 137 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc a za podmínky, že v bytě nebude provozováno krátkodobé ubytování

**2) ukládá** uzavřít dohodu a nájemní smlouvu v souladu s bodem 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 28.06.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:58 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24\_0522.**

## **23. Nebytová jednotka číslo 116/110 v domě č. p. 116, Národní 20, k. ú. Nové Město, Praha 1 – dohoda o skončení a záměr na pronájem**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**1) schvaluje** dohodu o skončení nájmu nebytové jednotky číslo 110/116 (výměra 20,1 m<sup>2</sup>) ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 116 k. ú. Nové Město, Národní 20, Praha 1, nájemce: Mgr. Marek Beneš, IČ: █████, účel nájmu: kancelář, a to ke dni 31.05.2024

**2) ukládá** podepsat dohodu o skončení nájmu v souladu s bodem 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1

**3) schvaluje** záměr podle § 36, odst. (1) zákona čís. 131/2000 Sb. na pronájem nebytové jednotky číslo 110/116 o výměře 20,1 m<sup>2</sup> ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 116, k. ú. Nové Město, Národní 20, Praha 1, kolaudovaný stav: kanceláře (1 nebytová místnost – kancelář s čajovým koutem, předsíň, sprcha s WC), nájemní smlouva na dobu neurčitou

s 6 měsíční výpovědní lhůtou a za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení

**4) rozhodla**, že uchazeč v rámci záměru na pronájem musí složit kauci ve výši 15.000 Kč, která bude neúspěšným zájemcům po skončení vyhodnocení záměru na pronájem vrácena a úspěšnému uchazeči bude zaúčtována proti jistotě skládané v rámci nájemní smlouvy, případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře

**5) rozhodla** o těchto smluvních omezeních při provozování nebytového prostoru:

• nebytový prostor nebude nájemcem provozován v době od 22:00 do 6:00 hodin

**6) ukládá** zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle tohoto usnesení

6.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS. Termín: 03.06.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:00 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24\_0523.**

#### **24. Vyhodnocení záměru na pronájem plochy k automatu na chlazené nealkoholické nápoje v objektu č. p. 720, k. ú. Nové Město, Palackého 5, Praha 1**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**1) bere na vědomí** jednu došlou nabídku ke zveřejněnému záměru poř. č. 34/4/2024/Z na pronájem plochy k umístění automatu v přízemí domu č. p. 720, k. ú. Nové Město, Palackého 5, Praha 1

**2) schvaluje** uzavření nájemní smlouvy v souladu se zveřejněným záměrem podle § 36, odst. (1) zákona čis. 131/2000 Sb. na pronájem plochy k umístění automatu na chlazené nápoje v 1. nadzemní podlaží (schodiště „E“ u výtahu) domu č. p. 720, k. ú. Nové Město, Palackého 5, Praha 1 (Poliklinika Palackého), ve společných prostorách, pro: Coca-Cola HBC Česko a Slovensko, s.r.o., IČ: 41189698, nájemné ve výši 350 Kč/měsíc + DPH, nájemní smlouva na dobu neurčitou

**3) ukládá** podepsat nájemní smlouvu v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS. Termín: 28.06.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:01 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24\_0524.**

#### **25. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytového prostoru – garáže ve dvoře domu č. p. 618, k. ú. Staré Město, Dlouhá 14, Praha 1**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**1) bere na vědomí** dvě došlé nabídky ke zveřejněnému záměru poř. č. 32/3-4/2024/Z na pronájem nebytového prostoru (garáž) ve dvoře domu č. p. 618, k. ú. Staré Město, Dlouhá 14, Praha 1, který je od 01.01.2020 volný

**2) schvaluje** uzavření nájemní smlouvy v souladu se zveřejněným záměrem podle § 36 odst. (1) zákona čis. 131/2000 Sb. na pronájem nebytové jednotky – garáž číslo 618/104 ve dvoře v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 618, k. ú. Staré Město, Dlouhá 14, Praha 1, výměra 19,2 m<sup>2</sup>, pro: Vladimír Kondratěnko, nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], Praha 1, účel nájmu: garáž, nájemné ve výši 6.240 Kč/měsíc vč. DPH, nájemní smlouva na dobu neurčitou

**3) ukládá** podepsat nájemní smlouvu v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 28.06.2024.

**4) ukládá** informovat žadatele o tomto usnesení



4.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS. Termín: 31.05.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:02 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24\_0525.**

## **26. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytové jednotky číslo 1341/102 v 1. nadzemním podlaží ve dvoře domu č. p. 1341, k. ú. Nové Město, Růžová 11, Praha 1**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**1) bere na vědomí** dvě došlé nabídky ke zveřejněnému záměru poř. č. 31/3-4/2024/Z na pronájem nebytové jednotky číslo 1341/102 v 1. nadzemním podlaží ve dvoře domu č. p. 1341, k. ú. Nové Město, Růžová 11, Praha 1, která je od 22.11.2023 volná

**2) schvaluje** uzavření nájemní smlouvy v souladu se zveřejněným záměrem podle § 36, odst. (1) zákona čis. 131/2000 Sb., na pronájem nebytové jednotky číslo 1341/102 v 1. nadzemním podlaží ve dvoře domu č. p. 1341, k. ú. Nové Město, Růžová 11, Praha 1, výměra 61,8 m<sup>2</sup>, pro: Antikvariát Markéta Lazarová s.r.o., IČ: 19818084, účel nájmu: kancelář a sklady, nájemné ve výši 15.500 Kč/měsíc, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou

**3) ukládá** podepsat nájemní smlouvu v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 28.06.2024.

**4) ukládá** informovat uchazeče o tomto usnesení a u nevybraného ve spolupráci s finančním odborem zajistit vrácení kauce

4.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS. Termín: 31.05.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:03 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24\_0526.**

## **27. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytového prostoru – garáže na dvoře domu č. p. 953, k. ú. Nové Město, U Půjčovny 4, Praha 1**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**1) bere na vědomí** dvě došlé nabídky ke zveřejněnému záměru poř. č. 26/3-4/2024/Z na pronájem nebytového prostoru – garáž na pozemku parc. č. 101/2 ve dvoře domu č.p. 953, k. ú. Nové Město, U Půjčovny 4, Praha 1, který je od 07.11.2022 volný

**2) schvaluje** uzavření nájemní smlouvy v souladu se zveřejněným záměrem podle § 36, odst. (1) zákona čis. 131/2000 Sb., na pronájem nebytový prostor – garáž na pozemku parc. č. 101/2 v 1. nadzemním podlaží, č. p. 953, k. ú. Nové Město, U Půjčovny 4, Praha 1, výměra cca 17 m<sup>2</sup>, pro: Martina Janečka, nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], Praha 1, účel nájmu: garáž, nájemné ve výši 3.900 Kč/měsíc vč. DPH, nájemní smlouva na dobu neurčitou

**3) ukládá** podepsat nájemní smlouvu v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín 28.06.2024.

**4) ukládá** informovat žadatele o tomto usnesení

4.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS. Termín: 31.05.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 6 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel/a hlasování.

V 15:04 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24\_0527.**

## **28. Prodloužení doby výpůjčky pozemku parc. č. 922/2, k. ú. Staré Město, obec Praha (Haštalská 790/11, Praha 1)**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

### **1) bere na vědomí**

- žádost Společenství vlastníků jednotek Haštalská 790/11, Praha 1, o prodloužení výpůjčky pozemku parc. č. 922/2, k. ú. Staré Město, obec Praha, evidovanou pod č.j.: ÚMČP1/124116/2024 dne 07.03.2024
- záměr č. ÚMČP1/193604/2024/EP/21 zveřejněný na úřední desce od 18.04.2024 do 06.05.2024

**2) schvaluje** prodloužení doby výpůjčky pozemku parc. č. 922/2, k. ú. Staré Město, obec Praha o výměře 116 m<sup>2</sup> (vnitroblok domu Haštalská 790/11, Praha 1) pro Společenství vlastníků jednotek Haštalská 790/11, Praha 1, se sídlem Haštalská 790/11, Praha 1, IČ: 27210359, sjednané smlouvou o výpůjčce č. CES 2019/0660, o 3 roky  
omezení rozsahu účelu smlouvy o výpůjčce se doplní takto: nepovoluje se užívat osobám v rámci sjednaného krátkodobého ubytování formou AirBNB, Booking.com, ani jiným způsobem sjednaného krátkodobého ubytování v domě č. p. 790, Haštalská 11, Praha 1

**3) ukládá** podepsat dodatek smlouvy o výpůjčce v souladu s odst. 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 14.06.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:05 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24\_0528.**

## **29. Prodloužení doby výpůjčky pozemku parc. č. 946/3, k. ú. Staré Město, obec Praha (U Staré školy 113/6, Praha 1)**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

### **1) bere na vědomí**

- žádost Společenství vlastníků U Staré školy 113/6, Praha 1, o prodloužení výpůjčky pozemku parc. č. 946/3, k. ú. Staré Město, obec Praha, evidovanou pod č.j.: ÚMČP1 128955/2024 dne 08.03.2024
- záměr č. ÚMČP1/193508/2024/EP/22 zveřejněný na úřední desce od 18.04.2024 do 06.05.2024

**2) schvaluje** prodloužení doby výpůjčky parc. č. 946/3, k. ú. Staré Město, obec Praha o výměře 145 m<sup>2</sup> (vnitroblok domu U Staré školy 113/6, Praha 1) pro Společenství vlastníků U Staré školy 113/6, Praha 1, se sídlem U Staré školy 113/6, 110 00 Praha 1, IČ: 27190234, sjednané smlouvou o výpůjčce č. CES 2014/0008 ve znění dodatku č. 1, o 3 roky  
omezení rozsahu účelu smlouvy o výpůjčce se doplní takto: nepovoluje se užívání osobám v rámci sjednaného krátkodobého ubytování formou AirBNB, Booking.com, ani jiným způsobem sjednaného krátkodobého ubytování v domě č. p. 113, U Staré školy 6, Praha 1

**3) ukládá** podepsat dodatek smlouvy o výpůjčce v souladu s odst. 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 14.06.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:06 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24\_0529.**

### **30. Prodloužení doby výpůjčky pozemku parc. č. 359, k. ú. Malá Strana, obec Praha (Újezd 401/35)**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

#### **1) bere na vědomí**

- žádost Společenství vlastníků jednotek Újezd 401/35, Praha 1, o prodloužení výpůjčky pozemku parc. č. 359, k. ú. Malá Strana, obec Praha, evidovanou pod č.j.: UMČP1 177342/2024 dne 08.04.2024
- záměr č. UMČP1/196965/2024/EP/23 zveřejněný na úřední desce od 23.04.2024 do 09.05.2024

**2) schvaluje** prodloužení doby výpůjčky pozemku parc. č. 359, k. ú. Malá Strana, obec Praha o výměře 122 m<sup>2</sup> (vnitroblok domu Újezd 401/35, Praha 1) pro Společenství vlastníků jednotek Újezd 401/35, Praha 1, se sídlem Újezd 401/35, 118 00 Praha 1, IČ: 86771388, sjednané smlouvou o výpůjčce č. CES 2019/0219, o 3 roky

omezení rozsahu účelu smlouvy o výpůjčce se doplní takto: nepovoluje se užívání osobám v rámci sjednaného krátkodobého ubytování formou AirBNB, Booking.com, ani jiným způsobem sjednaného krátkodobého ubytování v domě č. p. 401, Újezd 35, Praha 1

**3) ukládá** podepsat dodatek smlouvy o výpůjčce v souladu s odst. 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 14.05.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:07 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24\_0530.**

### **31. Prodloužení doby výpůjčky pozemku parc. č. 743/2, k. ú. Staré Město, obec Praha (Masná 621/10, Praha 1)**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

#### **1) bere na vědomí**

- žádost Společenství vlastníků Masná 621/10, Staré Město, doručenu pod č.j. UMCP1 137628/2024 dne 13.03.2024 ve věci prodloužení smlouvy o výpůjčce k pozemku parc. č. 743/2, k. ú. Staré Město, obec Praha
- záměr č. UMCP1 187315/2024/Lemb/20, který byl zveřejněn od 17.04. 2024 do 03.05.2024

**2) schvaluje** prodloužit dobu výpůjčky pozemku parc. č. 743/2, zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití společný dvůr, k. ú. Staré Město, obec Praha (vnitroblok domu č. p. 621, Masná 10, Praha 1), o výměře 116 m<sup>2</sup>, pro Společenství vlastníků Masná 621/10, Staré Město, se sídlem Praha 1, Masná 621/10, PSČ 11000, IČ: 27252248, o tři roky

omezení rozsahu účelu smlouvy: nepovoluje se užívání osobám v rámci sjednaného krátkodobého ubytování formou AirBNB, Booking.com, ani jiným způsobem sjednaného krátkodobého ubytování v domě č. p. 621, Masná 10, Praha 1

**3) ukládá** podepsat dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce pozemku č. 2019/0230 ze dne 22.05.2019 v souladu s odst. 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 21.05.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:08 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24\_0531.**

### **32. Pronájem části pozemku parc. č. 754/2, k. ú. Malá Strana, obec Praha (Na Kampě 512/11, Praha 1)**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

#### **1) bere na vědomí**

- žádost pana [REDAKCE], vlastníka bytové jednotky č. 10, doručenou pod č. j. UMCP1 134707/2024 dne 12.03.2024 ve věci narovnání vztahu vzhledem k postavenému lešení z důvodu probíhající rekonstrukce půdního bytu č. 10 v bytovém domě čp. 512, Na Kampě 11, Praha 1
- znalecký posudek č. 029439/2024 ze dne 30.03.2024 o výši místně obvyklého nájemného 1 m<sup>2</sup> pozemku parc. č. 754/2, k. ú. Malá Strana, obec Praha pro rok 2023 a 2024, a to pro účely stavby lešení
- záměr č. UMCP1 168682/2024/Lemb/18, který byl zveřejněn od 12.04.2024 do 29.04.2024

#### **2) schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 754/2, k. ú. Malá Strana, obec Praha, resp. plochy pro umístění lešení za účelem rekonstrukce půdního bytu č. 10 v bytovém domě čp. 512, ul. Na Kampě 11, Praha 1 o rozměrech 2,721 x 1,728 m, pro stavebníka pana [REDAKCE], bytem Na Kampě 512/11, Praha 1**

- cena nájmu stanovena znaleckým posudkem ve výši odpovídající nájemnému v čase a místě obvyklému 10 Kč/za každý započatý m<sup>2</sup> pronajaté plochy/den
- doba nájmu na dobu neurčitou, valorizace dle indexu "L682" prvně v roce 202

#### **3) ukládá podepsat smlouvu o nájmu části pozemku zpracovanou v souladu s odst. 2) tohoto usnesení**

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 28.06.2024.

#### Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:09 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24\_0532.**

### **33. Záměr pronájmu nebytového prostoru č. 1934/101 v domě č. p. 1934, Na Poříčí 38, k. ú. Nové Město, Praha 1**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

#### **1) bere na vědomí žádost čj. UMC; P1 201089/2024 doručenou dne 17. dubna 2024 společností EP-SC s.r.o. IC: 00550426, se sídlem Václavské nám. 819/43, 110 00 Praha 1 o změny v nájemních vztazích k nebytovým prostorům v domě čp. 1933 – 34, Na Poříčí 36-38, k. ú. Nové Město, Praha 1**

#### **2) rozhodla**

##### **schválit/neschválit**

v souladu se smlouvou o správě, údržbě a opravách nemovitosti č. CES: 2009/2427 ve znění dodatků záměr pronájmu nebytového prostoru č. 1934/101 o výměře 39,66 m<sup>2</sup> v domě čp. 1934, stojícím na pozemku parc. č. 215, k. ú. Nové Město, Na Poříčí 38, Praha 1, zejm. za dále stanovených podmínek:

- nájemce: WINSTAR s.r.o., IČ: 25234960, se sídlem: Jinolická 880, Dolní Počernice, 190 12, Praha 9
- nájemné: 50.000 Kč/měsíc
- na dobu určitou: do 31.12.2025
- účel nájmu: prodej cukrovinek, balených potravin, alkoholických i nealkoholických nápojů, jízdenek MHD, prodej bez tvrdého alkoholu

#### 4) ukládá

- zveřejnit záměr ve smyslu tohoto usnesení
- informovat žadatele o tomto rozhodnutí

4.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk. Termín: 31.05.2024.

#### Diskuse:

Předkladatel doporučil hlasovat o bodu 2) usnesení ve variantě **schválit**.

Pro přijetí navrženého usnesení ve variantě schválit hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:10 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24\_0533**.

### **34. Souhlas s uzavřením nájemní smlouvy – byt č. 5 v domě čp. 1933, k. ú. Nové Město, Na Poříčí 36, Praha 1**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**1) bere na vědomí** žádost společnosti EP-SC s.r.o. IČ: 00550426, se sídlem Václavské nám. 819/43, 110 00 Praha 1 o souhlas s uzavřením nájemní smlouvy k jednotce č. 1933/5 o výměře 126,1 m<sup>2</sup>, v domě čp. 1933, stojícím na pozemku parc. č. 214, k. ú. Nové Město, Na Poříčí 36, Praha 1, ze dne 02.05.2024 doručenou pod čj. ÚMČ P1 228693/2024

#### **2) rozhodla**

##### **souhlasit/nesouhlasit**

v souladu s uzavřenou Smlouvou o správě, údržbě a opravách nemovitostí ze dne 26. 01. 1996 č. CES: 2009/2427 ve znění dodatků s

- uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 1933/5 o celkové výměře 126,1 m<sup>2</sup> v domě čp. 1933, stojícím na pozemku parc. č. 214, k. ú. Nové Město, Na Poříčí 36, Praha 1 do 31.12.2025
- nájemce: pan [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvale bytem: [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE]
- za nájemné ve výši 28.000 Kč/měsíc s valorizací od r. 2025 dle indexu "L 682"

**3) ukládá** informovat žadatele o rozhodnutí ve smyslu tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk. Termín: 31.05.2024.

#### Diskuse:

Předkladatel doporučil hlasovat o bodu 2) usnesení ve variantě **souhlasit**.

Pro přijetí navrženého usnesení ve variantě souhlasit hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 15:11 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24\_0534**.

### **35. Výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava hydroizolace dvorního traktu domu č. p. 1206, k. ú. Nové Město, Lodecká 2, Praha 1“**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byl přizván Karel Sýkora, zastupující vedoucí oddělení technicko-provozního OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**1) bere na vědomí** protokol o otevírání, posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu pod ev. č. 24/0122/VZMR „Oprava hydroizolace dvorního traktu domu č. p. 1206, k. ú. Nové Město, Lodecká 2, Praha 1“, který je v příloze tohoto usnesení uložený v OVO

**2) rozhodla** přidělit realizaci veřejné zakázky dodavateli AMT Zbraslavská stavební s.r.o., Kaprova 42/14, Staré Město, 11000 Praha 1, IČ: 25674552, za nabídkovou cenu 1.258.046 Kč bez DPH

**3) ukládá** odeslat oznámení o výběru dodavatele

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS. Termín: 28.06.2024.

**4) ukládá** uzavřít smlouvu o dílo dle bodu 2) tohoto usnesení

4.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 28.06.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 6 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 nehlasoval/a. V 15:17 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24\_0535.**

**36. Změna prohlášení vlastníka v domě č. p. 276, stojícím na pozemku parc. č. 241, Náprstkova 2, vše v k. ú. Staré Město, Praha 1**

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byl přizván Mgr. Bulla, vedoucí oddělení koordinace s SVJ OTMS.

Členům/Členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

**1) bere na vědomí** žádost vlastníků bytových jednotek č. 276/1 resp. 276/4 o souhlas s rozdělením bytových jednotek č. 276/1 resp. 276/4 na dvě jednotky v domě č. p. 276, stojícím na pozemku parc. č. 241, Náprstkova 2, vše v k. ú. Staré Město, Praha 1, uvedenou v příloze tohoto usnesení uložené v OVO

**2) doporučuje** Zastupitelstvu MČ Praha 1 projednat v rozsahu stávajícího spoluvlastnického podílu MČ Praha 1 ve výši id. 1539/7567 na společných částech domu č. p. 276 a na pozemku parc. č. 241, Náprstkova 2, vše v k. ú. Staré Město, Praha 1 změnu prohlášení vlastníka za splnění následujících podmínek:

- po vkladu práv do katastru nemovitostí budou nové spoluvlastnické podíly na společných částech domu č. p. 276 a pozemku parc. č. 241, Náprstkova 2, vše v k. ú. Staré Město, Praha 1 vyjádřeny tak, jak je uvedeno v bodě 3) tohoto usnesení

**3) doporučuje** Zastupitelstvu MČ Praha 1 projednat v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., s přihlédnutím k původnímu rozdělení domu na jednotky dle zákona č. 72/1994 Sb., nové rozdělení pozemku parc. č. 241 a na něm stojícím domě č. p. 276, Náprstkova 2, vše k. ú. Staré Město, Praha 1 na jednotky a to takto:

BJ č. 276/1 se spoluvlastnickým podílem ve výši 428/7567 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 276/2 se spoluvlastnickým podílem ve výši 881/7567 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 276/3 se spoluvlastnickým podílem ve výši 772/7567 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 276/4 se spoluvlastnickým podílem ve výši 522/7567 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 276/5 se spoluvlastnickým podílem ve výši 785/7567 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 276/6 se spoluvlastnickým podílem ve výši 747/7567 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 276/7 se spoluvlastnickým podílem ve výši 492/7567 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 276/8 se spoluvlastnickým podílem ve výši 648/7567 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 276/9 se spoluvlastnickým podílem ve výši 753/7567 na společných částech domu a pozemku

NJ č. 276/101 se spoluvlastnickým podílem ve výši 1102/7567 na společných částech domu a pozemku

NJ č. 276/102 se spoluvlastnickým podílem ve výši 437/7567 na společných částech domu a pozemku

**4) ukládá** předložit k projednání Zastupitelstvu MČ Praha 1

4.1 Zodpovídá: Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ P1. Termín: 21.05.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.  
V 15:20 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24\_0536.**

### **37. Kontrola plnění úkolů uložených usneseními Rady MČ Praha 1**

Paní starostka Mgr. Terezie Radoměřská předložila členům RMČ P1 předložila členům RMČ P1 návrh na změnu termínů dvou nesplněných úkolů dle předložených žádostí (viz příloha usnesení uložená v OVO).

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.  
V 15:21 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24\_0537.**

### **38. Dopisy Radě MČ Praha 1**

- dopis od Jiřího Marečka

RMČ P1 obdržela dopis od [REDAKCE] [REDAKCE] nájemce bytu č. 17 na adrese Skořepka 423/9, Praha 1, se žádostí o poskytnutí daru ze Sociálního fondu MČ Praha 1.

**Odpoví Ing. Ivana Antalová, člen RMČ P1. Termín: 06.06.2024.**

- dopis od Ing. Filipa Dvořáka

RMČ P1 obdržela dopis od Ing. Filipa Dvořáka, předsedy Hospodářské komory Praha 1, s dotazem ohledně výsledku projednání přerušeno materiálu s názvem Vydání vyjádření MČ Praha 1 ke stavbě „Praha – polygon 97“, který se týká uložení telekomunikačního vedení společnosti Vodafon Czech Republic, a.s. do pozemků ve svěřené správě MČ Praha 1 a s návrhem na spolupráci v této věci.

**Odpoví Richard Bureš, člen RMČ P1. Termín: 30.05.2024.**

- dopis od Pavla Hradeckého

RMČ P1 obdržela dopis od předsedy SVJ Mikulandská 12/4, [REDAKCE] [REDAKCE], s oznámením o odstoupení záměru na odkup jedné sklepní místnosti v domě, o kterou mělo SVJ zájem z důvodu provozních záležitostí chodu celého domu.

**Odpoví Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ P1. Termín: 06.06.2024.**

- dopis od Pavla Hradeckého

RMČ P1 obdržela dopis od předsedy SVJ Mikulandská 122/4, [REDAKCE] [REDAKCE], s žádostí o posouzení zpracovaného projektu na rekonstrukci bytu v 1. nadzemním podlaží domu, o výměře 140 m<sup>2</sup>, vel. 5+1.

**Odpoví Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ P1. Termín: 07.06.2024.**

- dopis od zástupců společnosti Ostrovy s.r.o.

RMČ P1 obdržela dopis od zástupců společnosti Ostrovy s.r.o. s poděkováním a návrhem na vyhodnocení akce 21. ročníku United Islands of Prague a dále s návrhem na nastavení či aktualizování podmínek pro pořádání dalšího ročníku.

**Odpoví ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ P1. Termín: 13.06.2024.**

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 7 přítomných členů/členek RMČ P1.  
V 15:30 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24\_0538.**

**17. schůze Rady MČ Praha 1 dne 14.05.2024**  
**začala v 13:13 hod. a skončila v 15:30 hod.**

**Ověřovatelé:**

**v.r.**  
**místostarosta**  
**městské části Praha 1**  
**Ing. Tomáš Heres**

**v.r.**  
**starostka**  
**městské části Praha 1**  
**Mgr. Terezie Radoměřská**

**v.r.**  
**zapisovatelka**  
**Markéta Tomášková**

- ❖ **Zápis byl vyhotoven dne 17.05.2024 a jeho součástí je celkový přehled přijatých usnesení.**