

Mám interpelaci na paní starostku a radního pro územní rozvoj Karla Grabein Procházku.

Týká se územního a stavebního povolení pro rekonstrukci bytového domu – spolu s povolením změny stavby před dokončením na adrese V Kolkovně 4, které nedávno vydal stavební úřad Prahy 1. Investor DeVe Invest Three s.r.o. tam má v úmyslu vybudovat noční klub – i na dvoře – a bar přes několika patra.

Do toho řízení městská část nepodala žádné námitky, i když je podalo 23 dalších účastníků, sousedů, kteří se bojí vlivu dalšího a zřejmě dost velkého klubu na pohodu jejich bydlení a charakter okolí. Stavební úřad neuznal žádné z jejich námitek, jen opakoval, že podle dodané dokumentace nebudou překročeny hlukové limity a že stejně je v okolí mnoho dalších klubů. To je asi moc neutěší.

Podali jste, anebo budete podávat, proti rozhodnutí stavebního úřadu odvolání? Doufám tedy, že jste ještě v lhůtě, protože i když rozhodnutí je ze dne 17.5.2024, byl vyvěšeno až 4.6.2024, takže nevím, kdy přesně to bylo městské části doručeno. Bylo by možné třeba přezkoumat soulad se Zásady územního rozvoje, které pro tuto oblast stanoví, že je třeba při rozhodování sledovat „zmenšení disproporce mezi počtem pracovních příležitostí a počtem trvalých obyvatel centra“. Noční kluby – a nejde tu jen o hlukových emisích zevnitř budovy, ale i o fakt, že velké kluby produkují noční hluk a ruch svou samotnou přítomností – hrají významnou roli ve vyliďňování centra.

Moc tedy prosím, abyste podali do řízení odvolání. A obecně: pojd'te, prosím, prosadit spolu s magistrátem ty regulační plány, které by nám dali – pokud budou regulovat i funkční využití – velmi potřebný nástroj, jak zajistit, aby ty nepřibýly další a další noční kluby. Nestačí udělat jeden zkušební regulační plán na Pořící, jak jsem pochopila, že se teď děje – potřebujeme regulační plány všude v centru a to co nejdřív.

Valerie Clare Talacková, MA

