



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1  
Ing. Karel Grabein Procházka  
Radní  
Územní rozvoj,  
Využití nebytových prostor, obchod a služby



Vážený pan  
RNDr. Pavel Novotný  
110 00 Praha 1

V Praze dne 4.10.2024

Vážený pane doktore Novotný,

děkuji za vaši interpelaci, ale dovoluji mi některé výroky uvést na pravou míru.

Rada MČ Praha 1 schválila Memorandum o rozvoji území Revoluční - Lannova i proto, že jde aktuálně o nejtransparentnější cestu jak zacelit urbanistickou anomálii na nábřeží a nalézt pro dané místo adekvátní stavební řešení. Vítězný soutěžní návrh byl vybrán z více než 80 návrhů z celého světa, na základě kvalitního soutěžního zadání. Rada bere na vědomí, že se jedná o návrh originální a díky vstupu orgánů státní správy do procesu projednání stavební dokumentace nastanou proti soutěžní podobě změny nebo dokonce k povolení vůbec nedojde. MČ P1 se tedy nezavázala dogmaticky podporovat současný soutěžní návrh, ale vzala jej na vědomí a souhlasila s jeho rozpracováním v dalších projekčních stupních.

Rád bych také upozornil, že zatím došlo pouze ke schválení memoranda Radou a nikoli k jeho podpisu starostkou MČ P1. MČ P1 avizovala, že podmínkou podpisu memoranda je jeho schválení Radou hlavního města Prahy, které zajistí mj. názor vlastníka k navrženému pozemkovému narovnání a budoucímu využití památkového objektu čp. 1244. A protože MČ P1 schvalovala memorandum v předstihu před orgány HMP, nebyly zejména majetkoprávní přílohy uvedeny jako veřejné.

Neschválení návrhu memoranda v Komisi pro územní rozvoj dne 11.6.2024 bylo vysvětleno přímo na jednání ZMČ P1, výsledek lze přičítat limitnímu počtu členů během hlasování než skutečně většinovému názoru členů komise.

Ostatně jakákoliv komise rady plní roli poradního a nikoli výkonného orgánu městské části.

Co se týče prodeje části pozemku parc. č. 330/2, resp. 2362/2, k.ú. Nové Město, odkazuji zejména na veřejné usnesení Rady hlavního města č. 1352 ze dne 7.6.2021 a jeho důvodovou zprávu.

S pozdravem

Ing. Karel Grabein Procházka  
radní MČ Praha 1

Městská část Praha 1  
Vodičkova 18, CZ-115 68 Praha 1  
tel.: +420 221 097 208  
Karel.grabein@praha1.cz  
www.praha1.cz