

Z Á P I S

33. schůze Rady městské části Praha 1, dne 07.10.2024 v 13:00 hod.

Přítomni: Mgr. Terezie Radoměřská, Mgr. David Bodeček, MBA, Ing. Tomáš Heres, Ing. Ivana Antalová, Mgr. Michal Müller, Ing. Vojtěch Ryvola, Richard Bureš.

Omluveni: ThDr. Kateřina Klasnová, Ing. Karel Grabein Procházka.

Částečná neúčast: Ing. Vojtěch Ryvola – neomluvený pozdější příchod v 13:40 hod.
Mgr. David Bodeček, MBA – omluvený dřívější odchod v 13:38 hod.

Dále byli přítomni: Mgr. Ing. František Dvořák, tajemník Úřadu MČ P1,
JUDr. Petr Dětský, vedoucí oddělení právního, kontroly a stížností OKT
a zástupce vedoucího odboru Kancelář tajemníka,
Bc. Karolína Šnejdarová, vedoucí oddělení vnějších vztahů KAS,
Jonáš Felkel, předseda Kontrolního výboru ZMČ Praha 1,
Martin Motl, předseda Výboru pro participaci, participativní rozpočet,
veřejný prostor a pro dotační programy ZMČ Praha 1.

Zahájení schůze: dnešní schůzi zahájila a řídila paní starostka Mgr. Terezie Radoměřská.

Ověřovatel: Richard Bureš, člen Rady MČ Praha 1.

Náhradník ověřovatele: Ing. Ivana Antalová, členka Rady MČ Praha 1.

Ověření zápisu z 32. schůze RMČ P1 ze dne 01.10.2024:

RMČ P1 schválila zápis bez připomínek všemi 6 hlasy jejích přítomných členů/členek.

Zapsala: Marie Adamová.

Program schůze:

1. Architektonická soutěž Florenc 21
2. Souhlas s podáním žádosti o poskytnutí účelových neinvestičních finančních prostředků z rozpočtu hl. m. Prahy na realizaci projektů v oblasti pomoci osobám bez přístřeší v r. 2025
3. Žádost o přidělení obytné místnosti v bytovém domě Ve Smečkách 594/26
4. Uzavření smlouvy o dobrovolnické činnosti a smlouvy o ubytování v rámci projektu Mezigeneračního bydlení
5. Žádost o prodloužení nájemních smluv k bytům v domě č. p. 2125, k. ú. Nové Město, Samcova 3, Praha 1
6. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v domě č. p. 953, k. ú. Nové Město, U Půjčovny 4, Praha 1
7. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v domě č. p. 146, k. ú. Nové Město, Ostrovní 16, Praha 1
8. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytové jednotky číslo 777/103 v 1. nadzemním podlaží ve dvoře domu č. p. 777, k. ú. Nové Město, Václavské náměstí 12, Praha 1
9. Záměr na pronájem nebytové jednotky číslo 1015/101 v domě č. p. 1015, k. ú. Staré Město, Karoliny Světlé 11, Praha 1
10. Záměr na pronájem nebytových prostorů v domě č. p. 1401, k. ú. Nové Město, Zlatnická 15, Praha 1

11. Záměr na pronájem nebytového prostoru (garážové stání) v domě č. p. 2125, k. ú. Nové Město, Samcova 3, Praha 1
12. Záměr na pronájem nebytových prostorů v domě č. p. 1045, k. ú. Nové Město, Na Poříčí 22, Praha 1
13. Záměr na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 938, k. ú. Nové Město, Jindřišská 18, Praha 1
14. Výpůjčka části pozemku parc. č. 690, k. ú. Hradčany, obec Praha (Gogolova 225/2, Praha 1)
15. Výpůjčka části pozemku parc. č. 128/1, k. ú. Nové Město, obec Praha (U Půjčovny 968/5, Praha 1)
16. Výpůjčka části pozemku parc. č. 742/1, k. ú. Malá Strana, obec Praha
17. Záměr výpůjčky části pozemku parc. č. 742/1, k. ú. Malá Strana, obec Praha, v rámci pořádání tradiční akce „Mikuláš na Kampě a Malostranské Vánoce 2024“
18. Výpůjčka pozemku parc. č. 66/2 a 66/3, k. ú. Nové Město, Jindřišská 938/18, Praha 1
19. Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 756, k. ú. Malá Strana, obec Praha (Na Kampě 511/12, Praha 1)
20. Zahájení realizace veřejné zakázky na akci „Realizace opěrných bloků protipovodňové ochrany na území parku Cihelná, Praha 1“
21. Rozpočtové opatření MČ Praha 1, kterým se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2024
22. Výběr nejvhodnější nabídky na akci „Realizace opěrných bloků protipovodňové ochrany na území parku Cihelná, Praha 1“
23. Kontrola plnění úkolů uložených usneseními Rady MČ Praha 1
24. Dopisy Radě MČ Praha 1

Pevně stanovený čas:

Bod č. 4 – 13:30 hod.

Pro takto navržený Program hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.

Pořad schůze:

1. Architektonická soutěž Florenc 21

Materiál předložila Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1, za nepřítomného Ing. Karla Grabein Procházku, člena Rady MČ Praha 1.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** návrh na vyhlášení 4 souběžných mezinárodních architektonických soutěží za účelem rozvoje 1. etapy území Florenc 21 a výzvu vyhlášovatele k personálnímu obsazení pracovní skupiny a soutěžní poroty dle přílohy tohoto usnesení uložené v OVO,
- 2) **doporučuje** jako členy pracovní skupiny:
Karel Grabein Procházka, radní pro územní rozvoj,
Vojtěch Ryvola, radní pro dopravu,
Filip Dvořák, předseda Komise pro územní rozvoj a veřejný prostor,
Jan Brabec, ved. odd. územního rozvoje KAS,
Ludvík Czital, ved. odboru dopravy,
- 3) **schvaluje** Karla Grabeina Procházku jako člena soutěžní poroty pro etapu B01, B04 a jako náhradníka pro etapu B02, B03,
- 4) **ukládá** informovat vyhlášovatele soutěže o tomto usnesení
4.1 Zodpovídá: Mgr. Jan Brabec, vedoucí oddělení územního rozvoje KAS. Termín: 11.10.2024.

Bez diskuse.

Na žádost Mgr. Brabce, vedoucího oddělení územního rozvoje KAS, byl upraven bod 3) usnesení následovně: „3) schvaluje nominaci Karla Grabeina Procházky za MČ Praha 1 jako řádného člena závislé části soutěžní poroty pro blok B01 a jako náhradníka závislé části soutěžní poroty pro blok B04“.

Mgr. Radoměřská, v zastoupení nepřítomného předkladatele, se s touto úpravou ztotožnila.

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:11 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_1069**.

2. Souhlas s podáním žádosti o poskytnutí účelových neinvestičních finančních prostředků z rozpočtu hl. m. Prahy na realizaci projektů v oblasti pomoci osobám bez přístřeší v r. 2025

Materiál předložil Mgr. Bc. Ladislav Varga, DiS., vedoucí odboru sociálních věcí.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** oznámení o Výzvě Magistrátu hl. města Prahy k zapojení do spolupráce v oblasti pomoci osobám bez přístřeší na lokální úrovni v roce 2025,
 - 2) **schvaluje** podání žádostí pro opatření č. 1 a opatření č. 2 a, dle příloh tohoto usnesení uložených v OVO, o poskytnutí účelových neinvestičních finančních prostředků z rozpočtu hl. města Prahy na realizaci projektů v oblasti pomoci osobám bez přístřeší v r. 2025 ve výši 1.641.827 Kč,
 - 3) **schvaluje** podat žádost dle bodu 2) tohoto usnesení
- 3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 29.10.2024.

Bez diskuse.

V usnesení došlo k úpravě bodu 3), kde slovo „*schvaluje*“ bylo nahrazeno slovem „*ukládá*“ a dále v bodě 1) byly očíslovány přílohy 1 – 5 usnesení.

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:13 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_1070**.

3. Žádost o přidělení obytné místnosti v bytovém domě Ve Smečkách 594/26

Materiál předložil Mgr. Bc. Ladislav Varga, DiS., vedoucí odboru sociálních věcí.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) schvaluje

- 1.1 uzavření smlouvy o užívání obytné místnosti č. 107 v domě č. p. 594, k. ú. Nové Město Ve Smečkách 26, s paní [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvale bytem Klimentská 1214/40, Praha 1, a to na dobu určitou do 30.09.2025, nájemné 80 Kč/m²/měsíc,
- 1.2 uzavření smlouvy o užívání obytné místnosti č. 502 v domě č. p. 594, k. ú. Nové Město, Ve Smečkách 26, s panem [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvale bytem Kožná 473/2, Praha 1, a to na dobu určitou do 30.09.2025, nájemné 80 Kč/m²/měsíc,

2) ukládá podepsat smlouvy o užívání obytné místnosti dle bodu 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.12.2024.

Diskuse:

V rámci diskuse zazněl požadavek na aktualizaci pravidel pro přidělování obytných místností (ve smyslu důslednějších kontrol faktického bydlení žadatelů na uváděné adrese trvalého bydliště a zvážení možnosti poskytnutí obytné místnosti mimořádně také žadatelům s prokázaným dlouhodobým pobytem na území Prahy 1, avšak bez trvalého bydliště na MČ P1).

Dále bylo do budoucna požadováno zpracování detailnější důvodové zprávy (např. pokud byla aktuální žádost projednávána již jinými orgány MČ P1, uvést konkrétní doporučení).

Nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 5 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel/a hlasování.

V 13:22 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_1071.**

4. Uzavření smlouvy o dobrovolnické činnosti a smlouvy o ubytování v rámci projektu Mezigeneračního bydlení

Materiál předložil Mgr. Bc. Ladislav Varga, DiS., vedoucí odboru sociálních věcí. K jednání byla přizvána Mgr. Helena Čelišová, ředitelka Střediska sociálních služeb.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **souhlasí** s uzavřením Smlouvy o ubytování a Smlouvy o dobrovolnické činnosti v rámci projektu Mezigeneračního bydlení s navrženou studentkou dle příloh 1 a 2 tohoto usnesení, uložených v OVO,
- 2) **ukládá** Mgr. Heleně Čelišové, ředitelce Střediska sociálních služeb P1, uzavřít Smlouvy dle odst. č. 1) tohoto usnesení
2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 15.10.2024.
- 3) **ukládá** Mgr. Heleně Čelišové, ředitelce Střediska sociálních služeb P1, provést vyhodnocení projektu Mezigeneračního bydlení a předložit ho Radě MČ P1
3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 30.09.2025.

Diskuse:

V rámci diskuse nezazněly žádné pozměňující návrhy k navrženému usnesení, ani žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:28 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_1072.**

5. Žádost o prodloužení nájemních smluv k bytům v domě č. p. 2125, k. ú. Nové Město, Samcova 3, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) schvaluje

- 1.1. prodloužení smlouvy o nájmu bytu ev. číslo 404 o vel. 1 + kk, výměra 34,52 m² ve 4. nadzemním podlaží domu č. p. 2125, k. ú. Nové Město, Samcova 3, Praha 1, nájemce: ██████████, nar. ████████, a to na dobu určitou do 31.10.2027 a za jinak nezměněných podmínek nájemní smlouvy,
- 1.2. prodloužení smlouvy o nájmu bytu ev. číslo 704 o vel. 1 + kk, výměra 30,77 m² v 7. nadzemním podlaží domu č. p. 2125, k. ú. Nové Město, Samcova 3, Praha 1, nájemce: ██████████, nar. ████████, a to na dobu určitou do 05.11.2027 a za jinak nezměněných podmínek nájemní smlouvy,

2) ukládá uzavřít dodatky k nájemním smlouvám v souladu s bodem 1) tohoto usnesení

- 2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.10.2024.

Diskuse:

Na základě proběhlé diskuse nad smyslem startovacích bytů a přístupu k nájemcům v nich, se přítomní dohodli na zvýšení nájemného u obou nájemců ze 192 Kč/m²/měsíc na 230 Kč/m²/měsíc, a to konzistentně s obdobnými případy startovacích bytů, u kterých bylo v loňském roce nájemné navýšeno v rámci prodlužování smluv.

Dále se přítomní shodli, že je potřeba se v příslušných komisích RMČ P1 zabývat danou problematikou.

V bodě 1.1. usnesení byl text „...a za jinak nezměněných podmínek nájemní smlouvy“ nahrazen textem: „...nájemné od 01.11.2024 ve výši 230 Kč/m²/měsíc“.

V bodě 1.2. došlo ke stejné úpravě, jen s odlišným datem platnosti navýšení nájemného, a to od 06.11.2024.

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:43 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_1073**.

6. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v domě č. p. 953, k. ú. Nové Město, U Půjčovny 4, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **schvaluje** prodloužení smlouvy o nájmu bytu číslo 953/23 ve 3. nadzemním podlaží domu č. p. 953, k. ú. Nové Město, U Půjčovny 4, Praha 1, nájemce: ██████████, nar. ████████, a to na dobu určitou do 08.11.2027, za jinak nezměněných podmínek nájemní smlouvy
- 2) **ukládá** podepsat dodatek k nájemní smlouvě v souladu s bodem 1) tohoto usnesení
2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.10.2024.

Bez diskuse.

V souvislosti s diskusí a změnou usnesení u předchozího bodu č. 5 (tj. usnesení č. UR24_1073) bylo navrženo postupovat konzistentně a usnesení tak bylo upraveno v bodě 1), kdy text „...a za jinak nezměněných podmínek nájemní smlouvy“ byl nahrazen textem: „...nájemné od 09.11.2024 ve výši 230 Kč/m²/měsíc“).

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:44 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_1074**.

7. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v domě č. p. 146, k. ú. Nové Město, Ostrovní 16, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky číslo 146/201 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 146, k. ú. Nové Město, Ostrovní 16, Praha 1, nájemce: ██████████, nar. ████████, a to na dobu určitou do 12.11.2027 a za jinak nezměněných podmínek nájemní smlouvy,
- 2) **ukládá** podepsat dodatek ke smlouvě o nájmu bytu v souladu s bodem 1) tohoto usnesení
2.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.10.2024.

Bez diskuse.

V souvislosti s diskusí a změnou usnesení u předchozích bodů č. 5 (tj. usnesení č. UR24_1073) a 6 (tj. usnesení č. UR24_1074) bylo navrženo postupovat konzistentně – usnesení tak bylo upraveno v bodě 1), kdy text „...a za jinak nezměněných podmínek nájemní smlouvy“ byl nahrazen textem: „...nájemné od 13.11.2024 ve výši 230 Kč/m²/měsíc“).

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:45 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_1075**.

8. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytové jednotky číslo 777/103 v 1. nadzemním podlaží ve dvoře domu č. p. 777, k. ú. Nové Město, Václavské náměstí 12, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** informaci, že ke zveřejněnému záměru poř. č. 70/8/2024/Z na pronájem nebytové jednotky číslo 777/103 v domě č. p. 777, k. ú. Nové Město, Václavské náměstí 12, Praha 1, která je od 01.10.2021 volná, žádná jiná nabídka ani vyjádření nedošly,

- 2) **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy v souladu se zveřejněným záměrem podle § 36, odst. (1) zákona č. 131/2000 Sb., na pronájem nebytové jednotky číslo 777/103 v 1. nadzemním podlaží ve dvoře domu č. p. 777, k. ú. Nové Město, Václavské náměstí, Praha 1, výměra 56,2 m², pro: Česká transplantační nadace Karla Pavlíka, IČ: 45769940, účel nájmu: sídlo nadace a prostor pro archivaci dokumentace, nájemné ve výši 11.240 Kč/měsíc, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou,
- 3) **ukládá** podepsat nájemní smlouvu v souladu s bodem 2) tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 29.11.2024.

Bez diskuse.

V bodě 2) usnesení bylo doplněno chybějící číslo orientační u adresy Václavské náměstí 12.

Pro přijetí doplněného usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:46 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_1076**.

9. Záměr na pronájem nebytové jednotky číslo 1015/101 v domě č. p. 1015, k. ú. Staré Město, Karoliny Světlé 11, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **konstatuje**, že nebytová jednotka číslo 1015/101 v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1015, k. ú. Staré Město, Karoliny Světlé 11, Praha 1, je od 01.08.2024 volná,
- 2) **schvaluje** záměr podle § 36, odst. (1) zákona čis. 131/2000 Sb., na pronájem nebytové jednotky číslo 1015/101 v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1015, k. ú. Staré Město, Karoliny Světlé 11, Praha 1, výměra 132,5 m², kolaudovaný stav: lékárna a sklad, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou a za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení,
- 3) **rozhodla**, že uchazeč v rámci záměru na pronájem musí složit kauci ve výši 30.000 Kč, která bude neúspěšným zájemcům po skončení vyhodnocení záměru na pronájem vrácena a úspěšnému uchazeči bude zaúčtována proti jistotě skládané v rámci nájemní smlouvy, případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře,
- 4) **rozhodla** o těchto smluvních omezeních při provozování nebytového prostoru:
- nebytový prostor nebude nájemcem provozován v době od 22:00 do 6:00 hodin,
- 5) **ukládá** zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle tohoto usnesení
5.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 25.10.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:47 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_1077**.

10. Záměr na pronájem nebytových prostorů v domě č. p. 1401, k. ú. Nové Město, Zlatnická 15, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **konstatuje**, že nebytová jednotka číslo 1401/102 v domě č. p. 1401, k. ú. Nové Město, Zlatnická 15, Praha 1, je od 01.09.2022 volná,
- 2) **schvaluje** záměr podle § 36, odst. (1) zákona č. 131/2000 Sb. na pronájem nebytové jednotky číslo 1401/102 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1401, k. ú. Nové Město, Zlatnická 15, Praha 1, výměra cca 25 m², kolaudovaný stav: prodejna nepotravinářského

charakteru, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou a za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení,

- 3) **rozhodla**, že uchazeč v rámci záměru na pronájem musí složit kauci ve výši 30.000 Kč, která bude neúspěšným zájemcům po skončení vyhodnocení záměru na pronájem vrácena a úspěšnému uchazeči bude zaúčtována proti jistotě skládané v rámci nájemní smlouvy, případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře,
- 4) **rozhodla** o těchto smluvních omezeních při provozování nebytového prostoru:
 - nebytový prostor nebude nájemcem provozován v době od 22:00 do 6:00 hodin
- 5) **ukládá** zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle tohoto usnesení
5.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 25.10.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:48 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_1078.**

11. Záměr na pronájem nebytového prostoru (garážové stání) v domě č. p. 2125, k. ú. Nové Město, Samcova 3, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **schvaluje** záměr podle § 36 odst. (1) zákona čis. 131/2000 Sb. na pronájem nebytového prostoru – garážového stání evidenční číslo 917 (916.2) ve 3. podzemním podlaží domu č. p. 2125, k. ú. Nové Město, Samcova 3, Praha 1, výměra 13,75 m², účel nájmu: garáž, nájemní smlouva na dobu neurčitou s prioritou pořadí takto:
 - fyzická osoba, rezident s trvalým bydlištěm na Praze 1, výše nájemného min. 2.000 Kč/měsíc vč. DPH,
 - ostatní fyzické a právnické osoby výše nájemného min. 4.000 Kč/měsíc vč. DPH,
- 2) **ukládá** zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle bodu 1) tohoto usnesení
2.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 25.10.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:49 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_1079.**

12. Záměr na pronájem nebytových prostorů v domě č. p. 1045, k. ú. Nové Město, Na Poříčí 22, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **konstatuje**, že nebytová jednotka číslo 1045/102 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1045, k. ú. Nové Město, Na Poříčí 22, Praha 1, je od 02.04.2023 volná,
- 2) **schvaluje** záměr podle § 36, odst. (1) zákona č. 131/2000 Sb. na pronájem nebytové jednotky číslo 1045/102 v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1045, k. ú. Nové Město, Na Poříčí 22, Praha 1, výměra 38,2 m², kolaudovaný stav: prodejna nepotravinářského charakteru, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou a za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení,

- 3) **rozhodla**, že uchazeč v rámci záměru na pronájem musí složit kauci ve výši 40.000 Kč, která bude neúspěšným zájemcům po skončení vyhodnocení záměru na pronájem vrácena a úspěšnému uchazeči bude zaúčtována proti jistotě skládané v rámci nájemní smlouvy, případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře,
- 4) **rozhodla** o těchto smluvních omezeních při provozování nebytového prostoru:
 - nebytový prostor nebude nájemcem provozován v době od 22:00 do 6:00 hodin
- 5) **ukládá** zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle tohoto usnesení
5.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 25.10.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.
V 13:50 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_1080.**

13. Záměr na pronájem nebytového prostoru v domě č. p. 938, k. ú. Nové Město, Jindřišská 18, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Jana Perlíková Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor OTMS.
Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **konstatuje**, že nebytový prostor v 1. nadzemním podlaží stavby bez č. p. na pozemku parc. č. 66/4 ve dvoře domu č. p. 938, k. ú. Nové Město, Jindřišská 18, Praha 1, je od 01.12.2023 volný,
- 2) **schvaluje** záměr podle § 36, odst. (1) zákona č. 131/2000 Sb. na pronájem nebytového prostoru – stavba bez č. p. na pozemku parc. č. 66/4 v 1. nadzemním podlaží ve dvoře domu č. p. 938, k. ú. Nové Město, Jindřišská 18, Praha 1, výměra cca 54 m², kolaudovaný stav: gynekologická ordinace, účel pronájmu: ordinace, nájemní smlouva na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou a za podmínek uvedených v zásadách nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení,
- 3) **rozhodla**, že uchazeč v rámci záměru na pronájem musí složit kauci ve výši 20.000 Kč, která bude neúspěšným zájemcům po skončení vyhodnocení záměru na pronájem vrácena a úspěšnému uchazeči bude zaúčtována proti jistotě skládané v rámci nájemní smlouvy, případně bude sloužit jako paušální náhrada škody v případě, že vybraný zájemce smlouvu neuzavře,
- 4) **rozhodla** o těchto smluvních omezeních při provozování nebytového prostoru:
 - nebytový prostor nebude nájemcem provozován v době od 22:00 do 6:00 hodin,
 - nájemce je povinen nebytový prostor na svůj náklad rekonstruovat bez nároku na zhodnocení,
- 5) **ukládá** zveřejnit záměr na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 dle tohoto usnesení
5.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 25.10.2024.

Diskuse:

Na návrh předkladatele Mgr. Vaňka byl v bodě 2) usnesení vyškrtnut text: „*Účel pronájmu: ordinace*“.

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.
V 13:51 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_1081.**

14. Výpůjčka části pozemku parc. č. 690, k. ú. Hradčany, obec Praha (Gogolova 225/2, Praha 1)

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy.
Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

- žádost Společenství vlastníků jednotek v budově Gogolova 225-Praha, doručenou elektronicky dne 15.08.2024 ve věci uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemku parc. č. 690, k. ú. Hradčany, obec Praha,
- záměr čj. UMCP1 431652/2024/Lemb/49 zveřejněný od 11.09.2024 do 26.09.2024,

2) **schvaluje** výpůjčku části pozemku parc. č. 690, zahrada, k. ú. Hradčany, obec Praha, pro Společenství vlastníků jednotek v budově Gogolova 225-Praha, se sídlem Praha 1, Gogolova 225, PSČ 11800, IČ: 26749661, zejm. za těchto podmínek:

- doba: 3 roky ode dne uzavření smlouvy,
- účel: odpočinek a oddech vlastníků a oprávněných uživatelů jednotek v domě č. p. 225, k. ú. Hradčany, zajištění pravidelné péče o pozemek, umístění popelnic na komunální odpad, účelnější zajištění péče o společné části budovy č. p. 225 přístupem z dotčeného pozemku,
- omezení rozsahu a účelu smlouvy: nepovoluje se užívání osobám v rámci sjednaného krátkodobého ubytování formou AirBNB, Booking.com, ani jiným způsobem sjednaného krátkodobého ubytování v domě č. p. 225, Gogolova 2, Praha 1,

3) **ukládá** podepsat smlouvu o výpůjčce části pozemku zpracovanou v souladu s odst. 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.12.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:52 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_1082.**

15. Výpůjčka části pozemku parc. č. 128/1, k. ú. Nové Město, obec Praha (U Půjčovny 968/5, Praha 1)

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

- žádost Společenství vlastníků jednotek domu U Půjčovny 5 čp. 968 Praha 1,
- záměr čj. UMCP1 431678/2024/Lemb/50 zveřejněný od 11.09.2024 do 26.09.2024,

2) **schvaluje** výpůjčku části pozemku parc. č. 128/1, zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr, k. ú. Nové Město, obec Praha, vyznačené šrafováním v příloženém schématu v příloze tohoto usnesení pro Společenství vlastníků jednotek domu U Půjčovny 5 čp. 968 Praha 1, se sídlem Praha – Praha 1 – Nové Město, U Půjčovny 968/5, PSČ 11000, IČ: 28484525, zejména za těchto podmínek:

- doba: 3 roky ode dne uzavření smlouvy,
- účel: odpočinek a oddech vlastníků a oprávněných uživatelů jednotek v domě č. p. 968, U Půjčovny 5, Praha 1, zajištění pravidelné péče o pozemek, umístění popelnic na komunální odpad, účelnější zajištění péče o společné části budovy č. p. 968 přístupem z dotčeného pozemku a zajištění přístupu pro vozidlo na čerpání tuků z lapolu umístěného na sousedním pozemku parc. č. 126/2, k. ú. Nové Město pro potřeby nebytové jednotky domu č. p. 968, U Půjčovny 5, Praha 1,
- omezení rozsahu a účelu smlouvy:
 1. nepovoluje se užívání osobám v rámci sjednaného krátkodobého ubytování formou AirBNB, Booking.com, ani jiným způsobem sjednaného krátkodobého ubytování v domě č. p. 968, U Půjčovny 5, Praha 1,
 2. povinnost umožnit přes pozemek parc. č. 128/1, k. ú. Nové Město, obec Praha přístup pro ŠJ k úložišti gastroodpadu,

3) **ukládá** podepsat smlouvu o výpůjčce části pozemku zpracovanou v souladu s odst. 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 31.12.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:53 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_1083.**

16. Výpůjčka části pozemku parc. č. 742/1, k. ú. Malá Strana, obec Praha

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** žádost Spolku občanů a přátel Malé Strany a Hradčan, doručenou na ÚMČ Praha 1 dne 18.09.2024 pod čj. UMCP1 454362/2024 o výpůjčku části pozemku parc. č. 742/1 o výměře 24 m², k. ú. Malá Strana, obec Praha, za účelem umístění odpadních nádob, mobilních WC včetně umístění mobilního WC pro osoby se zdravotním postižením v rámci pořádání tradiční akce „Malostranské masopustní veselí 2025“, v termínu od 27.02.2025 do 17.03.2025,
- 2) **schvaluje** výpůjčku části pozemku parc. č. 742/1 o výměře 24 m², k. ú. Malá Strana, obec Praha, pro Spolek občanů a přátel Malé Strany a Hradčan, se sídlem Malostranské náměstí 4/27, Malá Strana, 118 01 Praha 1, IČO: 00409278, v termínu od 27.02.2025 do 17.03.2025, v rámci pořádání tradiční akce „Malostranské masopustní veselí 2025“, dotčená část pozemku je vyznačena v plánu v příloze tohoto usnesení,
- 3) **ukládá** podepsat smlouvu o výpůjčce v souladu s bodem 2. tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 06.02.2025.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:54 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_1084.**

17. Záměr výpůjčky části pozemku parc. č. 742/1, k. ú. Malá Strana, obec Praha, v rámci pořádání tradiční akce „Mikuláš na Kampě a Malostranské Vánoce 2024“

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 742/1 o velikosti 24 m², k. ú. Malá Strana, obec Praha, doručenou na ÚMČ Praha 1 Spolkem občanů a přátel Malé Strany a Hradčany dne 18.09.2024 pod čj. UMCP1 454354/2024, za účelem umístění odpadních nádob, mobilních WC včetně mobilního WC pro osoby se zdravotním postižením v rámci tradiční akce „Mikuláš na Kampě a Malostranské Vánoce 2024“
 - 2) **schvaluje** záměr výpůjčky části pozemku parc. č. 742/1 o výměře 24 m², k. ú. Malá Strana, obec Praha, pro Spolek občanů a přátel Malé Strany a Hradčan, se sídlem Malostranské náměstí 4/27, Malá Strana, PSČ 118 00 Praha 1, IČO: 00409278, v době od 27.11.2024 do 02.01.2025, z důvodu umístění odpadních nádob, mobilních WC včetně mobilního WC pro osoby se zdravotním postižením v rámci pořádání tradiční akce „Mikuláš na Kampě a Malostranské Vánoce 2024“, dotčená část pozemku je vyznačena v plánu v příloze tohoto usnesení
 - 3) **ukládá** zveřejnit záměr výpůjčky ve smyslu bodu 2. tohoto usnesení
- 3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 18.10.2024.

Bez diskuse.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:55 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_1085.**

18. Výpůjčka pozemku parc. č. 66/2 a 66/3, k. ú. Nové Město, Jindřišská 938/18, Praha 1

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) **bere na vědomí** žádost spolku Sportovní klub vozíčkářů Praha, z. s., Ovčárská 471/1B, Malešice, 108 00 Praha, IČ: 43001513, č.j.: ÚMČP1/484665/2024 ze dne 25.09.2024 o využití pozemků 66/2 a 66/3, k. ú. Nové Město, Praha 1, pro akci pořádanou dne 10.12.2024 pod názvem „Sousedské setkání charitativního večera na podporu Sportovního klubu vozíčkářů“;
- 2) **schvaluje** výpůjčku pozemků parc. č. 66/2 a 66/3, k. ú. Nové Město, vnitroblok domu č. p. 938, Praha 1, Jindřišská 18 o celkové výměře cca 109 m², zejména za těchto podmínek:
 - vypůjčitel: Sportovní klub vozíčkářů Praha, z. s., Ovčárská 471/1B, Malešice, 108 00 Praha, IČ: 43001513,
 - termín konání: 10.12.2024,
 - úklid po akci: na náklady žadatele – max. do 22:00 hod. téhož dne,
 - energie a WC zajistí pořadatel na své náklady,
 - v rámci akce nesmí být realizována žádná politická kampaň,
- 3) **ukládá** podepsat smlouvu o výpůjčce v souladu s odst. 2) tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 10.12.2024.

Bez diskuse.

Na žádost Mgr. Dubské bylo usnesení doplněno v bodě 2) o novou odrážku ve znění: účel výpůjčky: „Sousedské setkání charitativního večera na podporu Sportovního klubu vozíčkářů“ (souhlas přítomných).

Pro přijetí doplněného usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 13:56 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_1086.**

19. Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 756, k. ú. Malá Strana, obec Praha (Na Kampě 511/12, Praha 1)

Materiál předložil Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Na jednání byla přítomna Mgr. Kateřina Dubská, vedoucí oddělení správy nemovitostí OTMS.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

1) bere na vědomí

- žádost společnosti REXEN, s. r. o., vlastníka bytových jednotek č. jednotek č. 511/7, 511/8 a 511/9 v bytovém domě na adrese Na Kampě 511/12, Praha 1, doručenu pod č. j. ÚMČP1/479666/2024 dne 23.09.2024 ve věci pronájmu pozemku pro umístění stavebního lešení z důvodu rekonstrukce půdních bytových jednotek zhotovitelem PB COSTRUZIONI, s.r.o.,
- znalecký posudek č. 069019/2023 ze dne 10.12.2023, evidovaný pod čj. ÚMČP1/602874/2023,

2) **schvaluje** záměr pronájmu části pozemku parc. č. 756, k. ú. Malá Strana, obec Praha, plochy pro umístění stavebního výtahu za účelem rekonstrukce bytových jednotek č. 511/7, 511/8 a 511/9 v bytovém domě na adrese Na Kampě 511/12, Praha 1, o rozměrech 2 x 3 m, zejména za těchto podmínek:

- účel: umístění stavebního výtahu včetně manipulační plochy pro stavební materiál,
- nájemné: za cenu minimálně stanovenou znaleckým posudkem za každý započatý m² pronajaté plochy/den, tj. Kč/m²/den s valorizací k 01.01.2025 – indexem L682,
- doba nájmu: 100 dní od podpisu smlouvy s možností prodloužení max. o 60 dní,
- nájemce: PB COSTRUZIONI s.r.o., IČ: 283 70 058, se sídlem Újezd 596/9, Malá Strana, 150 00 Praha 5,
- předmět pronájmu: část pozemku o výměře 2 x 3 m², tj. 6 m²,

- omezení rozsahu účelu smlouvy:
 - v případě nutnosti protipovodňových opatření možnost ukončení nájemní smlouvy bez nároku nájemce na vrácení nájemného bezodkladně na výzvu pronajímatele, nebo složek IZS,
 - doložení souhlasného stanoviska SVJ Na Kampě 511/12 před uzavřením smlouvy,

3) ukládá zveřejnit záměr v souladu s odst. 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru technické a majetkové správy. Termín: 30.11.2024.

Diskuse:

V rámci upřesňující diskuse nezazněla žádná žádost členů/členek RMČ P1 o zaprotokolování stanoviska do zápisu.

Na doporučení předkladatele Mgr. Vaňka byla do bodu 2) usnesení doplněna výše nájemného, a to *15 Kč/m²/den*.

Pro přijetí doplněného usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:00 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_1087**.

20. Zahájení realizace veřejné zakázky na akci „Realizace opěrných bloků protipovodňové ochrany na území parku Cihelná, Praha 1“

Materiál předložili Richard Bureš, člen Rady MČ P1, a Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. K jednání byla přizvána Ing. Martina Mezenská, vedoucí odboru technicko-investičního.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) bere na vědomí** důvody vedoucí k realizaci akce „Realizace opěrných bloků protipovodňové ochrany na území parku Cihelná“ a dokument „Karta akce“, který je přílohou tohoto usnesení, uložený v OVO,
- 2) souhlasí** se zahájením realizace akce „Realizace opěrných bloků protipovodňové ochrany na území parku Cihelná, Praha 1“,
- 3) ukládá** zajistit přesun finančních prostředků do příslušné rozpočtové kapitoly na zajištění akce v souladu s bodem 2) tohoto usnesení
3.1 Zodpovídá: Hana Niedobová, vedoucí finančního odboru. Termín: 31.10.2024.
- 4) ukládá** zahájit realizaci veřejné zakázky na akci „Realizace opěrných bloků protipovodňové ochrany na území parku Cihelná, Praha 1“ v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek Městskou částí Praha 1, v případě rozpočtového krytí dle bodu 3) tohoto usnesení
4.1 Zodpovídá: Ing. Martina Mezenská, vedoucí odboru technicko-investičního. Termín: 31.10.2024.

Diskuse:

V diskusi zaznělo, že MČ P1 jakožto investor revitalizace parku Cihelná byla vyzvána Odborem bezpečnosti MHMP k zajištění instalace betonových opěrných bloků (tzv. patky) pro podpěry slupic mobilního protipovodňového hrazení na území parku Cihelná, a to v co nejkratším termínu.

Pan Bureš členům RMČ P1 zrekapituloval historii – v době kdy se realizoval park Cihelná, tak v projektové dokumentaci veřejné soutěže byly tyto tzv. patky uvedeny, ale bohužel se nerealizovaly (hlavním důvodem vyřazení bylo, že se nevedlo stavební řízení, ale sloučené vodoprávní řízení, a bohužel tehdy památkáři měli určité námitky a připomínky). Na základě následných jednání, se do vyrovnání s dodavatelskou firmou promítnulo, že vybudování patek neporuší záruku, což je velmi důležité.

Nyní již jsou k dispozici veškerá povolení, a jelikož se jedná o urgentní bezpečnostní opatření, vyžadující jiný časový přístup, než je obvyklý proces dle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek Městskou částí Praha 1, byly členům RMČ P1 nyní v rámci jedné schůze předloženy současně tři materiály, obsahující jak zahájení realizace příslušné veřejné zakázky, tak

rozpočtové opatření a rovněž i výběr nejvhodnější nabídky (viz body č. 20, 21 a 22) – na základě požadavku Mgr. Müllera je toto shrnuto do zápisu.

V této souvislosti požádala předkladatelka Mgr. Radoměřská o úpravu usnesení v bodě 4), kde text: „...v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek Městskou částí Praha 1...“ byl nahrazen textem: „... nad rámec Pravidel...“. Dále byla upravena Karta akce (příloha usnesení), kde na žádost paní starostky bude uvedena jako iniciátor stavební akce Mgr. Terezie Radoměřská, jelikož se jedná o bezpečnostní záležitost, kterou má v gesci (paní místostarostka ThDr. Klasnová souhlasila).

Pro přijetí upraveného usnesení s upravenou přílohou hlasovalo 5 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel/a hlasování.

V 14:11 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_1088**.

21. Rozpočtové opatření MČ Praha 1, kterým se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2024

Materiál předložila Hana Niedobová, vedoucí odboru finančního. Na jednání byla přítomna Ing. Martina Mezenská, vedoucí odboru technicko-investičního.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) schvaluje** vlastní navržené rozpočtové opatření číslo 075 uvedené v příloze tohoto usnesení, kterým se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2024,
- 2) ukládá** realizovat rozpočtové opatření dle bodu 1 tohoto usnesení
2.1 Zodpovídá: Hana Niedobová, vedoucí finančního odboru. Termín: 09.10.2024.

Popis rozpočtového opatření:

Doklad č. 075 – Na základě žádosti se přesouvají finanční prostředky z „Rezervy investičních výdajů“ na dofinancování akce „Park Cihelná – patky na slupice“. Současně bude akce částečně hrazena z nedočerpaných prostředků původně rozpočtovaných na akci „Park Cihelná“ (652,50 tis. Kč). Jedná se o prioritní akci požadovanou odborem bezpečnosti MHMP, kterou je třeba realizovat v co nejkratším termínu.

Bez diskuse (jedná se o navazující tisk na bod 20).

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo 5 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel/a hlasování.

V 14:13 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_1089**.

22. Výběr nejvhodnější nabídky na akci „Realizace opěrných bloků protipovodňové ochrany na území parku Cihelná, Praha 1“

Materiál předložili Richard Bureš, člen Rady MČ P1, a Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Na jednání byla přítomna Ing. Martina Mezenská, vedoucí odboru technicko-investičního.

Členům/členkám Rady MČ P1 byl předložen návrh usnesení, kterým Rada MČ Praha 1:

- 1) bere na vědomí** písemnou zprávu o hodnocení nabídek k veřejné zakázce „Realizace opěrných bloků protipovodňové ochrany na území parku Cihelná, Praha 1“ zpracovanou podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek Městskou částí Praha 1, která je přílohou tohoto usnesení uloženou v OVO,
- 2) souhlasí** s přidělením veřejné zakázky „Realizace opěrných bloků protipovodňové ochrany na území parku Cihelná, Praha 1“ společnosti: AraesStav s.r.o., Na Folimance 2155/15, 120 00 Praha 2, IČ: 19220049, DIČ: CZ19220049. Nabídková cena: 832.315,75 Kč bez DPH, dle nabídky uvedené v příloze tohoto usnesení a uložené v OVO,
- 3) ukládá** zajistit odeslání oznámení o výběru nejvhodnější nabídky
Zodpovídá: Ing. Martina Mezenská, vedoucí odboru technicko-investičního. Termín: 31.10.2024.

4) ukládá uzavřít smlouvu s vybraným uchazečem dle bodu 2) tohoto usnesení v případě rozpočtového krytí zakázky

4.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ P1. Termín: 29.11.2024.

Bez diskuse (jedná se o navazující tisk na body 20 a 21).

V bodě 1) a 2) usnesení byly očíslovány přílohy (č. 1 a č. 2).

Pro přijetí upraveného usnesení hlasovalo 5 přítomných členů/členek RMČ P1, 1 se zdržel/a hlasování.

V 14:14 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_1090.**

23. Kontrola plnění úkolů uložených usneseními Rady MČ Praha 1

Paní starostka Mgr. Terezie Radoměřská předložila členům/členkám RMČ P1 žádost o posunutí termínu dvou nesplněných úkolů, uložených usnesením RMČ P1 (viz příloha usnesení uložená v OVO). Ostatní termínově vyplývající úkoly byly splněny.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:16 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_1091.**

24. Dopisy Radě MČ Praha 1

➤ Dopis od Yany Lomové

RMČ P1 obdržela dopis Yany Lomové se žádostí o nebytový prostor na území MČ Praha 1, který by byl vhodný pro otevření centra s kroužky pro maminky s dětmi s poruchou autistického spektra či obdobnými neurovývojovými poruchami.

Odpoví Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ P1. Termín: 01.11.2024.

➤ Dopis od Doruntiny Bardhoku

RMČ P1 obdržela dopis Doruntiny Bardhoku, jednatelky společnosti VILY spol. s r.o., se žádostí o změnu doby nájmu u nebytové jednotky č. 146/102 na adrese Karlova 146/23, Praha 1.

Odpoví Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ P1. Termín: 02.11.2024.

➤ Dopis od Ing. Karla Taberyho

RMČ P1 obdržela dopis od Ing. Karla Taberyho, předsedy Komise pro investice, se žádostí o jmenování Ing. Martiny Mezenské, vedoucí odboru technicko-investičního, stálým hostem Komise pro investice.

RMČ P1 vzala dopis na vědomí (s tím, že bude připraven příslušný materiál).

➤ Dopis od Lukáše Pečenky a Jiřího Š. Hájka

RMČ P1 obdržela dopis Lukáše Pečenky, ředitele, a Jiřího Š. Hájka, uměleckého šéfa Divadla v Řeznické, se žádostí o finanční příspěvek pro rok 2025 na úhradu zásadních provozních nákladů Divadla v Řeznické (energie, nájem, úklid atd.).

Odpoví Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ P1. Termín: 04.11.2024.

Pro přijetí navrženého usnesení hlasovalo všech 6 přítomných členů/členek RMČ P1.

V 14:17 hod. bylo přijato **usnesení č. UR24_1092.**

Členové RMČ P1 obdrželi na vědomí tři písemné informace:

- *Přehled uzavřených objednávek a veřejných zakázek za 2. čtvrtletí 2024 – odbor sociálních věcí,*
- *Přehled uzavřených objednávek a veřejných zakázek za 3. čtvrtletí 2024 – odbor sociálních věcí,*
- *Přehled uzavřených objednávek a veřejných zakázek za 3. čtvrtletí 2024 – odbor zdravotnictví.*

33. schůze Rady MČ Praha 1 dne 07.10.2024
začala v 13:06 hod. a skončila v 14:17 hod.

Ověřovatelé:

v. r.
člen Rady
městské části Praha 1
Richard Bureš

v. r.
starostka
městské části Praha 1
Mgr. Terezie Radoměřská

v. r.
zapisovatelka
Marie Adamová

- ❖ **Zápis byl vyhotoven dne 11.10.2024 a jeho součástí je celkový přehled přijatých usnesení.**