

Program 8. zasedání Komise pro investice

Středa 4. 12. 2024 od 16:00 hod

Úřad MČ P1 jednacích místností v kanceláři OTI

Jungmannova 19/7, Praha 1

PROGRAM JEDNÁNÍ:

1. Schválení programu jednání
2. Schválení zápisu KOIN ze dne 7. 11. 2024
3. Projednání nových akcí

3.1. ZŠ Brána jazyků s rozš. výuk. matematiky-rekonstrukce budovy Vojtěžská

- Předkladatel: Mgr. David Bodeček, MBA
- Předmětem záměru jsou stavební úpravy interiéru budovy v souladu se stanoviskem OOP MHMP. Dojde k rekonstrukci WC ve všech podlažích (1-4), restaurátorským opravám původních podlah na chodbách a kamenného schodiště včetně zábradlí, opravám podlah ve třídách, tělocvičně, kabinetech a kancelářích, dále k repasi dveří včetně obkladů. Součástí záměru je i výměna elektrických rozvodů včetně osvětlení tříd, rekonstrukce ústředního topení a vnitřních rozvodů vody a kanalizace. V rámci akce dojde k sanaci suterénu (jídlna, zázemí ředitelky a kuchařek).

3.2. Masná 700/11_rekonstrukce odpadů, toalet a sanace

- Předkladatel: Mgr. David Bodeček, MBA; Bc. Linda Klečková, Kristýna Knihová (Mgr. K. Dubská).
- Předmětem záměru je rekonstrukce toalet. Jsou staré, rezavé s horním stahovacím splachováním, které se trhá, často protékají. Odpady vzlínají a vylévají se. Vlhkost prostupuje celou budovou, vznik plísní, které mohou být zdravotně vysoce rizikové.

3.3. Dražického nám. 65/10_rekonstrukce jídelny (podlaha, vybavení pro strážníky)

- Předkladatel: Mgr. David Bodeček, MBA; Bc. Linda Klečková, Kristýna Knihová (Mgr. K. Dubská)
- Předmětem záměru je vytvoření funkčního a bezpečnějšího prostoru pro strážníky školy. Podlaha je značně opotřebená a kluzká s četnými nerovnostmi. Cílem je i navýšení počtu míst k sezení s ohledem na vytíženost jídelny a absenci místa pro čekající strážníky.

3.4. Jindřišská 974/32_půdní úprava v budově ZŠ Vodičkova

- Předkladatel: Mgr. David Bodeček, MBA; Bc. Linda Klečková, Kristýna Knihová (Mgr. K. Dubská)
- Předmětem záměru je vytvoření prostoru pro učebnu na půdě objektu. Půda je v původním stavu bez jakékoliv přípravy pro půdní vestavbu.

3.5. Park Kampa

- Předkladatel: ThDr. Kateřina Klasnová.
- Předmětem záměru je dokončení revitalizace a regenerace celého území parku na Kampě dle projektové dokumentace, která byla aktualizována na základě participačního procesu. Jedná se o navazující záměr na již dokončenou část parku – Odkolkovská zahrada – kde byla provedena zavlaha v zatravněných plochách. Záměr bude spolufinancován z dotace EU.

4. Projednání záměrů, stanovisek a akcí, předložených v termínu dle jednacího řádu, které byly komisí odloženy kvůli dopracování a aktualizaci:

4.1. Truhlářská 22/1120 – oprava, výměna oken a dveří v ZŠ J. Gutha-Jarkovského

- Předmětem záměru jsou stavební úpravy, a to výměna oken v objektu a historických dveří. Komise požadovala doplnit údaje o ploše (m²) jednotlivých prvků apod.).
- K jednání komise je přizván jeden z projektantů Ing. Roman Nýč pro zodpovězení nejasností a byl požádán o dopracování přehledové tabulky s jasně stanovenými parametry jednotlivých prvků.
- Tabulka byla doplněna do podkladů k jednání.

4.2. Truhlářská 22-repase dveří školy a jídel., Zlatnická ul.

- Předmětem záměru je repase oken a interiérových dveří spočívající v doplnění zdobných patek a opravách náměrů, výměně či repasi kování. Exteriérové dveře budou nové, masivní.
- Projednání akce vzešlo z jednání komise v návaznosti na akci Truhlářská 22/1120 – oprava, výměna oken a dveří v ZŠ J. Gutha-Jarkovského a byla zařazena do kapitoly „různé, diskuse“. Projektant, Ing. Roman Nýč zajišťuje projektovou dokumentaci i pro tuto akci a byl též požádán o dopracování přehledové tabulky s jasně stanovenými parametry jednotlivých prvků.
- Tabulka byla doplněna do podkladů k jednání

4.3. DPS Dlouhá 23-byty+společné prostory-oprava + DPS, Dlouhá 23 - byty – oprava

- Předmětem akce je oprava 9 bytů v Domově s pečovatelskou službou. Jedná se o druhou etapu prací, která navazuje na první etapu zahájenou v minulém roce. S tím souvisí též oprava společných prostor (akce DPS Dlouhá 23-společné prostory-oprava).
- Předmětem jednání je posouzení předkládaných změn během výstavby (VCP/MNP).

4.4. NNF_urgentní příjem-studie proveditelnosti

- Předmětem akce jsou stavební úpravy v 1.NP objektu nemocnice Na Františku. Jedná se o modernizaci a rozšíření stávajícího oddělení urgentního příjmu (nové dispozice a stavební úpravy lékárny).
- Předmětem projednání je seznámení komisí s probíhajícími přípravami.

4.5. DH Pod Petřínem_Workout Vlašská

- Předmětem akce je vytvoření nové fitness zóny v prostoru uzavřeném ze tří stran stávajícími obvodovými stěnami. Stavební práce zahrnují vytvoření opěrné zídky k oddělení nově vysazené zeleně od zpevněných a dopadových ploch nových cvičebních prvků, nové pítka, lavičky, koš.
- Předmětem jednání je posouzení změn během výstavby.

5. Různé, diskuze

5.1. Ing. Martina Mezenská byla jmenována stálým hostem Komise pro investice

5.2. pověření Ing. Martiny Mezenské k pravidelnému informování o akci Palackého 5

5.3. Usnesení zastupitelstva akce „Stavební úpravy v budově Masná 700/13, Praha 1, ZŠ Nám. Curieových“ (pracovní název akce „Kulový Blesk“)

5.4. Návrh termínů jednání Komise pro investice v roce 2025

6. Závěr jednání