**168. Žádost o poskytnutí informace – způsoby oznámení o přestupku provozovatele vozidla, jaký ÚMČ Praha 1 používá software ke zpracování přestupků**

Otázky a odpovědi:

*1) V jakém formátu jsou Vám předkládány oznámení o přestupku provozovatele vozidla od obecní policie. Zejména mě zajímá forma předání oznámení (tj. zda Vám každý případ mailují, posílají datovou schránkou, tisknou na papíry a předávají osobně, posílají dopisem, nebo zda je předávání automatizované přes API, atd.), a v případě elektronického předávání mě zajímá, v jakém formátu jsou podklady předávány a jaká je datová struktura (schéma), je-li používáno API.*

*2) Jaký software používáte ke zpracování oznámení o přestupku v těchto případech, a jaký software používáte ke generování výzvy k úhradě určené částky, a zda je tento proces automatizován. Používáte-li software, žádám o informaci, jaké má tento software funkce relevantní k procesnímu průběhu při zpracování/vedení (podezření z) přestupku provozovatele*

*vozidla*.

*3) Žádám o sdělení, kolik jste za software zaplatili, a zda za něj musíte platit i*

*nějaké další částky na měsíční či jiné periodické bázi.*

1) - formu předávání dat a způsob předání dat vždy definují původci dat, tedy MP HMP a PČR (pro nově zjištěné přestupky) v souladu s příslušnými právními předpisy a MHMP a jiné správní orgány (pro migrované či předané případy) v souladu s příslušnými právními předpisy.

- analogově – tištěné na papír a předávány osobně

- datová struktura se liší dle původce a formy předání (API, XML, WS, IS DS, datové nosiče, analog)

2) - software používaný ke zpracování přestupků se jmenuje Proxio Přestupky22. Software, který je používán k odesílání výzev provozovateli vozidla je součástí systému Proxio a proces je automatizovaný.

3) - používaný software byl dodán v rámci projektu na upgrade agendového systému, který měl za cíl aktualizovat modul pro řešení všech přestupků na MČP1. Proto nelze vyčíslit náklady na řešení pouze dopravních přestupků.

(žádost byla podána dne 24. 10. 2024 a vyřízena dne 08. 11. 2024 *–* řešil Odbor dopravně správní a Odbor informatiky ÚMČ Praha 1, dne 14. 11. 2024 podal žadatel stížnost na poskytnutí pouze částečné informace. Žádost byla zaslána nadřízenému orgánu.)

**169. Žádost o poskytnutí informace –****výběrové řízení na pronájem nebytových prostor v ul. Karlova 30, Praha 1**

Otázky a odpovědi:

*Ad15 - V předmětném UR\_23\_0711 ze dne 13. 6. 2023 je uvedeno, že Komise obecního majetku Rady MČ Praha 1 (dále jen* ***„Komise“****) ve svém Stanovisku ze dne 3. 5. 2023 doporučuje vypsat adresný záměr na pronájem předmětného nebytového prostoru od 1. 8. 2023 za minimální cenu nájemného ve výši 140.000,- Kč/měsíc. Sdělte, jakým způsobem stanovila Komise minimální cenu nájemného ve výši 140.000,- Kč/měsíc? Pokud byla minimální ceny nájemného ve výši 140.000,- Kč/ měsíc stanovena znaleckým posudkem nebo jiným typem odborného odhadu, zašlete nám, prosím, scan tohoto znalečného posudku/ odborného odhadu. Dále nám prosím zašlete kopii/ scan Stanoviska Komise ze dne 3. 5. 2023.*

Komise obecního majetku se při stanovení minimální výše nájemného řídila nabídkami zájemců o pronájem předmětného nebytového prostoru. Při jednání o prodloužení doby nájmu se do záměru přihlásil jiný zájemce, který nabídl právě částku 140.000,-Kč/měsíc, přičemž současný nájemce se později rozhodl tuto nabídku dorovnat. Usnesení KOMA lze dohledat na internetových stránkách městské části Praha 1 v rámci zápisu z jednání. Všechny zápisy jsou k nalezení na <https://www.praha1.cz/politicka-reprezentace/komise/komise-obecniho-> majetku/

*Ad16 – Sdělte, jaké jsou minimální požadavky pro způsobilost výkonu člena Komise obecního majetku Rady MČ Praha 1? Čím se tyto požadavky řídí? (např. věk, dosažené minimální vzdělání, vystudované související studijní obory, např. s problematikou majetku, dosavadní odborná praxe, povinná příslušnost k některému z registrovaných politických subjektů, strany, hnutí, atd. atp.)?*

Všechny komise fungují jako poradní orgány Rady městské části Praha 1 a jsou Radou zřizovány z vlastní iniciativy Rady. Stejně tak jsou všichni členové všech komisí Radou jmenováni. Pro výkon funkce člena KOMA nejsou stanoveny žádné požadavky.

*Ad17 – Sdělte seznam členů Komise obecního majetku Rady MČ Praha 1, kteří byli přítomni při 1. kole Výběrového řízení dne 9. 8. 2023, od 11:00hod. na Úřadu městské části Praha 1, kancelář č. dv. 411, 4.patro, a to s uvedením jejich jména a příjmení. U každého z nich uveďte jejich nejvyšší dosažené vzdělání vč. uvedení studijního oboru/ specializace/ směru. Uveďte, v kolik hodin bylo1.kolo Výběrového řízení ukončeno.*

Ve výše uvedeném čase se konalo otevírání obálek s nabídkami. Tomu nebyli přítomni žádní členové Komise obecního majetku.

*Ad18 – Uveďte, jaké dokumenty se obvykle pořizují v souvislosti s konáním zasedání (resp. pravidelné schůze) členů Komise obecního majetku Rady MČ Praha 1? (např. prezenční listina, zápis, stanovisko, jiné…, pokud jiné, uveďte jaké).*

V souladu s jednacím řádem komisí Rady MČ Praha 1 schválený usnesením Rady MČ Praha 1 č. UR19\_0866 ze dne 16. 9. 2019 v platném znění se v souvislosti s konáním zasedání pořizuje prezentační listina a zápis z jednání.

*Ad19 – Zašlete nám scan VÝSTUPU, např. Zápisu ze zasedání (pravidelné schůze) členů Komise obecního majetku Rady MČ Praha 1 ze dne 9. 8. 2023, (konaném od 11:00hod. na Úřadu městské části Praha 1, kancelář č. dv. 411, 4.patro), ve kterém je zaznamenán celý průběh konání tohoto zasedání (pravidelné schůze).*

Zápis z jednání je veřejně dostupný na webových stránkách MČ Praha 1, viz instrukce Ad15.

*Ad20 - Na základě předmětného UR\_23\_0711 ze dne 13. 6. 2023 dle bodu 5. uložila Rada MČ Praha 1 „vyhlásit výběrové řízení dle tohoto usnesení,“ přičemž dle bodu 5.1 je zodpovědnou osobou Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS. Komu přesně, tj. (jakému vnitřnímu orgánu/odboru), byla uložena povinnost „vyhlásit výběrové řízení dle tohoto usnesení?“ Odboru technické a majetkové správy MČ Praha 1? Samotnému Mgr. Petru Vaňkovi? Z UR\_23\_0711 ze dne 13.6.2023 to není tak úplně zřejmé.*

Povinnost byla uložena Odboru technické a majetkové správy ÚMČ Praha 1, jehož vedoucím je Mgr. Petr Vaněk.

*Ad21 – Sdělte seznam osob, v rozsahu jméno a příjmení, které se podíleli, resp. spolupodíleli na tvorbě/ vyhotovení dokumentu s nadpisem: „Výběrové řízení poř. č. 16/7/2023 na pronájem nebytového prostoru v domě č.p. 163, k.ú. Staré Město, Karlova 30, Praha 1,“ jenž byl zveřejněn na webových stránkách MČP1 (Hlavní stránka => Pronájmy a podeje => Pronájem nebytových prostor => Výběrové řízení) pod názvem VR\_na\_pronajem\_nebytoveho\_prostoru.pdf. Kdo je osobou zodpovědnou za úplnost, správnost a pravdivost uvedených informací v tomto dokumentu?*

Technické podklady připravil PhDr. Milan Malík, administrativní podklady Šárka Vaverková, kompletace a zodpovědnost zveřejnit na úřední desce a portálu města měla Jana Perlíková Drdová.

*Ad22 – V podmínkách „Výběrové řízení poř. č. 16/7/2023 na pronájem nebytového prostoru v domě č.p. 163, k.ú. Staré Město, Karlova 30, Praha 1,“ je uvedeno, že v případě, že uchazeč hodlá v nabízených prostorách realizovat svůj podnikatelský záměr prostřednictvím nově založené právnické osoby, musí tuto informaci sdělit ve své nabídce a nabídku doplní o zakladatelské právní jednání (společenská smlouva, stanovy atp.). Za závazky této nově založené společnosti se musí zaručit uchazeč nebo jiná jeho společnost.*

*Pokud je uchazečem nově založená společnost, proč dle vypsaných podmínek Výběrového řízení umožňujete i variantu, že se „musí zaručit uchazeč,“ což v konečném důsledku znamená, zaručit se sám za sebe, když se jedná o nově založenou společnost?*

*Která osoba a jakým způsobem se zaručila (ev. byla připravena zaručit se) u nově založené společnosti Elis Prague Group s.r.o., IČ: 19086831, za její závazky?*

*Která osoba a jakým způsobem se zaručila (ev. byl připravena zaručit se) u nově založené společnosti Bontagastro s.r.o., IČ: 19091931, za její závazky? Z jakého důvodu nebyla tato informace o způsobu zajištění závazků u této nově založené postoupivší společnosti uvedena (zveřejněna) v Usnesení 30. schůze Rady MČ Prahy 1, číslo UR23\_1021 ze dne 29. 8. 2023?*

Za závazky společnosti Elis Prague Group s.r.o. se zaručil pan David Koudela. Za závazky společnosti Bontagastro s.r.o. se zaručila paní Gabriela Bendová.

*Ad23 – MČ Praha 1 v 1.kole Výběrového řízení ve svém výběru ověřuje a posuzuje reference uchazeče, jeho schopnost dostát svým závazkům a samotný podnikatelský záměr.*

*Jakým způsobem při posuzování podnikatelských plánů v rámci Výběrového řízení MČ Praha 1 ověřuje, že podnikatelský plán toho kterého uchazeče, je jako takový reálný, realizovatelný, ekonomicky rentabilní, dlouhodobě udržitelný, a tento podnikatelský plán umožní v případě svého naplnění stabilně financovat uchazečem nabízené nájemné?*

*Jakým způsobem MČ Praha 1 při posuzování podnikatelských plánů v rámci Výběrového řízení přistupuje ke skutečnosti, že podnikatelský plán na papíře a následná skutečnost se neshodují a zpravidla se liší, kdy skutečnost bývá vzhledem k příliš optimisticky nastavenému podnikatelskému plánu na papíře jiná, zpravidla méně ekonomicky výkonná?*

Nabídky ve výběrových řízeních hodnotíme na základě veřejně dostupných informací. V případě, že nalezneme nesrovnalosti, které vzbuzují pochybnost o důvěryhodnosti či schopnosti dostát svým závazkům, navrhne OTMS Radě takové nabídky z výběrového řízení vyřadit. Důvody vyřazení jsou u výběrových řízení v protokolu o průběhu hodnocení.

*Ad24 – Zašlete nám scan podnikatelského plánu předloženého v rámci Výběrového řízení společností JS Hospitality s.r.o., IČ: 06070591.*

Zasláno přílohou.

*Ad25 - Zašlete nám scan podnikatelského plánu předloženého v rámci Výběrového řízení společností Bontagastro s.r.o., IČ: 19091931.*

Zasláno přílohou.

*Ad26 - Zašlete nám scan podnikatelského plánu předloženého v rámci Výběrového řízení společností Bon Brands s.r.o., IČ: 08416940.*

Zasláno přílohou.

*Ad27 – Byla v rámci průběhu Výběrového řízení zveřejněna možnost účasti ve Výběrovém řízení na pronájem nebytových prostor kromě webových stránek MČ Prahy 1 také MČ Prahou 1 (nebo jí za tímto účelem najatým externím partnerem) i na jiných webových stránkách s vysokou návštěvností zaměřujících se na pronájem komerčních prostor? Např. na nejnavštěvovanějších realitních serverech jako „SrealityCZ nebo „iDnesRealityCZ“? Pokud ano, sdělte, kde bylo inzerováno a kým.*

*Pozn. Svévolnou inzerci realitních kanceláří, které s MČ Prahou 1 za tímto účelem neměly žádný právní vztah, do tohoto počtu neuvádějte.*

Výběrové řízení bylo zveřejněno na úřední desce a portálu Městské části Praha 1.

*Ad28 - Komise obecního majetku Rady MČ Praha 1, ve svém stanovisku ze dne 3. 5. 2023 doporučuje vypsat adresný záměr na pronájem předmětného nebytového prostoru od 1. 8. 2023 za minimální cenu nájemného ve výši 140.000,- Kč/měsíc. Vysvětlete, z jakého důvodu byl Radou MČ Prahy 1 programový bod (Nebytový prostor v domě č.p. 163 k. ú. Staré Město, Karlova 30, Praha 1 – žádost o prodloužení doby nájmu) projednán až na její schůzi konané dne 13. 6. 2023, když se v mezidobí od 3. 5. 2023 konalo několik schůzí Rady MČ Praha 1, konkrétně dne 9. 5. 2023, dne 15. 5. 2023, dne 23. 5. 2023, dne 30. 5. 2023, a dne 6. 6. 2023. V důsledku této časové prodlevy nebylo možné řádně pronajmout nebytový prostor od 1. 8. 2024, když nabídky bylo možné podávat do podatelny MČ Praha 1 do 4. 8. 2023. Kdo je osobou odpovědnou za tuto vzniklou časovou prodlevu?*

Podle interních pravidel nemůže komise Radě předkládat tisky bez ověřeného zápisu. Zároveň schvalování samotného tisku podléhá dalším pravidlům při schvalování návrhu usnesení. Rychlost předložení tak záleží na způsobu projednání s dalšími předepsanými účastníky tisku.

*Ad29 – Na základě čeho bylo stanoveno v rámci Výběrového řízení datum 4. 8. 2023 jako datum, do kterého bylo možné podávat nabídky do podatelny MČ Praha 1? Vysvětlete, jakým způsobem se došlo ke stanovení tohoto data 4. 8. 2023.*

Ze zákona musí být záměr obce pronájmu nemovitosti zveřejněn vyvěšením na úřední desce po dobu alespoň 15 dní. Záměr byl zveřejněn 03. 07. 2023 a vzhledem k tomu, že jde o období, kdy si lidé zpravidla berou dovolené, byl záměr vyvěšen 30 dní.

*Ad30 – Uveďte nám přesné datum, a je-li to možné, uveďte nám současně s datem i přesný čas, kdy došlo ke zveřejnění Výběrového řízení na webových stránkách MČP1 (Hlavní stránka => Pronájmy a podeje => Pronájem nebytových prostor => Výběrové řízení) ?*

Zasláno přílohou.

*Ad31 – Jakým způsobem byla splněna povinnost „vyhlásit Výběrové řízení“ dle UR\_0711 ze dne 13. 6. 2023? Vysvětlete, co se rozumí splněním této povinnosti.*

Povinnost byla splněna zveřejněním výběrového řízení na úřední desce Městské části Praha 1.

*Ad32 – Jakým způsobem Městská část Praha 1, se sídlem Vodičkova 681/18, Nové Město, PSČ: 110 00 Praha 1, IČ: 00063410, (dále jen* ***„MČP1“****), prováděla kontrolu zúčastněných osob/ uchazečů ve Výběrovém řízení podle Zákona č. 253/2008 Sb., Zákon o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, v platném znění, dále jen (****„AML Zákon“****)?*

*V případě, že MČP1 není subjektem povinným dle AML Zákona, uveďte, zda-li MČP1 nějakým způsobem přiměřeným AML Zákonu posuzovala uchazeče ve Výběrovém řízení?*

*To, aby MČP1 předešla situaci, že dojde k uzavření Nájemní smlouvy s osobou uchazeče, jehož zájmem je mít uzavřenou Nájemní smlouvu k místu v lukrativní části historického centra Prahy s výskytem vyššího počtu osob, a to především z důvodu primárního zájmu uchazeče spočívajícího v legalizaci výnosů z trestné činnosti skrze účetní jednotku obchodní korporace s živnostenským oprávněním k hostinské činnosti.*

Městská část Praha 1 není v tomto případě povinným subjektem dle AML zákona. Postup při posuzování účastníků výběrového řízení se řídí výhradně schválenými pravidly tohoto řízení.

(žádost byla podána dne 27. 10. 2024, a vyřízena 11.11.2024 - řešil Odbor technické a majetkové správy ÚMČ Praha 1)

**170. Žádost o poskytnutí informace** – **odtah vozidla soukromým subjektem**

Otázky a odpovědi:

*rád bych požádal o informaci, zda v termínu 27. 10 - 3. 11. 2024 měl nějaký soukromý subjekt oprávnění k odtahu vozidel, a zda byl odtažen můj osobní vůz s registrační značkou 3S….4. Zároveň prosím o informaci, jak mám zjistit, zda a kam mi v takovém případě soukromý subjekt vůz odtáhne a přemístí, pokud o tom není žádný záznam u policie, městské policie ani operačního střediska.*

Žádost byla odložena – požadované informace se nevztahují k působnosti ÚMČ Praha 1.

(žádost byla podána 04. 11. 2024 a vyřízena dne 05. 11. 2024 – řešil Obor kancelář tajemníka oddělení právní, kontroly a stížností ÚMČ Praha 1)

**171. Žádost o poskytnutí informace – zábavní centrum Máj, Národní 63/26, Praha 1**

Otázky a odpovědi:

*Dokumenty ze spisu stavebního úřadu:*

*1) Kompletní výstupy z měření hluku v roce 2024, které je prováděno na základě memoranda majitelů zábavního centra Máj a MČ Praha 1.*

Žádost byla odmítnuta, požadované informace se nevztahují k povinnému subjektu.

(žádost byla podána dne 8. 11. 2024 a vyřízena dne 02. 12. 2024 – řešil Stavební úřad a oddělení územního rozvoje Odboru kanceláře starosty ÚMČ Praha 1)

**172. Žádost o poskytnutí informace – územní rozhodnutí k  obchodním a administrativním zařízení**

Otázky a odpovědi:

*územních rozhodnutí týkajících se umístění stávajících obchodních či administrativních zařízení do památkové rezervace, a to zejména ve vztahu k těmto objektům:*

1. *víceúčelová stavba „****Palladium Praha****“, č. p. 1079, stojící na pozemku p. č. 461;*
2. *víceúčelová stavba „****Quadrio****“, č. p. 2121, stojící na pozemcích p. č. 724/1 a 2384/3; a*
3. *víceúčelová stavba „****The Flow Building****“, č. p. 2132, stojící na pozemku p. č. 59,*

*to vše v katastrálním území Nové Město,*

*1. stavba občanského vybavení „****Kotva****“, č. p. 656, stojící na pozemku p. č. 680; a*

*2. stavba občanského vybavení „****Palác Myslbek****“, č. p. 1096, stojící na pozemku p. č. 578/1,*

*to vše v katastrálním území Staré Město.*

Informace byly žadateli osobně předány dne 29. 11. 2024.

(žádost byla podána 18. 11. 2024 a vyřízena dne 29. 11. 2024 – řešil Stavební úřad ÚMČ   
Praha 1)

**173. Žádost o poskytnutí informace – ohledně společnosti Info Prague s.r.o.**

Otázky a odpovědi:

*Na základě čeho může společnost Info Prague s.r.o. (IČO 07783213), která prodejem vstupenek na turistické autobusy přispívá i nadaci HelpMi, z.s, provozovat na území města (včetně městské části Praha 1) tuto činnost? Má uzavřenou smlouvu, má licenci či něco podobného? Případně o jakou smlouvu, licenci, dohodu apod. se jedná? Kontrolujete a zjišťujete, kam míří část prostředků, které mají dle společnosti mířit na charitativní činnost HelpMi, z.s.?*

Na první část žádosti: *na základě čeho může společnost Info Prague s.r.o. (IČO 07783213), která prodejem vstupenek na turistické autobusy přispívá i nadaci HelpMi, z.s, provozovat na území města (včetně městské části Praha 1) tuto činnost? Má uzavřenou smlouvu, má licenci či něco podobného? Případně o jakou smlouvu, licenci, dohodu apod. se jedná?*

Výše uvedená společnost podniká na základě platného živnostenského listu.

Na dotaz zda: *kontrolujete a zjišťujete, kam míří část prostředků, které mají dle společnosti mířit na charitativní činnost HelpMi, z.s.?* Sdělujeme, že požadované informace se nevztahují k působnosti Úřadu městské části Praha 1, proto je tato část žádosti podle § 14 odst. 5 písm. c) zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, **odložena**.

(žádost byla podána dne 18. 11. 2024 a vyřízena dne 19. 11. 2024 – řešil Odbor kancelář tajemníka oddělení právní, kontroly a stížností ÚMČ Praha 1)