

M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 1

Materiál pro zastupitelstvo číslo: BJ2025/0090

**Zastupitelstvo městské části
22. zasedání
dne 28.01.2025**

Pořadí v programu:

Stanovisko městské části Praha 1 k řízení vedeného Obvodním soudem pro Prahu 1 pod sp. zn. 22 C 242/2020 - zrušení podílového spoluvlastnictví pozemku parc. č. 971 k. ú. Staré Město, Praha 1, jehož součástí je stavba č. p. 971, Melantrichova 19

zpracoval: Mgr. Petr Vaněk
vedoucí odboru OTMS

projednáno s: Ing. Tomáš Heres
místostarosta MČ P1

předkládá: Mgr. Terezie Radoměřská
starostka MČ P1

prověřil a schválil: JUDr. Petr Dětský
zástupce vedoucího odboru OKT

M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 1

Zastupitelstvo městské části 22. zasedání dne 28.01.2025

Návrh usnesení:

Stanovisko městské části Praha 1 k řízení vedeného Obvodním soudem pro Prahu 1 pod sp. zn. 22 C 242/2020 - zrušení podílového spoluvlastnictví pozemku parc. č. 971 k. ú. Staré Město, Praha 1, jehož součástí je stavba č. p. 971, Melantrichova 19

1) b e r e n a v ě d o m í

- žalobu vedenou před Obvodním soudem pro Prahu 1 na zrušení podílového spoluvlastnictví pozemku parc. č. 416 k. ú. Staré Město, Praha 1, jehož součástí je stavba č. p. 971, Melantrichova 19, Praha 1 (dále jen "**stavba č. p. 971**")
- znalecký posudek Ing. Milana Kroupy č. 0480802/2024 ze dne 20. 5. 2024, jehož předmětem je stavebnětechnické posouzení stavby č. p. 971 a stanovení obvyklé ceny vymezených nebytových jednotek
- usnesení Komise obecního majetku č. 4/26/2024 ze dne 9. 10. 2024

2) s o u h l a s í

v případě zrušení podílového spoluvlastnictví pozemku parc. č. 416 k. ú. Staré Město, Praha 1, jehož součástí je budova č. p. 971, Melantrichova 19, rozdělením domu na jednotky, aby městská část Praha 1 požadovala budoucí jednotku 971/1, jak je předběžně vymezena ve znaleckém posudku Ing. Milana Kroupy č. 040802/2024 ze dne 20. 5. 2024

3) u k l á d á

předložit soudu stanovisko městské části uvedené bodě 2 tohoto usnesení

3.1

Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská

Termín: 07.02.2025