

Z Á P I S

21. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 1

**dne 16.12.2024 od 10:30 hodin
v reprezentační budově Žofín
Slovanský ostrov č. p. 226/2, Praha 1**

Zahájení jednání: Jednání zahájila v 11:20 hod. a řídila starostka MČ Praha 1 Mgr. Terezie Radoměřská. V průběhu jednání byl řízením některých bodů jednání pověřen Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místopředseda MČ Praha 1.

Přestávka: od 12:58 hod. do 13:04 hod. (přestávka na jednání klubů)
od 13:05 hod. do 14:05 hod. (přestávka na oběd)
od 17:00 hod. do 17:23 hod. (přestávka)
od 20:52 hod. do 21:10 hod. (přestávka na jednání klubů)
od 21:27 hod. do 21:35 hod. (přestávka na jednání Návrhového výboru)
od 22:56 hod. do 23:02 hod. (přestávka)
od 00:50 hod. do 00:59 hod. (přestávka)

Ukončení jednání: Jednání ukončila dne 17.12.2024 v 01:22 hod., starostka MČ Praha 1 Mgr. Terezie Radoměřská.

Přítomno: 26 členů/členek Zastupitelstva městské části Praha 1

Omluvena: Mgr. Jana Sobotková, LL.M.

Částečná neúčast: Petr Burgr (omluvený pozdější příchod v 11:36 hod., a omluvený dřívější odchod v 00:50 hod.)
Martin Arden (omluvená částečná neúčast od 12:15 – 13:00 hod.)
Mgr. Pavel Čížinský (omluvená částečná neúčast od 12:50 – 14:40 hod.)
JUDr. Pavel Marc, LL.M. (omluvená částečná neúčast od 16:35 – 18:25 hod., a omluvený dřívější odchod v 22:40 hod.)
Ing. Petr Hejma (omluvená částečná neúčast od 17:15 – 19:00 hod.)
Ing. Vojtěch Ryvola (omluvená částečná neúčast od 17:30 – 19:25 hod. a omluvený dřívější odchod v 00:28 hod.)
Mgr. Adél Kučera (omluvený dřívější odchod v 21:40 hod.)
Mgr. Barbora Kosíková (omluvený dřívější odchod v 22:40 hod.)
PhDr. Filip Lachmann (omluvený dřívější odchod v 23:47 hod.)
ThDr. Kateřina Klasnová (omluvený dřívější odchod v 00:38 hod.)
Mgr. Eva Špačková (omluvený dřívější odchod v 00:50 hod.).

Ověřovatelé zápisu:

- Mgr. David Bodeček (náhradník: Ing. Ivana Antalová)
- Jonáš Felkel (náhradník: Mgr. Barbora Kosíková)

Mandátový a volební výbor

- Bc. Giancarlo Lamberti - předseda
- Jonáš Felkel
- Ing. Michal Caban

Návrhový výbor

- Richard Bureš – předseda
- Ing. Karel Grabein Procházka
- JUDr. Pavel Marc, LL.M.
- Petr Burgr

Doplnění a úpravy pořadu jednání (Programu):

- **Paní starostka Mgr. Terezie Radoměřská** informovala přítomné členy/členky ZMČ Praha 1, že jim byly v pondělí 09.12.2024 do kanceláří a schránek v Informačním centru ÚMČ Praha 1 v písemné podobě rozdány (a v elektronické podobě vloženy do uložičky MS TEAMS) avizované body v Programu.
- Ve středu 11.12.2024 byl členům/členkám rozdán avizovaný materiál z bodu „Různé“, doplnění bodu *Návrh na další nakládání s bytovým fondem užívaným nájemci bytů na adrese Šporkova 320/10 a bývalých nájemců bytů na adrese Havelská 510/5* - předkládají Martin Motl, Richard Bureš, Bc. Giancarlo Lamberti, Ing. Karel Grabein Procházka a Mgr. David Bodeček, MBA.,
 - doplnění bodu *"Zahájení realizace akce "Nemocnice na Františku - urgentní příjem"*- předkládá Mgr. Michal Müller + nová příloha (výměna) k bodu *"Projekt zaměřený na podporu zdraví místních obyvatel v lékárnách příspěvkové organizace Nemocnice Na Františku"* - předkládá Mgr. Michal Müller
- V pátek 13.12.2024 byl rozdán materiál, který není zařazen na Program, a to *„Volba přisedící k Obvodnímu soudu pro Prahu 1“* – předkládá Mgr. David Bodeček, MBA.
- Dále byla v pátek 13.12.2024 rozdána písemná informace k účasti MČ Praha 1 v porotě mezinárodní architektonicko-urbanistické soutěže (náměstí Miloše Formana) a návrhu Memoranda o rozvoji území – projekt „Staroměstská brána“ – předkládá Ing. Karel Grabein Procházka.
- Na stůl bylo rozdáno chybějící usnesení k bodu *„Žádost o prodloužení termínu pro splnění úkolů vyplývajících z usnesení Zastupitelstva městské části Praha 1, č. UZ24_0207 ze dne 16.04.2024 - Převod kamerových stanovišť Městského kamerového systému včetně kompletního technického vybavení do majetku Hlavního města Prahy“* – předkládá Richard Bureš
- **Bc. Giancarlo Lamberti** požádal o vyřazení bodu *„Odvolání radního Bureše z důvodu zneužívání psychiatrie“* z Programu = pro hlasovalo 17 členů/členek ZMČ P1, 2 byli proti, nikdo se nezdržel a 7 nehlasovalo – **návrh byl přijat**
- **Předkladatel Mgr. David Bodeček, MBA.**, požádal o zařazení bodu *„Volba přisedící k Obvodnímu soudu pro Prahu 1“* do Programu = pro hlasovalo 25 členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, a nikdo se nezdržel hlasování – **návrh byl přijat**
- **Předkladatelka Bronislava Sitár Baboráková, DiS.** požádala o zařazení bodu *„Územní studie Památkové rezervace v hlavním městě Praze“* do Programu = pro hlasovalo 26 členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, a nikdo se nezdržel hlasování – **návrh byl přijat**
- **Předkladatel Ing. Tomáš Heres** požádal o předřazení bodu *„Změny v případě prodeje nemovité věci - zastavěné části pozemku parc. č. 795/2 pod výtahem v k. ú. Malá Strana, obec Praha (Vítězná 559/4, Praha 1)“* za bod *„Vyhodnocení záměru a prodej části nebytové jednotky č. 621/101 v domě č. p. 621, na pozemku parc. č. 743/1, Masná 10, vše v k. ú. Staré Město, Praha 1“*, v Programu = pro hlasovalo 21

- členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel a 5 nehlasovalo – **návrh byl přijat**
- **Jeden z předkladatelů bodu, a to Ing. Karel Grabein Procházka**, požádal o zařazení bodu „*Návrh na další nakládání s bytovým fondem užívaným nájemci bytů na adrese Šporkova 320/10 a bývalých nájemců bytů na adrese Havelská 510/5*“ na pevný čas v 19:00 hod., = pro hlasovalo 22 členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, 1 se zdržel/a, a 3 nehlasovali – **návrh byl přijat**
 - **Mgr. Terezie Radoměřská** požádala o vyřazení bodu „*Kontrola zakázek odboru životního prostředí a čistoty*“ z Programu = pro hlasovalo 16 členů/členek ZMČ P1, 4 byli proti, 1 se zdržel/a, a 5 nehlasovalo – **návrh byl přijat**
 - **Předkladatel Richard Bureš** požádal o přesunutí bodu „*Žádost o prodloužení termínu pro splnění úkolů vyplývajících z usnesení Zastupitelstva městské části Praha 1, č. UZ24_0207 ze dne 16.04.2024 - Převod kamerových stanovišť Městského kamerového systému včetně kompletního technického vybavení do majetku Hlavního města Prahy*“ před bod „*Žádost o zrušení úkolu starostky jako zodpovědné osoby a žádost o posunutí termínu úkolu z usnesení Zastupitelstva MČ Praha 1 č. UZ23_0151 ze dne 12.12.2023 Negativní vlivy turismu - problematika tzv. "keyboxů" (mrtvých schráněk)*“ v Programu = pro hlasovalo 22 členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel a 4 nehlasovali – **návrh byl přijat**

Program:

1. Zahájení realizace akce "Park Kampa - revitalizace a regenerace prostor"
2. Zahájení realizace akce "Nemocnice na Františku - urgentní příjem"
3. Rozpočtová opatření MČ Praha 1, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2024
4. Rozpočet MČ Praha 1 na rok 2025 a střednědobý výhled rozpočtu MČ Praha 1 na roky 2026 - 2030
5. Rozpočet Bezpečnostního fondu MČ Praha 1 na rok 2025
6. Dotazy a interpelace veřejnosti a členů/členek ZMČ Praha 1
7. Návrh na další nakládání s bytovým fondem užívaným nájemci bytů na adrese Šporkova 320/10 a bývalých nájemců bytů na adrese Havelská 510/5
8. Rozpočet Sociálního fondu MČ Praha 1 na rok 2025
9. Rozpočet Zaměstnaneckého fondu MČ Praha 1 na rok 2025
10. Finanční pomoc obcím ze Sdružení měst a obcí Jesenicka postiženými povodněmi 2024
11. Projekt zaměřený na podporu zdraví místních obyvatel v lékárnách příspěvkové organizace Nemocnice Na Františku
12. Stanovení výše měsíčních odměn neuvolněným členům Zastupitelstva městské části Praha 1
13. Zrušení usnesení č. UZ22_0403 ze dne 15.06.2022, prodej nemovité věci - části pozemku parc. č. 879, k. ú. Staré Město, obec Praha
14. Vyhodnocení záměru a prodej části nebytové jednotky č. 621/101 v domě č. p. 621, na pozemku parc. č. 743/1, Masná 10, vše v k. ú. Staré Město, Praha 1
15. Změny v případě prodeje nemovité věci - zastavěné části pozemku parc. č. 795/2 pod výtahem v k. ú. Malá Strana, obec Praha (Vítězná 559/4, Praha 1)
16. Dokoupení podílu na nemovitosti pozemku č. parc. 21, jehož součástí je dům čp. 364 na adrese Vlašská 2, vše v k. ú. Malá Strana, obec Praha
17. Dodatek č. 11 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Středisko sociálních služeb, se sídlem Dlouhá 736/23, Praha 1, včetně přílohy Pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu

18. Oznámení o vzdání se funkce přisedící Obvodního soudu pro Prahu 1
19. Volba přisedící k Obvodnímu soudu pro Prahu 1
20. Změna ve složení Výboru proti vyliďňování centra a pro podporu komunitního života Zastupitelstva MČ Praha 1
21. Žádost o prodloužení termínu pro splnění úkolů vyplývajících z usnesení Zastupitelstva městské části Praha 1 č. UZ24_0207 ze dne 16.04.2024 - Převod kamerových stanišť Městského kamerového systému včetně kompletního technického vybavení do majetku Hlavního města Prahy
22. Žádost o zrušení úkolu starostky jako zodpovědné osoby a žádost o posunutí termínu úkolu z usnesení Zastupitelstva MČ Praha 1 č. UZ23_0151 ze dne 12.12.2023 Negativní vlivy turismu - problematika tzv. "keyboxů" (mrtvých schránek)
23. Informace o využívání autorizovaných recenzí v problematice krátkodobého ubytování na území Prahy 1
24. Vytvoření pracovní skupiny k problematice overturismu
25. Územní studie Památkové rezervace v hlavním městě Praze
26. Průběžná informace o realizaci participativních rozpočtů
27. Odmítnutí úvah o kriminalizaci bezdomovectví

Písemná informace:

- *Plán ekonomické činnosti MČ Praha 1 pro rok 2025*
- *Strategie udržitelného rozvoje MČ Praha 1*
- *Informace k účasti MČ Praha 1 v porotě mezinárodní architektonicko-urbanistické soutěže týkající se parc. č. 987/1 v k.ú. Staré Město (náměstí M. Formana) a návrhu Memoranda o rozvoji území – projekt „Staroměstská brána“*

Pro takto navržený program hlasovalo 17 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, 6 se zdrželo a 3 nehlasovali, **program byl přijat.**

Pořad jednání:

1. Zahájení realizace akce "Park Kampa - revitalizace a regenerace prostor"

Materiál předložila ThDr. Kateřina Klasnová, místostarostka MČ Praha 1.

Předmětem této veřejné zakázky je dokončení revitalizace a regenerace celého území parku, dle projektové dokumentace společnosti TaK Management s.r.o., která bude aktualizována a upravena na základě participačního procesu, který byl ukončen v říjnu 2024. Navrhované úpravy zahrnují především nové povrchy cestních sítí a cyklostezky pro smíšený provoz (při respektování současného vedení cest). Do budoucna se uvažuje o vedení (odklonění) cyklostezky za Rybářským domem podél Vltavy a v tomto ohledu se vedou jednání s Povodím Vltavy a památkáři. Materiálové řešení zůstává víceméně obdobné, kdy bude užito živičného a kamenného povrchu. V rámci úprav cestních sítí bude řešen i bezbariérový přístup ke stávajícím veřejným WC. Sadové úpravy budou obsahovat zejména revitalizaci travních ploch, výsadbu nových stromů, keřů a dalších půdopokryvných, či okrasných dřevin a rostlin. Bude též upraven systém závlah v souvislosti se změnou půdorysného řešení cestních sítí. Stávající mobiliář bude částečně opraven a částečně doplněn o nové prvky, jako například lavičky, odpadkové koše, dopravní značení, informační prvky, elektrosloupek pro potřeby individuálního připojení, pítka a mlžítka. Pro rekreačně sportovní využití parku vznikne i malé hřiště pro petanque a workoutové hřiště. U vstupu z Říční ulice vznikne po pravé straně nové pobytové místo.

Oplocení okolo Čertovky, stejně tak, jako ostatní vymezení plotové prvky jsou uvažovány jako historické litinové. Na celém území bude provedena výměna prvků veřejného osvětlení. Typ „Pražská lucerna“ bude dodán v počtu 28 kusů, kdy 23 kusů bude umístěno do totožných pozic a 5 do pozic nových. V jednání je možnost instalace prvků veřejného osvětlení prostřednictvím Technologií hl. m. Prahy. Celková plocha parku je 19 500 m². Na základě participačního procesu byl zpracován předběžný zjednodušený rozpočet ve výši 58. 853.271 Kč bez DPH a dovozeno předpokládané finanční krytí na služby s akcí související, zaokrouhlo na 62.000.000 Kč bez DPH. Akce byla projednávána na Komisi pro životní prostředí, na Výboru pro participaci a na Komisi pro investice.

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

důvody vedoucí k realizaci akce "Park Kampa - revitalizace a regenerace parku", doporučení Rady MČ Praha 1 ze dne 10.12.2024

2) schvaluje

realizaci stavební akce "Park Kampa - revitalizace a regenerace parku"

3) ukládá

realizovat veřejnou zakázku na akci "Park Kampa - revitalizace a regenerace parku" a to za předpokladu zajištění finančního krytí akce

3.1 Zodpovídá: Rada městské části Praha 1 Termín: 31.03.2025

Diskuse:

➤ V rámci diskuse vystoupil **Bc. Petr Rachunek**, koordinátor oddělení strategického plánování a participace v KAS, a **Tomáš Oliva**, občan Prahy 1 a předseda Spolku občanů a přátel Malé Strany a Hradčan.

➤ **Ing. Petr Hejma** požádal o přestávku na jednání klubů členů zastupitelstva.

Přestávka od 12:58 hod. do 13:04 hod. na jednání klubů

➤ Pro navržené usnesení hlasovalo 19 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, 6 se zdrželo a 1 nehlasoval/a.

➤ V 13:04 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ24_0269**.

Přestávka od 13:05 hod. do 14:05 hod. na oběd.

2. Zahájení realizace akce "Nemocnice na Františku - urgentní příjem"

Materiál předložil Mgr. Michal Müller člen RMČ Praha 1.

Předmětem akce „Nemocnice Na Františku – urgentní příjem“ jsou stavební úpravy v 1. NP v severní části řešeného objektu ve stávajícím areálu Nemocnice na Františku. Stavební úpravy se týkají modernizace stávajícího oddělení za účelem dosažení plnohodnotné funkce oddělení urgentního příjmu typu II. (SO-01). Pro vytvoření dostatečného prostoru pro vznik nového urgentního příjmu řeší projekt rovněž jiné umístění a dispozici lékárny základního typu (SO-02). Veškeré stavební úpravy budou odpovídat požadavkům vyhlášky č. 92/2012 Sb., o požadavcích na minimální technické a věcné vybavení zdravotnických zařízení a kontaktních pracovišť domácí péče. Ostatní patra a oddělení nemocnice nebudou stavebními pracemi dotčena.

Čistá podlahová plocha dotčené části budoucí lékárny v 1.NP: 106,92 m²

Čistá podlahová plocha dotčené části budoucího urgentního příjmu v 1.NP: 447,94 m²

Čistá podlahová plocha dotčených částí v 1.NP: 554,86 m²

Ke stanovení předpokládaných nákladů na realizaci akce byl ve fázi přípravy projektu (na základě projektové dokumentace pro stavební povolení) zpracován předběžný agregovaný propočet stavebních nákladů bez interiéru a zdravotnického vybavení. Částka, která zahrnuje vedlejší rozpočtové náklady, projekční + dozorovou a manažerskou činnost (zejména dopracování tendrové projektové dokumentace, spolupráce projektanta v průběhu zadávacího řízení, AD) a provozní náklady (zejména náklady na zajištění provizorního chodu oddělení během realizace) dosahuje výše cca 45 mil. Kč bez DPH. Výše nákladů bude průběžně upřesňována v souladu s dokončováním tendrové dokumentace. Finanční prostředky, které budou sloužit na dopracování tendrové dokumentace a realizaci nezbytných stavebních úprav jsou s ohledem na výše uvedené požadovány ve výši 40 mil. Kč bez DPH.

SO 01 stavební úpravy oddělení urgentního příjmu (typ II) 25 230 095 Kč bez DPH

SO 02 stavební úpravy lékárny základního typu..... 5 060 992 Kč bez DPH

VN_ON vedlejší a ostatní náklady..... 14 828 034 Kč bez DPH

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

důvody vedoucí k realizaci akce "Nemocnice na Františku - urgentní příjem", doporučení Rady MČ Praha 1 ze dne 10.12.2024

2) schvaluje

realizaci stavební akce "Nemocnice na Františku - urgentní příjem"

3) ukládá

realizovat veřejnou zakázku na akci "Nemocnice na Františku - urgentní příjem" a to za předpokladu zajištění finančního krytí akce

3.1 Zodpovídá: Rada městské části Praha 1, Termín: 31.03.2025

V rámci diskuse k tomuto bodu nezazněly žádné návrhy nebo změny textu usnesení.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 23 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, 1 se zdržel/a, a 2 nehlasovali.
- V 14:19 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ24_0270.**

3. Rozpočtová opatření MČ Praha 1, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2024

Materiál předložil Ing. Tomáš Heres místostarosta MČ Praha 1.

Tímto materiálem bylo Zastupitelstvu MČ Praha 1 předloženo ke schválení vlastní rozpočtové opatření vyplývající z rozhodnutí orgánu hl. m. Prahy a vlastní rozpočtová opatření (za předpokladu, že bude schváleno zahájení realizace akcí v předchozích bodech programu ZMČ P1), kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu MČ Praha 1 na rok 2024. Předmětná rozpočtová opatření podléhají schválení Zastupitelstvem MČ Praha 1, neboť zastupitelstvo svým usnesením č. UZ24_0154 ze dne 30.01.2024 schválilo zmocnění Rady MČ Praha 1 k provádění rozpočtových opatření do výše 10 000,0 tis. Kč.

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) schvaluje

vlastní navržené rozpočtové opatření vyplývající z rozhodnutí orgánu hl. m. Prahy číslo 103 uvedené v příloze č. 1 tohoto usnesení, kterým se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2024

2) schvaluje

vlastní navržená rozpočtová opatření číslo 104 a 105 uvedená v příloze č. 2 tohoto usnesení, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2024

3) ukládá

realizovat rozpočtové opatření dle bodu 1) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá Rada městské části Praha 1, Termín 17.12.2024

4) ukládá

realizovat rozpočtová opatření dle bodu 2) tohoto usnesení za předpokladu, že bude v předchozích bodech programu Zastupitelstva MČ Praha 1 konaného dne 16.12.2024 schváleno zahájení realizace akcí, se kterými rozpočtová opatření souvisí

4.1 Zodpovídá Rada městské části Praha 1, Termín 17.12.2024

V rámci diskuse k tomuto bodu nezazněly žádné návrhy nebo změny textu usnesení.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 21 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, 1 se zdržel/a, a 3 nehlasovali.
- V 14:25 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ24_0271.**

Pan tajemník ÚMČ Praha 1, Mgr. Ing. František Dvořák, představil nově pověřenou vedením odboru životního prostředí a čistoty, Ing. Blanku Zoufalou.

4. Rozpočet MČ Praha 1 na rok 2025 a střednědobý výhled rozpočtu MČ Praha 1 na roky 2026 – 2030

Materiál předložili Ing. Tomáš Heres místostarosta MČ Praha 1.

Zastupitelstvu MČ Praha 1 byl předložen k projednání rozpočet MČ Praha 1 na rok 2025, s celkovými příjmy 1 043.121,3 tis. Kč a s celkovými výdaji 1.275.095,0 tis. Kč. Z výsledku ekonomické činnosti roku 2024 se do hlavního rozpočtu zapojuje částka 350.000 tis. Kč.

Z nerozdělených výsledků let minulých se zapojuje částka 200.000 tis. Kč. Dále byly předloženy ZMČ P1 ke schválení převody nevyčerpaných finančních prostředků z roku 2024 do rozpočtu MČ Praha 1 na rok 2025 a dále pak střednědobý výhled rozpočtu na roky 2026 až 2030. Finanční výbor ZMČ P1 projednal a bere na vědomí návrh rozpočtu MČ Praha 1 na rok 2025 dle usnesení RMČ P1 č. UR24_1269 ze dne 26.11.2024 a doporučuje Zastupitelstvu MČ Praha 1 jeho schválení.

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) schvaluje

1. rozpočet MČ Praha 1 na rok 2025 s celkovými příjmy 1 043 121,3 tis. Kč a s celkovými výdaji 1 275 095,0 tis. Kč dle příloh č. 1 a 2 tohoto usnesení

Z výsledku ekonomické činnosti roku 2024 se do hlavního rozpočtu zapojuje částka 350 000,0 tis. Kč. Z nerozdělených výsledků let minulých se zapojuje částka 200 000,0 tis. Kč

2. převody nevyčerpaných finančních prostředků z roku 2024 do rozpočtu MČ Praha 1 na rok 2025 dle přílohy č. 3 tohoto usnesení

3. závazné ukazatele rozpočtu MČ Praha 1 příspěvkových organizací zřízených MČ Praha 1 na rok 2025 dle přílohy č. 4 tohoto usnesení

4. závazné ukazatele rozpočtu MČ Praha 1 ostatních organizací na rok 2025 dle přílohy č. 5 tohoto usnesení

2) schvaluje

střednědobý výhled rozpočtu MČ Praha 1 na roky 2026 - 2030 dle přílohy č. 6 tohoto usnesení

3) schvaluje

zmocnění Rady městské části Praha 1 na základě § 94 odst. 2 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění zákona č. 145/2001 Sb., k provádění rozpočtových opatření do výše 10 000 tis. Kč včetně pro jednotlivý případ a k provádění

rozpočtových opatření týkajících se obdržených dotací a příspěvků z rozpočtu hl. m. Prahy a ze státního rozpočtu neomezeně

4) ukládá

hospodařit dle schváleného rozpočtu MČ Praha 1 na rok 2025

4.1 Zodpovídá všichni správci ORJ, Termín 31.12.2025

Diskuse:

- V rámci diskuse vystoupili **Jolana Braunová**, vedoucí oddělení rozpočtu odboru finančního, a jednotliví správci některých rozpočtových kapitol, kteří okomentovali svoji kapitolu a případně odpovídali na dotazy členů/členek zastupitelstva: **Mgr. Jan Brabec**, vedoucí oddělení územního rozvoje KAS - ORJ 0119, **Ing. Blanka Zoufalá**, pověřena vedením odboru životního prostředí a čistoty - ORJ 0213, 0299, **Ing. Martina Mezenská**, vedoucí odboru technicko-investičního - ORJ 0218, 0318, 0418, 0518, 0818, 0918, **Bc. Ludvík Czital**, vedoucí odboru dopravy - ORJ 0312, **Bc. Linda Klečková**, vedoucí odboru kultury, sportu a zahraničních vztahů - ORJ 0416, 0655, 0699, vystoupila i za odbor školství - ORJ 0417, 0499, **Mgr. Bc. Ladislav Varga DiS.**, vedoucí odboru sociálních věcí - ORJ 0514, 0554, 0596, 0599, 0816, **Ing. Michal Kadlec DiS. MBA**, vedoucí odboru zdravotnictví - ORJ 0515, **Mgr. Pavel Drunecký**, vedoucí oddělení obchodu a služeb KAS - ORJ 0615, **Bc. Karolína Šnejdarová**, vedoucí oddělení vnějších vztahů KAS - ORJ 0650, **Miroslav Sukup**, bezpečnostní referent OKT, krizové řízení, pověřenec GDPR - ORJ 0751, 0797, **Mgr. Petr Vaněk**, vedoucí odboru technické a majetkové správy - ORJ 0820, **Přemysl Dvořák**, vedoucí oddělení hospodářské správy OKT - ORJ 0903, **Mgr. Ing. František Dvořák**, tajemník ÚMČ Praha 1 - ORJ 0904, 0995, **Mgr. Miroslav Ulrich**, pověřen zastupováním ved. odboru informatiky - ORJ 0907, **JUDr. Petr Dětský**, vedoucí odd. právního, kontroly a stížností, a zástupce vedoucího odboru kanceláře tajemníka - ORJ 0909.
- **Mgr. David Bodeček, MBA**, požádal o zaprotokolování informace, že od září r. 2025 by na obce měla přejít záležitost nepedagogických pracovníků, poté by Zastupitelstvo MČ P1 požádal o vytvoření položky, jež by sloužila na pokrytí nákladů na nepedagogické pracovníky. Dále od 1. ledna 2025 odbor školství bude muset řešit absenci finančních prostředků na psychology a speciální pedagogy.
- **Jolana Braunová** informovala o pozměňovacích návrzích, které jsou již součástí materiálu.

1) účelové příspěvky z oblasti protidrogové politiky pro základní školy

Rozpočtová položka 5901, ORJ 1005

Rezerva bez určení – předvídané výdaje neinvestiční - 300 tis. Kč

Rozpočtová položka 5331, Účelový znak 000000058, ORJ 0417

ZŠ nám. Curieových - účelový přísp. – protidrog. politiku - podpoložka 038 + 60 tis. Kč

ZŠ Brána jazyků - účelový přísp. – protidrog. politiku - podpoložka 039 + 60 tis. Kč

Malostranská ZŠ - účelový přísp. – protidrog. politiku – podpoložka 040 + 60 tis. Kč

ZŠ J. G. Jarkovského - účelový přísp. – protidrog. politiku – podpoložka 041 + 60 tis. Kč

ZŠ Vodičkova - účelový přísp. – protidrog. politiku – podpoložka 042 + 60 tis. Kč

2) investiční akce „Park Kampa“ - č. akce (ORG) 000000000323

Příjmy:

Rozpočtová položka 8115

Převody nevyčerpaných finančních prostředků z rozpočtu r. 2024 do rozpočtu r. 2025

Akce „Park Kampa“ + 75 020 tis. Kč

Výdaje:

Odd. paragraf 3745, rozpočtová položka 6121, ORJ 0218, ORG 323 + 75 020 tis. Kč

3) investiční akce „NNF – urgentní příjem“ – č. akce 000000000226

Příjmy:

Rozpočtová položka 8115

Převody nevyčerpaných finančních prostředků z rozpočtu r. 2024 do rozpočtu r. 2025

Akce „NNF – urgentní příjem“ + 48 400 tis. Kč

Výdaje:

Odd. paragraf 3522, rozpočtová položka 6121, ORJ 0518, ORG 226 + 48 400 tis. Kč

4) investiční akce „DH Pod Petřínem – Workout Vlašská“ – č. akce (ORG)

00819680002023

Příjmy:

Rozpočtová položka 8115

Převody nevyčerpaných finančních prostředků z rozpočtu r. 2024 do rozpočtu r. 2025

Akce „DH Pod Petřínem – Workout Vlašská“ + 1 236,9 tis. Kč

Výdaje:

Odd. paragraf 3745, rozpočtová položka 6121, ORJ 0218 + 1 236,9 tis. Kč

ORG 0081968000203

5) Investiční akce „Zpřístupnění náplavky Vltavy z úrovně Štefánikova mostu“ – č. akce (ORG) 000000000071

Příjmy:

Rozpočtová položka 8115

Převody nevyčerpaných finančních prostředků z rozpočtu r. 2024 do rozpočtu r. 2025

Akce „Zpřístupnění náplavky Vltavy z úrovně Štefánikova mostu“ + 4 500,0 tis. Kč

Výdaje:

Odd. paragraf 2219, rozpočtová položka 6121, ORJ 0318, + 4 500,0 tis. Kč

ORG 000000000071

- **Předkladatel Ing. Tomáš Heres** se s upraveným návrhem ztotožnil s tím, že celkové výdaje budou ve výši 1 404 251, 9 tis. Kč – bude upraveno do bodu 1.1. usnesení:

1) schvaluje

1. rozpočet MČ Praha 1 na rok 2025 s celkovými příjmy 1 043 121,3 tis. Kč a s celkovými výdaji 1 404 251,9 tis. Kč dle příloh č. 1 a 2 tohoto usnesení

- Pro upravené usnesení hlasovalo 19 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, 3 byli proti, 2 se zdrželi, a 1 nehlasoval/a.
- V 16:59 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ24_0272.**

- **Mgr. Terezie Radoměřská** vyhlásila přestávku.

Přestávka od 17:00 hod. do 17:23 hod.

5. Rozpočet Bezpečnostního fondu MČ Praha 1 na rok 2025

Materiál předložila Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1.

Bezpečnostní fond (BF) je jedním z fondů MČ Praha 1, jehož účtování je vedeno odděleně od hlavního rozpočtu. Má svůj rozpočet, jak v oblasti příjmů, tak v oblasti výdajů. Je projednáván samostatně vždy v RMČ Praha 1 a posléze v ZMČ Praha 1. Konečný zůstatek je převeden jako počáteční stav následujícího roku. Finanční prostředky jsou rozpočtovány na odměny (finanční dary) pro strážníky MP OŘ Praha 1, servisní služby a opravy bezpečnostních opatření zhotovených MČ Praha 1, smluvně vázané výdaje za umístění a provoz bezpečnostních systémů, na akce pořádané MČ Praha 1 v rámci prevence kriminality, servisní služby pro soubor nosičů informací pro návštěvníky MČ Praha 1 o dodržování klidu a pořádku v rámci prevence kriminality a zajištění bezpečnosti občanů. Komise pro bezpečnost a prevenci kriminality projednala návrh rozpočtu BF dne 11.11. 2024.

Finanční výbor ZMČ P1 projednal a bere na vědomí návrh rozpočtu BF na rok 2025 dle usnesení RMČ P1 č. UR24_1272 ze dne 26.11.2024 a doporučuje Zastupitelstvu MČ Praha 1 jeho schválení.

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) schvaluje

rozpočet Bezpečnostního fondu MČ Praha 1 na rok 2025, který je přílohou tohoto usnesení

Projednávaný bod byl přerušen z důvodu pevného času následujícího bodu.

6. Dotazy a interpelace veřejnosti a členů/členek ZMČ Praha 1

- **RNDr. Jana Příhodová, občanka Prahy 1**, vystoupila se žádostí o poskytnutí podrobných informací týkajících se základních škol zřizovaných MČ Praha 1 na území Prahy 1
- **RNDr. Jana Příhodová, občanka Prahy 1**, interpelovala ve věci parkování v lokalitě ulic Na Poříčí, Havlíčkova, Florenc, Petrská a Zlatnická
- **Ing. Filip Dvořák, občan Prahy 1** a předseda Hospodářské komory Praha 1, vystoupil ve věci probíhající diskuse k připravované "Koncepci pražských trhů", zpracovávané Hlavním městem Praha
- **Bc. Emíliia Rónová, občanka Prahy 1**, vystoupila s poděkováním vedoucím odborů, kteří se starají o bezbarierovost na Praze 1 a požádala o kontrolu a dodržování bezbariérové normy u všech nových a nově rekonstruovaných staveb - *tato interpelace nebyla odevzdána v písemné podobě, proto na ní nebude dle JŘ odpovídáno písemně.*
- **Tomáš Raiter, občan Prahy 1**, vystoupil s dotazy k návrhu na přidělení bytu manažerovi Nemocnice Na Františku a s dotazem na výklad současných radních k dokumentu "Koncepce nakládání s bytovým fondem" dle usnesení Zastupitelstva MČ Praha 1 č. UZ21_0259 ze dne 18.05.2021, zejména výklad části 4 "Byty pro preferované profese"
- **Miroslav Procházka, občan Prahy 1**, vystoupil s dotazy a žádostí o vysvětlení uzavírání nájemních smluv k bytům se starousedlíky na dobu určitou
- **Ing. Jan Kovařínský, občan Prahy 1**, interpeloval ve věci neprodloužení nájemní smlouvy k bytu domě [REDAKCE], Praha 1
- **Mgr. Pavel Čížinský, člen ZMČ Praha 1**, vystoupil s dotazem ve věci zřízeného nového oddělení rozvoje ochrany veřejného prostoru odboru životního prostředí a čistoty
- **Valerie Clare Talacková, MA, členka ZMČ Praha 1**, interpelovala ve věci chybějících stromů v Havelské ulici a se žádostí o řešení dopadu fialového světla z obchodního domu Máj na veřejný prostor
- **PhDr. Filip Lachmann, člen ZMČ Praha 1**, vystoupil se žádostí o reakci MČ Praha 1 na informaci ve věci hledání shody na RHMP nad reformou zóny placeného stání (ZPS) a zpoplatnění vjezdu do okolí Karlova mostu
- **Martin Motl, člen ZMČ Praha 1**, interpeloval ve věci rušení nočního klidu barem FLY VISTA v 8. nadzemním podlaží zábavního domu MÁJ
- **Valerie Clare Talacková, MA, členka ZMČ Praha 1**, vystoupila ve věci změny stavby před dokončením na adrese Revoluční 7, tzv. Hotel Revoluční
- **PhDr. Filip Lachmann, člen ZMČ Praha 1**, vystoupil se žádostí o sdělení výsledků jednání k omezení elektrických koloběžek v centru Prahy
- **Mgr. Pavel Čížinský, člen ZMČ Praha 1**, interpeloval ve věci umístění sanitky pro opozici bez důkazů

- **Mgr. Adél Kučera, členka ZMČ Praha 1**, vystoupila s opakovanými dotazy ve věci vyvěšené izraelské vlajky na budově radnice Prahy 1
- **Mgr. David Bodeček, MBA, člen ZMČ Praha 1**, přednesl interpelaci ve věci rozhodnutí Rady MČ Praha 1 a schválení zpřístupnění svatební síně na Staroměstské radnice 24.12.2024 za účelem konání svatebního obřadu bez přítomnosti matrikářky za částku 30 tisíc Kč. - *tato interpelace nebyla odevzdána v písemné podobě, proto na ní nebude dle JŘ odpovídáno písemně.*

S ohledem na uplynutí času vyhrazeného pro interpelace členů/členek zastupitelstva a z důvodu pevně stanoveného času následujícího bodu, byly další interpelace předány pouze písemně.

- **Jonáš Felkel, člen ZMČ Praha 1**, předal písemnou interpelaci ve věci otevření průchodu kolem italské ambasády na Malé Straně
- **Mgr. Pavel Čížinský, člen ZMČ Praha 1**, předal písemnou interpelaci ve věci plnění úkolu k přípravě nových pravidel privatizace, případně ukončení privatizace
- **Bronislava Sitár Baboráková, DiS, členka ZMČ Praha 1**, předala písemnou interpelaci ohledně problematiky obchodního domu Máj, na adrese Národní 63, Praha 1

Na všechny písemně předložené (odevzdané) interpelace a dotazy bude dle Jednacího řádu ZMČ P1 odpovězeno písemně.

7. Návrh na další nakládání s bytovým fondem užívaným nájemci bytů na adrese Šporkova 320/10 a bývalých nájemců bytů na adrese Havelská 510/5

Materiál předložili Richard Bureš, člen RMČ Praha 1, Bc. Giancarlo Lamberti, člen ZMČ Praha 1, Ing. Karel Grabein Procházka, člen RMČ Praha 1, a Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1.

Členům/členkám ZMČ Praha 1 byl předložen k projednání návrh mimořádné náhrady za naturální obligaci nájemců v domech na adrese Šporkova 320/10, k.ú. Malá Strana, Praha 1 a „Havelská 510/5“, k.ú. Staré Město, Praha 1 a to v návaznosti na usnesení Zastupitelstva MČ Praha 1 č. UZ20_0146 ze dne 19.05.2020 bodu 2. a č. UZ19_0025 bodu 3.d. a bodu 4 ze dne 29.01.2019. Výše uvedenými usneseními Zastupitelstvo městské části Praha 1 rozhodlo, že případné další prodeje bytových jednotek projedná až po schválení zcela nových „Zásad pro prodej bytů“ (usn. č. UZ20_0146), když dosud byl předpoklad prodeje pouze těm „občanům ..., kteří dlouhodobě očekávají privatizaci bytů, ... a vůči kterým by bezvýjimečné ukončení privatizace mohlo být nepřiměřeně tvrdé.“ (usn. č. UZ19_0025). V případě nájemců bytových jednotek obou domů se dle názoru odboru technické a majetkové správy ÚMČ Praha 1 jedná maximálně o tzv. naturální obligaci, tedy nevymahatelný závazek, jehož splnění je možné pouze dobrovolným plněním ze strany městské části. Avšak právě s takovými případy pak bylo dle dikce usnesení č. UZ19_0025 počítáno při jeho formulaci, konkrétně pak bodem 3. písm. d) a bodem 4. Přestože na uvedené případy nelze uplatnit ust. § 1729 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník o předšmluvní odpovědnosti stran (v případě domu Šporkova 320/10 proto, že původní občanský zákoník, zákon 40/1964 Sb. tento institut neobsahoval; v případě domu „Havelská 510/5“ pak proto, že jednání nikdy nedospěla do té fáze jednání, kterou předpokládá § 1729 odst. 1 občanského zákoníku), jeví se projednání uvedené záležitosti jako žádoucí mj. i proto, že dosud nebylo s finální platností rozhodnuto, zda převody bytových jednotek do vlastnictví jejich nájemců v budoucnu budou/nebudou pokračovat a zda tedy mají být vynakládány prostředky (finanční i personální) k zajištění naplnění bodu 2. usnesení č. UZ20_0146. Výše řešená záležitost byla opakovaně projednávána na Komisi obecního majetku Rady městské části Praha 1.

S ohledem na skutečnost, že finální rozhodnutí ve výše uvedené záležitosti je otázkou ryze politickou, ponechává odbor technické a majetkové správy ÚMČ Praha 1 toto na rozhodnutí těm orgánům městské části Praha 1, do jejichž kompetence takovéto rozhodnutí náleží. Rada MČ Praha 1 pak výše uvedené projednala na svém zasedání dne 03.12.2024.

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

VARIANTA A)

1) ruší

bod 2. svého usnesení č. U220_0146 ze dne 19.05.2020

2) bere na vědomí

- usnesení Komise obecního majetku z 20. jednání dne 24.04.2024, 23. jednání dne 26.06.2024 a 27. jednání dne 23.10.2024 uvedené v příloze č. 1 tohoto usnesení uložené v OVO

- okolnosti nerealizace převodu bytových jednotek na adresách Šporkova 320/10 a Havelská 510/5, Praha 1 uvedené v příloze č. 2 a 3 tohoto usnesení uložené v OVO

3) schvaluje

v souladu s příslušnými právními předpisy za podmínek specifikovaných v bodě 4) tohoto usnesení záměr prodeje:

1. bytové jednotky č. 320/1, zahrnující byt a podíl o velikosti 585/8488 na společných částech domu čp. 320 a pozemku parc. č. 475/1, vše k. ú. Malá Strana, obec Praha, na adrese Šporkova 10, Praha 1 do společného jmění manželů [REDAKCE] a [REDAKCE], jimž svědčí předkupní právo dle § 1187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a to za cenu, která bude stanovena smluvně, minimálně ve výši určené znaleckým posudkem, s tím, že nabyvatel ve smlouvě vyloučí existenci nároku na náhradu zhodnocení předmětu prodeje pod sankcí odstoupení prodávajícího od smlouvy pro případ nepravdivosti tohoto ujištění,

2. bytové jednotky č. 320/2 zahrnující byt a podíl o velikosti 518/8488 na společných částech domu čp. 320 a pozemku parc. č. 475/1, vše k. ú. Malá Strana, obec Praha, na adrese Šporkova 10, Praha 1 do výlučného vlastnictví [REDAKCE], jíž svědčí předkupní právo dle § 1187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a to za cenu, která bude stanovena smluvně, minimálně ve výši určené znaleckým posudkem, s tím, že nabyvatel ve smlouvě vyloučí existenci nároku na náhradu zhodnocení předmětu prodeje pod sankcí odstoupení prodávajícího od smlouvy pro případ nepravdivosti tohoto ujištění,

3. bytové jednotky č. 320/3 zahrnující byt a podíl o velikosti 993/8488 na společných částech domu čp. 320 a pozemku parc. č. 475/1, vše k. ú. Malá Strana, obec Praha, na adrese Šporkova 10, Praha 1 do společného jmění manželů [REDAKCE] a [REDAKCE], jimž svědčí předkupní právo dle § 1187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a to za cenu, která bude stanovena smluvně, minimálně ve výši určené znaleckým posudkem, s tím, že nabyvatel ve smlouvě vyloučí existenci nároku na náhradu zhodnocení předmětu prodeje pod sankcí odstoupení prodávajícího od smlouvy pro případ nepravdivosti tohoto ujištění,

4. bytové jednotky 320/5, zahrnující byt a podíl o velikosti 264/8488 na společných částech domu čp. 320 a pozemku parc. č. 475/1, vše k. ú. Malá Strana, obec Praha, na adrese Šporkova 10, Praha 1 do výlučného vlastnictví [REDAKCE], jíž svědčí předkupní právo dle § 1187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a to za cenu, která bude stanovena smluvně, minimálně ve výši určené znaleckým posudkem, s tím, že nabyvatel ve smlouvě vyloučí existenci nároku na náhradu zhodnocení předmětu prodeje pod sankcí odstoupení prodávajícího od smlouvy pro případ nepravdivosti tohoto ujištění,

5. bytové jednotky č. 320/7, zahrnující byt a podíl o velikosti 722/8488 na společných částech domu čp. 320 a pozemku parc. č. 475/1, vše k. ú. Malá Strana, obec Praha, na adrese Šporkova 10, Praha 1 do výlučného vlastnictví [REDAKCE], jíž svědčí předkupní právo dle

§ 1187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a to za cenu, která bude stanovena smluvně, minimálně ve výši určené znaleckým posudkem, s tím, že nabyvatel ve smlouvě vyloučí existenci nároku na náhradu zhodnocení předmětu prodeje pod sankcí odstoupení prodávajícího od smlouvy pro případ nepravdivosti tohoto ujištění,

6. bytové jednotky č. 320/8, zahrnující byt a podíl o velikosti 237/8488 na společných částech domu čp. 320 a pozemku parc. č. 475/1, vše k. ú. Malá Strana, obec Praha, na adrese Šporkova 10, Praha 1 do výlučného vlastnictví [REDAKCE], jemuž svědčí předkupní právo dle § 1187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a to za cenu, která bude stanovena smluvně, minimálně ve výši určené znaleckým posudkem, s tím, že nabyvatel ve smlouvě vyloučí existenci nároku na náhradu zhodnocení předmětu prodeje pod sankcí odstoupení prodávajícího od smlouvy pro případ nepravdivosti tohoto ujištění,

7. bytové jednotky č. 320/9, zahrnující byt a podíl o velikosti 517/8488 na společných částech domu čp. 320 a pozemku parc. č. 475/1, vše k. ú. Malá Strana, obec Praha, na adrese Šporkova 10, Praha 1 do výlučného vlastnictví [REDAKCE], již svědčí předkupní právo dle § 1187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a to za cenu, která bude stanovena smluvně, minimálně ve výši určené znaleckým posudkem, s tím, že nabyvatel ve smlouvě vyloučí existenci nároku na náhradu zhodnocení předmětu prodeje pod sankcí odstoupení prodávajícího od smlouvy pro případ nepravdivosti tohoto ujištění,

8. bytové jednotky č. 320/10, zahrnující byt a podíl o velikosti 458/8488 na společných částech domu čp. 320 a pozemku parc. č. 475/1, vše k. ú. Malá Strana, obec Praha, na adrese Šporkova 10, Praha 1 do podílového spoluvlastnictví [REDAKCE], podíl 1/2, a [REDAKCE], podíl 1/2, jimž svědčí předkupní právo dle § 1187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a to za cenu, která bude stanovena smluvně, minimálně ve výši určené znaleckým posudkem, s tím, že nabyvatel ve smlouvě vyloučí existenci nároku na náhradu zhodnocení předmětu prodeje pod sankcí odstoupení prodávajícího od smlouvy pro případ nepravdivosti tohoto ujištění,

9. bytové jednotky č. 320/11 zahrnující byt a podíl o velikosti 652/8488 na společných částech domu čp. 320 a pozemku parc. č. 475/1, vše k. ú. Malá Strana, obec Praha, na adrese Šporkova 10, Praha 1 do podílového spoluvlastnictví [REDAKCE], podíl 1/2, a [REDAKCE], podíl 1/2, jimž svědčí předkupní právo dle § 1187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a to za cenu, která bude stanovena smluvně, minimálně ve výši určené znaleckým posudkem, s tím, že nabyvatel ve smlouvě vyloučí existenci nároku na náhradu zhodnocení předmětu prodeje pod sankcí odstoupení prodávajícího od smlouvy pro případ nepravdivosti tohoto ujištění,

10. bytové jednotky č. 320/12, zahrnující byt a podíl o velikosti 564/8488 na společných částech domu čp. 320 a pozemku parc. č. 475/1, vše k. ú. Malá Strana, obec Praha, na adrese Šporkova 10, Praha 1 do společného jmění manželů [REDAKCE] a [REDAKCE], jimž svědčí předkupní právo dle § 1187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a to za cenu, která bude stanovena smluvně, minimálně ve výši určené znaleckým posudkem, s tím, že nabyvatel ve smlouvě vyloučí existenci nároku na náhradu zhodnocení předmětu prodeje pod sankcí odstoupení prodávajícího od smlouvy pro případ nepravdivosti tohoto ujištění,

11. bytové jednotky č. 1341/9, zahrnující byt a podíl o velikosti 606/7053 na společných částech domu čp. 1341 a pozemku parc. č. 99, vše k. ú. Nové Město, obec Praha, na adrese Růžová 11, Praha 1 do podílového spoluvlastnictví [REDAKCE], podíl 1/2, a [REDAKCE], podíl 1/2, jimž svědčí předkupní právo dle § 1187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a to za cenu, která bude stanovena smluvně, minimálně ve výši určené znaleckým posudkem, s tím, že nabyvatel ve smlouvě vyloučí existenci nároku na náhradu zhodnocení předmětu prodeje pod sankcí odstoupení prodávajícího od smlouvy pro případ nepravdivosti tohoto ujištění,

12. bytové jednotky č. 123/7, zahrnující byt a podíl o velikosti 475/16153 na společných částech domu čp. 123 a pozemku parc.č. 89/1, vše k.ú. Josefov, obec Praha, na adrese Elišky Krásnohorské 6, Praha 1 do výlučného vlastnictví [REDAKCE], jemuž svědčí předkupní právo dle § 1187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a to za cenu, která bude stanovena smluvně, minimálně ve výši určené znaleckým posudkem, s tím, že nabyvatel ve smlouvě vyloučí existenci nároku na náhradu zhodnocení předmětu prodeje pod sankcí odstoupení prodávajícího od smlouvy pro případ nepravdivosti tohoto ujištění,

13. bytové jednotky č. 1097/6, zahrnující byt a podíl o velikosti 688/24061 na společných částech domu čp. 1097 a pozemku parc.č. 408, vše k.ú. Nové Město, obec Praha, na adrese Petrské náměstí 7, Praha 1 do výlučného vlastnictví [REDAKCE], jemuž svědčí předkupní právo dle § 1187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a to za cenu, která bude stanovena smluvně, minimálně ve výši určené znaleckým posudkem, s tím, že nabyvatel ve smlouvě vyloučí existenci nároku na náhradu zhodnocení předmětu prodeje pod sankcí odstoupení prodávajícího od smlouvy pro případ nepravdivosti tohoto ujištění,

14. bytové jednotky č. 864/18, zahrnující byt a podíl o velikosti 518/22849 na společných částech domu čp. 864 a pozemku parc.č. 956/1, vše k.ú. Staré Město, obec Praha, na adrese Bílkova 13, 15, Praha 1 do výlučného vlastnictví [REDAKCE], jemuž svědčí předkupní právo dle § 1187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a to za cenu, která bude stanovena smluvně, minimálně ve výši určené znaleckým posudkem, s tím, že nabyvatel ve smlouvě vyloučí existenci nároku na náhradu zhodnocení předmětu prodeje pod sankcí odstoupení prodávajícího od smlouvy pro případ nepravdivosti tohoto ujištění

4) schvaluje

podmínky prodeje bytových jednotek dle bodu 3) tohoto usnesení a to takto:

1. ceny bytových jednotek budou stanoveny smluvně na základě znaleckých posudků, minimálně ve výši v čase a místě obvyklé v souladu s ust. & 36 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, kdy každá jednotka bude oceněna dvěma znalci v oboru oceňování nemovitostí,

2. nabyvatelé jednotek se zaváží, že jimi nabyvaná bytová jednotka bude využívána výhradně k trvalému bydlení a nebude využívána k poskytování ubytovacích služeb a to pod sankcí 2.000.000 Kč ve prospěch Městské části Praha 1. Současně se pod shodnou smluvní sankcí zaváží k převodu této povinnosti i na své právní nástupce,

3. v případě bytových jednotek na adrese Šporkova 320/10, Praha 1 nabyvatelé současně berou na vědomí informaci o vadě Prohlášení vlastníka ze dne 06.12.2004 spočívající ve vymezení domu čp. 320 i na pozemku parc.č. 475/2, k.ú. Malá Strana, obec Praha jiného vlastníka, kdy se tímto zavazují do 1 roku po založení Společenství vlastníků v domě, odstranit tuto vadu odkoupením předmětného pozemku nově založeným Společenstvím a to za cenu v čase a místě obvyklou stanovenou znaleckým posudkem zpracovaným znalcem v oboru oceňování nemovitostí, určeným Městskou částí Praha 1,

4. nabyvatelé po dobu 10 let nepřevědou bytovou jednotku na třetí osobu, přičemž současně s vkladem vlastnického práva ve prospěch nabyvatelů do katastru nemovitostí bude zřízeno také věcné právo v podobě zákazu zcizení po dobu 10 let; zákazu zatížení po dobu 10 let; a výhrady práva zpětné koupě po dobu 10 let pro případ porušení podmínky ad 2); a současně poznámky závazku nezajistit zástavním právem ve výhodnějším pořadí nový dluh s výhradou uplatnění výkonu zástavního práva, je-li zástavním věřitelem banka či jiná finanční instituce, jejímž předmětem podnikání je poskytování úvěrů a podléhá doзору ČNB a účelem úvěru bylo financování koupě předmětné bytové jednotky,

5. uvedené podmínky se týkají výlučně jednotek dle bodu 3) tohoto usnesení Zastupitelstva městské části Praha 1

5) rozhodlo

ukončit prodej jakéhokoli nemovitého majetku ve výlučném vlastnictví hlavního města Prahy, svěřeného do správy Městské části Praha 1, vyjma majetku zbytného, který bude muset být definován a majetku dle bodu 3) tohoto usnesení Zastupitelstva městské části Praha 1

6) ukládá

Radě městské části Praha 1 učinit kroky vedoucí k realizaci tohoto usnesení

6.1 Zodpovídá Rada městské části Praha 1, Termín 30.09.2025

VARIANTA B)

1) ruší

bod 2. svého usnesení č. UZ20_0146 ze dne 19.05.2020

2) bere na vědomí

- usnesení Komise obecního majetku z 20. jednání dne 24.04.2024, 23. jednání dne 26.06.2024 a 27. jednání dne 23.10.2024 uvedené v příloze č. 1 tohoto usnesení uložené v OVO,

- okolnosti nerealizace převodu bytových jednotek na adresách Šporkova 320/10 a Havelská 510/5, Praha 1 uvedené v příloze č. 2 a 3 tohoto usnesení uložené v OVO

3) rozhodlo

ukončit prodej jakéhokoli nemovitého majetku ve výlučném vlastnictví hlavního města Prahy, svěřeného do správy městské části Praha 1, vyjma majetku zbytného, který bude muset být definován

4) ukládá

Radě městské části Praha 1 zajistit realizaci tohoto usnesení

4.1 Zodpovídá Rada městské části Praha 1, Termín 31.01.2025

Diskuse:

➤ V rámci diskuse vystoupili **Mgr. Petr Bulla**, vedoucí odd. koordinace s SVJ/OTMS, **Mgr. Petr Vaněk**, vedoucí odboru technické a majetkové správy, [REDAKCE], občan Prahy 1, [REDAKCE], občan Prahy 1, [REDAKCE], občanka Prahy 1, [REDAKCE], občan Prahy 1, [REDAKCE], občanka Prahy 1, [REDAKCE], a občanka Prahy 1.

➤ **Mgr. David Bodeček, MBA**, nahlásil střet zájmů, a požádal o hlasování o usnesení per partes.

➤ **Mgr. Karel Ulm, MPA**, nahlásil střet zájmů.

➤ **ThDr. Kateřina Klasnová**, navrhl, aby se o bodu 5) usnesení hlasovalo samostatně, a předložila pozměňovací návrh odstavce 1. bodu 4) usnesení ve znění:

4) schvaluje

podmínky prodeje bytových jednotek dle bodu 3) tohoto usnesení a to takto:

*1. Ceny bytových jednotek budou stanoveny na základě dvou znaleckých posudků vypracovaných soudními znalci v oboru oceňování nemovitostí a to pro každou jednotku samostatně. Minimální kupní cena bude stanovena jako v čase a místě obvyklá v souladu se zákonem č. 151/1997 Sb., a s ust. § 36 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze. O náklady na vypracování znaleckých posudků bude navýšena kupní cena. Znalecké posudky musí být vypracovány v souladu s ust. § 28 zákona č. 254/2019 Sb., o znalcích, znaleckých kancelářích a znaleckých ústavech; ve znění pozdějších předpisů. Dále bude znalecký posudek obsahovat prohlášení, že si je znalec vědom následků podání nepravdivého znaleckého posudku ve smyslu § 127a zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu a § 110a zákona č. 141/1961 Sb., o trestním řízení soudním – **předkladatelé se s pozměňovacím návrhem ztotožnili.***

Projednávaný bod byl přerušen z důvodu pevného času následujícího bodu.

Zpět k bodu: 6. Dotazy a interpelace veřejnosti a členů/členek ZMČ Praha 1

- **Ing. Jan Kovařínský, občan Prahy 1**, spolu s právním zástupcem **JUDr. Jindřichem Rajchlem** interpeloval s dotazy na Mgr. Davida Bodečka, MBA, a Mgr. Terezií Radoměřskou ve věci komplikovaného nájemního vztahu a neprodloužení nájemní smlouvy v domě [REDAKCE], Praha 1 - *vzhledem k tomu, že právní zástupce není občanem Prahy 1, hlasovalo zastupitelstvo v souladu s Jednacím řádem o udělení slova = pro hlasovalo 16 členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel a 10 nehlasovalo – jeho vystoupení bylo schváleno.*
- **Miroslav Procházka, občan Prahy 1**, vystoupil se žádostí na Radu MČ Praha 1, aby nepostupovala způsobem, jakým postupovala předchozí RMČ P1, údajně členové RMČ P1 chodili osobně přeměřovat nájemní byt nájemníkům každý měsíc - *tato interpelace nebyla odevzdána v písemné podobě, proto na ní nebude dle JŘ odpovídáno písemně.*

Na všechny písemně předložené (odevzdané) interpelace a dotazy bude dle Jednacího řádu ZMČ P1 odpovězeno písemně.

Zpět k bodu: 7. Návrh na další nakládání s bytovým fondem užívaným nájemci bytů na adrese Šporkova 320/10 a bývalých nájemců bytů na adrese Havelská 510/5

Mgr. David Bodeček, MBA, požádal o procedurální hlasování dle Jednacího řádu o pokračování zasedání ZMČ P1 i po 22:00 hod = pro hlasovalo 15 členů/členek ZMČ P1, 3 byli proti, 1 se zdržel/a, a 7 nehlasovalo, návrh byl přijat.

Pokračování diskuse:

- V rámci diskuse vystoupil **Josef Polák**, občan Prahy 1.
- **Mgr. David Bodeček, MBA, a Valerie Clare Talacková, MA**, požádali o přestávku na jednání klubů členů/členek zastupitelstva.

Přestávka od 20:52 hod. do 21:10 hod. na jednání klubů

- **Mgr. Pavel Čížinský a Jonáš Felkel** navrhli hlasovat o usnesení ve variantě B – ukončit privatizaci bytů.
- **Mgr. David Bodeček, MBA.**, požádal o úpravu usnesení, varianta A - vyřadit z bodu 3) usnesení čl. 11 ve znění:
11. bytové jednotky č. 1341/9, zahrnující byt a podíl o velikosti 606/7053 na společných částech domu čp. 1341 a pozemku parc. č. 99, vše k. ú. Nové Město, obec Praha, na adrese Růžová 11, Praha 1 do podílového spoluvlastnictví [REDAKCE], podíl 1/2, a [REDAKCE], podíl 1/2, jímž svědčí předkupní právo dle § 1187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a to za cenu, která bude stanovena smluvně, minimálně ve výši určené znaleckým posudkem, s tím, že nabyvatel ve smlouvě vyloučí existenci nároku na náhradu zhodnocení předmětu prodeje pod sankcí odstoupení prodávajícího od smlouvy pro případ nepravdivosti tohoto ujištění - předkladatelé se s vyřazením tohoto odstavce usnesení ztotožnili.
- **Richard Bureš, předseda Návrhového výboru** provedl rekapitulaci pozměňovacích návrhů a postupu hlasování o usnesení ve variantě A:
 - upravit odstavec 1 bodu 4) - předkladatelé se s úpravou usnesení ztotožnili.
 - vyřadit z bodu 3) usnesení odstavec 11 (s tím je spojená úprava přílohy č. 3 usnesení – vypustit BJ BJ č. 510/1 a 510/4) - předkladatelé se s úpravou usnesení ztotožnili.

- hlasovat o bodu 5) usnesení samostatně (vypuštění bodu)

Hlasování per partes

- o bodu 5) ve variantě A = pro hlasovalo 16 členů/členek ZMČ P1, 1 byl proti, nikdo se nezdržel a 9 nehlasovalo – **návrh byl přijat.**
- Na základě technické poznámky **JUDr. Pavla Marce** požádal **Richard Bureš** o přestávku na jednání Návrhového výboru.

Přestávka od 21:27 hod. do 21:35 hod. na jednání Návrhového výboru

- Návrhový výbor, po poradě, označil hlasování o bodu 5) usnesení varianty A za zmatečné a požádal o hlasování nové.

Nové hlasování:

- o vyřazení bodu 5) usnesení z varianty A = *pro* hlasovalo 9 členů/členek ZMČ P1, 7 bylo proti, 2 se zdrželi a 8 nehlasovalo – **návrh nebyl přijat.**

- Pro upravené usnesení ve variantě A hlasovalo 16 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, 7 bylo proti, 1 se zdržel/a, a 2 nehlasovali.
- V 21:37 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ24_0273.**

Zpět k bodu: 5. Rozpočet Bezpečnostního fondu MČ Praha 1 na rok 2025

Bez diskuse.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 18 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, 5 se zdrželo a 2 nehlasovali.
- V 21:40 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ24_0274.**

8. Rozpočet Sociálního fondu MČ Praha 1 na rok 2025

Materiál předložila Ing. Ivana Antalová, členka RMČ Praha 1.

Sociální fond MČ Praha 1 (dále jen SF) má svůj rozpočet jak v oblasti příjmů, tak v oblasti výdajů a účtování je vedeno odděleně od hlavního rozpočtu. Jeho konečný zůstatek je převeden jako počáteční stav do následujícího roku. Rozpočet Sociálního fondu MČ Praha 1 pro rok 2025 je sestaven na základě výsledků čerpání v roce 2024 a upraven v položce plánovaných výdajů pro sociálně potřebné jednotlivce z Prahy 1 tak, aby byla jednorázová finanční pomoc flexibilní. Rozpočet Sociálního fondu se skládá ze dvou částí:

1. Příjmy

STAV ÚČTU K 01.01.2025 činí 423.800,00 Kč

Očekávané příjmy z úroků - 4.000,00 Kč

2. Plánované výdaje

Príspevek na nákup dárkových vánočních poukázek - 250 000,00 Kč

Pro seniory, zdravotně postižené a další sociálně potřebné občany z MČ Praha 1. Počet dárkových poukázek je stanoven vždy dle pokynu vedoucího OSZ. Každý z vybraných klientů OSZ nebo Střediska sociálních služeb Praha 1 obdrží 4 dárkové poukázky v hodnotě 100,00 Kč/ks s platností 1 rok a novoroční přání.

Príspevek na nákup vánočních balíčků pro děti z Prahy 1, které jsou v péči OSPOD činí 30 000,00 Kč, (Balíčky sestavuje OSPOD.)

Príležitostná čerpání vždy po schválení v Radě MČ Praha 1 - 100 000,00 Kč

(Jednorázová finanční pomoc jednotlivcům s trvalým bydlištěm v Praze 1, kteří se ocitli v akutní sociální nouzi nebo v nepříznivé zdravotní situaci)

Plánované výdaje celkem - 380 000,00 Kč

Finanční výbor ZMČ P1 projednal a bere na vědomí návrh rozpočtu SF na rok 2025 a dle usnesení RMČ P1 č. UR24_1273 ze dne 26.11.2024 doporučuje Zastupitelstvu MČ Praha 1 jeho schválení.

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) schvaluje

rozpočet Sociálního fondu MC Praha 1 na rok 2025, který je přílohou tohoto usnesení

V rámci diskuse k tomuto bodu nezazněly žádné návrhy nebo změny textu usnesení.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 23 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, 1 se zdržel/a, a 1 nehlasoval/a.
- V 21:45 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ24_0275.**

9. Rozpočet Zaměstnaneckého fondu MČ Praha 1 na rok 2025

Materiál předložil Mgr. Ing. František Dvořák, tajemník Úřadu MČ Praha 1.

Zastupitelstvu MČ Praha 1 byl předklopen materiál rozpočet Zaměstnaneckého fondu (dále jen ZF) na rok 2025, který byl sestaven v souladu s Kolektivní smlouvou uzavřenou mezi Základní organizací odborového svazu státních orgánů a organizací při Úřadu MČ Praha 1 a Městskou částí Praha 1. Rozpočet ZF na rok 2025 je navržen s celkovým objemem příjmů ve výši 15 060 000,00 Kč a výdajů ve výši 15 060 000,00 Kč, tedy jako vyrovnaný. Příjmovou část tvoří očekávaný zůstatek na účtu ZF k 01.01.2025 a splátky půjček a sociálních výpomocí ve výši 10 000,00 Kč. Hlavním zdrojem příjmů ZF je převod finančních prostředků ze základního účtu MČ Praha 1 do ORJ 0995 – Zaměstnanecký fond, který v r. 2025 činí 13 000 000,00 Kč. Ve výdajové části rozpočtu jsou naplánovány finanční prostředky na jednotlivé benefity. Nejvýznamnější položkou výdajové části je příspěvek na stravování zaměstnanců ve výši 9 965 000 Kč. Hodnota příspěvku na stravování se pro rok 2025 navyšuje a činí 130 Kč ze Zaměstnaneckého fondu. Podmínky pro čerpání benefitů ze Zaměstnaneckého fondu jsou podrobně rozepsány v Pravidlech pro hospodaření se Zaměstnaneckým fondem. Od 01.07.2025 je navrhováno rozšíření benefitů poskytovaných zaměstnancům ÚMČ Praha 1 ze Zaměstnaneckého fondu o „Příspěvek na penzijní připojištění“. Pravidla pro jeho čerpání budou v průběhu 1. pololetí zapracována do „Pravidel pro hospodaření se Zaměstnaneckým fondem MČ Praha 1 pro rok 2025“. Návrh změny pravidel bude předložen Radě MČ Praha 1 k projednání a ke schválení. Rozpočet Zaměstnaneckého fondu byl projednán s tajemníkem ÚMČ Praha 1 Mgr. Ing. Františkem Dvořákem, Bc. Ludvíkem Czitzalem, předsedou odborové organizace a v Komisi pro hospodaření se Zaměstnaneckým fondem. Rozpočet Zaměstnaneckého fondu MČ Praha 1 na rok 2025 byl dne 27.11.2024 projednán ve Finančním výboru ZMČ Praha 1, který bere na vědomí a doporučuje schválit návrh rozpočtu ZF na rok 2025. RMČ P1 dne 26.11.2024 přijala usnesení č. UR24_1317.

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) schvaluje

rozpočet Zaměstnaneckého fondu MC Praha 1 na rok 2025, který je přílohou tohoto usnesení

Diskuse:

- V rámci diskuse vystoupila **Jolana Braunová**, vedoucí oddělení rozpočtu odboru finančního.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 25 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, a nikdo se nezdržel hlasování.
- V 21:53 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ24_0276.**

10. Finanční pomoc obcím ze Sdružení měst a obcí Jesenicka postiženými povodněmi 2024

Materiál předložila Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1.

Obce Jesenicka byly v září letošního roku postiženy ničivou povodní, jejíž škody dosahují miliard Kč. Sdružení měst a obcí Jesenicka je partnerem MČ Praha 1, která s regionem dlouhodobě spolupracuje, každoročně se konají vzájemné výměnné pobyty seniorů a zástupci radnice se účastní zahájení lázeňské sezóny konané každoročně v městě Jeseník. Již po povodni v roce 1997 MČ Praha 1 regionu významně pomohla, především se spolufinancováním oprav infrastruktury. Tato byla v letošním roce opět významně poškozena či úplně zničena. Finanční pomoc bude směřována do Sdružení měst a obcí Jesenicka, jehož jsou postižené obce členy, která zajistí přerozdělení daru do jednotlivých obcí dle potřebnosti a zároveň provede zpětné vyúčtování dárci – MČ Praha 1 včetně popisu jednotlivých projektů, na které byly finanční prostředky použity.

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

žádosti o finanční pomoc obcí Mikulovice, Písečná a Česká Ves ze Sdružení měst a obcí Jesenicka

2) schvaluje

finanční pomoc pro Sdružení měst a obcí Jesenicka, jehož obce dle bodu 1) tohoto usnesení jsou členy, ve výši 8.000.000 Kč z rozpočtu MC Praha 1 pro rok 2024

3) ukládá

zajistit finanční krytí dle bodu 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá Hana Niedobová, Termín 31.12.2024

4) ukládá

uzavřít darovací smlouvu se Sdružením měst a obcí Jesenicka dle přílohy tohoto usnesení uložené v OVO

4.1 Zodpovídá Mgr. Terezie Radoměřská, Termín 31.12.2024

Diskuse:

- **Předkladatelka Mgr. Terezie Radoměřská** v úvodu vypustila z usnesení body 3) a 3.1 usnesení, tím pádem body 4) a 4.1 usnesení budou přečíslovány na 3) a 3.1.
- **Bc. Giancarlo Lamberti**, předseda Finančního výboru, oznámil doporučující stanovisko Finančního výboru.
- **Petr Burgr** navrhl, aby v příloze usnesení - darovací smlouvě – v odstavci 1 čl. II. „Ostatní ujednání“ bylo uvedeno období, do kterého by sdružení nebo obce mělo částku vyúčtovat – **předkladatelka Mgr. Terezie Radoměřská** se s návrhem ztotožnila:

II.

Ostatní ujednání

1. Obdarovaný je povinen na výzvu Dárce umožnit Dárci kontrolu využití daru a předložit Dárci doklady (faktury, smlouvy), prokazující použití daru v souladu s účelem stanoveným v čl. I. odst. 1. této smlouvy, a to nejpozději do 31.12.2025.

Dále bude v článku III. Závěrečná ustanovení, v odstavci 3, opraveno, že návrh na uzavření této smlouvy byl projednán Zastupitelstvem městské části Praha 1 (nikoliv Radou MČ Praha 1) dne 16.12.2024 a bude doplněno číslo usnesení.

- Pro upravené usnesení, s upravenou přílohou, hlasovalo 24 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, a 1 se zdržel/a, hlasování.
- V 22:11 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ24_0277.**

11. Projekt zaměřený na podporu zdraví místních obyvatel v lékárnách příspěvkové organizace Nemocnice Na Františku

Materiál předložil Mgr. Michal Müller, člen RMČ Praha 1.

Zastupitelstvu MČ Praha 1 bylo předloženo ke schválení využití projektu zaměřeného na podporu zdraví místních obyvatel v lékárnách příspěvkové organizace Nemocnice Na Františku. Cílem projektu Corrency je podpořit místní obyvatele s trvalým pobytem na území MČ Praha 1 v dostupnosti léčiv tím, že získají možnost ušetřit a vyhnout se situacím, kdy by museli kupovat levnější léky na úkor svého zdraví. V průběhu registrace občanů do projektu Corrency se předpokládá překlenovací období pro prioritní registraci seniorů. Prioritně je tento projekt koncipován tak, že občané získají kredit ve výši 1.000 Kč na doplatky na léky na recept. V případě, že by nedošlo k vyčerpání alokované částky v první polovině fáze realizace projektu, je možné se zaměřit na rozšíření možností utratit kredit za ostatní léky, případně léčivé přípravky v Nonstop lékárně Na Františku a v Lékárně Palackého v poliklinice Palackého 5, Praha 1. Sekundárním cílem projektu je také podpora obratu našich lékáren a zlepšení udržitelnosti jejich provozu. Dá se předpokládat, že tento projekt bude mít multiplikační efekt, spočívající ve zvýšení útraty pacientů za jiné léky a zboží v lékárnách NNF, a tím zlepšení celkového hospodaření nemocnice. Projekt byl projednán Radou MČ Praha 1 dne 10.12.2024 a usnesením č. UR24_1360 doporučen Zastupitelstvu MČ Praha 1 ke schválení.

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

návrh projektu systému Corrency jako nástroje na podporu zdraví místních obyvatel v lékárnách příspěvkové organizace Nemocnice Na Františku

2) schvaluje

využití systému Corrency pro potřeby městské části Praha 1 v rozsahu projektu na podporu zdraví místních obyvatel v lékárnách příspěvkové organizace Nemocnice Na Františku s parametry dle přílohy tohoto usnesení

3) ukládá

přijmout opatření k zajištění realizace projektu systému Corrency prostřednictvím společnosti CorCo Systems, a. s.

3.1 Zodpovídá Rada městské části Praha 1, Termín 31.03.2025

Diskuse:

➤ V rámci diskuse vystoupili **Ing. Petr Stuchlík**, generální ředitel společnosti CorCo Systems, a. s., a **Mgr. Filip Novák**, ze společnosti CorCo Systems, a. s.

➤ **Předkladatel Mgr. Michal Müller** předložil novou přílohu usnesení a do bodu 7. byl doplněn text ve znění:

7. cílová skupina občanů: občané s trvalým pobytem na území MČ Praha 1. V průběhu registrace občanů do projektu Corrency se předpokládá překlenovací 30ti denní ochranné období pro prioritní registraci občanů starších 65ti let.

➤ Pro navržené usnesení, s upravenou přílohou, hlasovalo 18 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, 4 se zdrželi a 1 nehlasoval/a.

➤ V 22:55 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ24_0278.**

➤ **Mgr. Terezie Radoměřská** vyhlásila přestávku.

Přestávka od 22:56 hod. do 23:02 hod.

12. Stanovení výše měsíčních odměn neuvolněným členům Zastupitelstva městské části Praha 1

Materiál předložil Mgr. Ing. František Dvořák, tajemník Úřadu MČ Praha 1.

Dne 29.12.2023 byl vydán ve Sbírce zákonů ČR zákon č. 418/2023 Sb., kterým se mění zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů.

Tímto zákonem byl s účinností od 1. ledna 2024 nastaven zcela jiný mechanismus odměňování uvolněných i neuvolněných členů zastupitelstva. Podle ustanovení § 89 odst. 1 písm. c) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, zastupitelstvo městské části stanovuje výši odměn neuvolněným členům zastupitelstva městské části. Maximální výše odměny neuvolněného člena zastupitelstva městské části se určí jako součin základny pro výpočet odměny a koeficientu stanoveného v příloze č. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, podle zastávané funkce a velikostní kategorie městské části. Základna pro výpočet odměn členů zastupitelstev je každoročně vyhlášována Ministerstvem vnitra ČR. Pro rok 2025 je vyhlášena Sdělením MV ČR č. 295/2024 Sb. ve výši 44.943 Kč. Při souběhu více funkcí, se měsíční odměna poskytne až do výše souhrnu odměn za tři různé funkce, a to u člena/členky Rady městské části Praha 1, předsedy/předsedkyně výboru Zastupitelstva městské části Praha 1 a komise Rady městské části Praha 1 a člena/členky výboru Zastupitelstva městské části Praha 1 a komise Rady městské části Praha 1.

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) stanovuje

s účinností od 1.1.2025 měsíční odměny neuvolněným členům Zastupitelstva městské části Praha 1 dle zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze a Sdělení Ministerstva vnitra č. 295/2024 Sb., až do výše souhrnu odměn za tři různé funkce, a to u člena/členky Rady městské části Prahal, předsedy/předsedkyně výboru Zastupitelstva městské části Praha 1 a komise Rady městské části Praha 1 a člena/členky výboru Zastupitelstva městské části Praha 1 a komise Rady městské části Praha 1 uvedených v příloze tohoto usnesení.

V případě nastoupení náhradníka na uvolněný mandát bude odměna náležet ode dne složení slibu; v případě personálních změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení nebo jmenování do příslušné funkce.

2) ukládá

zajistit realizaci bodu 1 tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá Mgr. Ing. František Dvořák, Termín 01.01.2025

Bez diskuse.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 17 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, 2 se zdrželi a 4 nehlasovali.
- V 23:04 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ24_0279.**

13. Zrušení usnesení č. UZ22 0403 ze dne 15.06.2022, prodej nemovité věci - části pozemku parc. č. 879, k. ú. Staré Město, obec Praha

Materiál předložil Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ Praha 1.

Zastupitelstvo MČ Praha 1 na svém 36. zasedání dne 15.06.2022 schválilo prodej nemovité věci – části pozemku parc. č. 879 o výměře 4 m², k. ú. Staré Město, obec Praha, nově označené dle geometrického plánu č. 815-23/2019 jako pozemek parc. č. 879/5, k. ú. Staré Město, obec Praha společnosti PROXY – FINANCE a.s., se sídlem Anežská 986/10, Praha 1, IČO: 18623174, za cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 15/3762/2022 ze dne 24.02.2022. Společnost PROXY – FINANCE a.s., se rozhodla nepřístupovat k uzavření Kupní smlouvy, do doby vyřešení obdobné situace mezi MHMP a společností PROXY –

FINANCE a.s. Právní vztah k pozemku je zajištěn mezi společnostmi PROXY FINANCE a.s. a městskou částí Praha 1, nájemní smlouvou č. 2022/0351.

Rada MČ Praha 1 na své 39. schůzi dne 26.11.2024 doporučila Zastupitelstvu MČ Praha 1 svým usnesením č. UR24_1304 zrušit usnesení Zastupitelstva MČ Praha 1 č. UZ22_0403 ze dne 15.06.2022, prodej nemovité věci – části pozemku parc. č. 879, k. ú. Staré Město, obec Praha, společnosti PROXY – FINANCE a.s.

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

- usnesení ZMČ Praha 1 č. UZ22_0403 ze dne 15.06.2022

- uzavření nájemní smlouvy č. CES: 2022/0351

2) rozhodlo

zrušit usnesení č. UZ22_0403 ze dne 15.06.2022, prodej nemovité věci - části pozemku parc. č. 879, k. ú. Staré Město, obec Praha společnosti PROXY - FINANCE a.s.

3) ukládá

informovat žadatele v souladu s odst. 2 tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá Ing. Tomáš Heres, Termín 16.12.2024

Bez diskuse.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 21 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel a 2 nehlasovali.
- V 23:06 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ24_0280.**

14. Vyhodnocení záměru a prodej části nebytové jednotky č. 621/101 v domě č. p. 621, na pozemku parc. č. 743/1, Masná 10, vše v k. ú. Staré Město, Praha 1

Materiál předložil Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ Praha 1.

Členům/členkám ZMČ Praha 1 byly předloženy k projednání dvě žádosti o odkoupení bývalého WC, jež je součástí nebytové jednotky č. 621/101, v domě č. p. 621, stojícím na pozemku parc. č. 743/1, Masná 10, vše k. ú. Staré Město, Praha 1. První žádost podal vlastník bytových jednotek č. 621/1 a 621/8, který uvedený prostor o výměře 1,1 m² dlouhodobě užívá v domnění, že tento prostor patří k bytové jednotce č. 621/1. Po zjištění, že tento prostor je součástí nebytové jednotky č. 621/101, požádal vlastník o odkoupení tohoto prostoru za cenu v čase a místě obvyklou stanovenou znaleckým posudkem. MČ Praha 1 následně vyzvala žadatele, aby prostor vyklidil, protože ho užívá bez právního titulu. Druhým žadatelem je předsedkyně SVJ, která by chtěla tento prostor odkoupit a následně za úplaty převést do společných prostor domu, kde by byl využíván jako místnost pro úklidové potřeby. Zastupitelstvo MČ Praha 1 schválilo usnesením č. UZ24_0183 dne 16.04.2024 záměr prodeje části nebytové jednotky o výměře 1,1 m² s tím, že kupní cena bude minimálně ve výši ceny v čase a místě obvyklé stanovené znaleckým posudkem. Oba žadatelé nechali zpracovat znalecké posudky pro stanovení ceny v čase a místě obvyklé. Vlastníci bytových jednotek č. 621/1 a 621/8, manželé ██████████, jsou ochotni nabídnout cenu dvakrát až třikrát vyšší, než je cena stanovená znaleckým posudkem. Soudní znalec určil cenu ve výši 77.350 Kč včetně DPH v zákonem stanovené výši, trojnásobek stanovené ceny by činil 232.050 Kč. Druhý žadatel, předsedkyně SVJ pí Kerelová nabízí za odkoupení výše uvedeného prostoru částku 72.000 Kč, přičemž znalecký posudek stanovil cenu 71.500 Kč včetně DPH. MČ Praha 1 následně oslovila předsedkyni SVJ, zda by vlastníci souhlasili s dlouhodobým pronájmem výše uvedeného prostoru. SVJ tedy o návrhu hlasovalo per rollam, kde se většina vlastníků vyslovila pro pronájem s výjimkou dvou vlastníků, přičemž jedním z nich jsou manželé ██████████, kteří chtějí prostor odkoupit.

Předsedkyně SVJ by preferovala dlouhodobý pronájem před odkoupením, tedy její vlastní žádost o odkoupení by upozadila před možností dlouhodobého pronájmu pro SVJ.

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

VARIANTA A)

1) bere na vědomí

- žádost a nabídku vlastníka bytových jednotek č. 621/1 a 621/8 na odkoupení části nebytové jednotky č. 621/101 o výměře 1,1 m² v domě č. p. 621 na pozemku parc. č. 743/1, Masná 10, vše v k. ú. Staré Město, Praha 1 uvedenou v příloze č. 1 tohoto usnesení uložené v OVO

- žádost a nabídku vlastníka bytové jednotky č. 621/3 na odkoupení části nebytové jednotky č. 621/101 o výměře 1,1 m² v domě č. p. 621 na pozemku parc. č. 743/1, Masná 10, vše v k. ú. Staré Město, Praha 1 uvedenou v příloze č. 2 tohoto usnesení uložené v OVO,

- žádost Společenství vlastníků Masná 621/10, Staré Město, IČ: 27252248 o dlouhodobý pronájem části nebytové jednotky č. 621/101 o výměře 1,1 m² v domě č. p. 621 na pozemku parc. č. 743/1, Masná 10, vše v k. ú. Staré Město, Praha 1 uvedenou v příloze č. 3 tohoto usnesení uložené v OVO - stanovisko nájemce nebytové jednotky č. 621/101 v domě č. p. 621 na pozemku parc. č. 743/1, Masná 10, vše v k. ú. Staré Město, Praha 1 uvedenou v příloze č. 4 tohoto usnesení uložené v OVO

2) neschvaluje

- prodej části nebytové jednotky č. 621/101 o výměře 1,1 m² v domě č. p. 621 a tomu odpovídající id. části pozemku parc. č. 743/1, Masná 10, vše k. ú. Staré Město, Praha 1 vlastníku bytové jednotky č. 621/1 v domě č. p. 621, na pozemku parc. č. 743/1, Masná 10, vše k. ú. Staré Město, za cenu 232.050 Kč včetně DPH

- prodej části nebytové jednotky č. 621/101 o výměře 1,1 m² v domě č. p. 621 a tomu odpovídající id. části pozemku parc. č. 743/1, Masná 10, vše k. ú. Staré Město, Praha 1 vlastníku bytové jednotky č. 621/3 v domě č. p. 621, na pozemku parc. č. 743/1, Masná 10, vše k. ú. Staré Město, za cenu 72.000 Kč včetně DPH

3) ukládá

informovat žadatele o usnesení Zastupitelstva MC Praha 1

3.1 Zodpovídá Ing. Tomáš Heres, Termín 31.12.2024

VARIANTA B)

1) bere na vědomí

- žádost a nabídku vlastníka bytových jednotek č. 621/1 a 621/8 na odkoupení části nebytové jednotky č. 621/101 o výměře 1,1 m² v domě č. p. 621 na pozemku parc. č. 743/1, Masná 10, vše v k. ú. Staré Město, Praha 1 uvedenou v příloze č. 1 tohoto usnesení uložené v OVO

- žádost a nabídku vlastníka bytové jednotky č. 621/3 na odkoupení části nebytové jednotky č. 621/101 o výměře 1,1 m² v domě č. p. 621 na pozemku parc. č. 743/1, Masná 10, vše v k. ú. Staré Město, Praha 1 uvedenou v příloze č. 2 tohoto usnesení uložené v OVO

- žádost Společenství vlastníků Masná 621/10, Staré Město, IČ: 27252248 o dlouhodobý pronájem části nebytové jednotky č. 621/101 o výměře 1,1 m² v domě č. p. 621 na pozemku parc. č. 743/1, Masná 10, vše v k. ú. Staré Město, Praha 1 uvedenou v příloze č. 3 tohoto usnesení uložené v OVO

- stanovisko nájemce nebytové jednotky č. 621/101 v domě č. p. 621 na pozemku parc. č. 743/1, Masná 10, vše v k. ú. Staré Město, Praha 1 uvedenou v příloze č. 4 tohoto usnesení uložené v OVO

2) schvaluje

- prodej části nebytové jednotky č. 621/101 o výměře 1,1 m² v domě č. p. 621 a tomu odpovídající id. části pozemku parc. č. 743/1, Masná 10, vše k. ú. Staré Město, Praha 1 vlastníku bytové jednotky č. 621/1 v domě č. p. 621, na pozemku parc. č. 743/1, Masná 10, vše

k. ú. Staré Město, za cenu 232.050 Kč včetně DPH a to za podmínky závazku žadatele a jeho právních nástupců, že bytová jednotka č. 621/1 bude využívána výhradně k trvalému bydlení a nebude využívána k poskytování ubytovacích služeb a to pod sankcí 2.000.000 Kč ve prospěch Společenství vlastníků Masná 621/10, Staré Město, IČ:27252248

- v rozsahu stávajícího spoluvlastnického podílu MC Praha 1 na společných částech domu č. p. 621 a na pozemku parc. č. 743/1, Masná 10, vše v k. ú. Staré Město, Praha 1 změnu prohlášení vlastníka s tím, že po vkladu práv do katastru nemovitostí budou nové spoluvlastnické podíly na společných částech domu č. p. 621 a na pozemku parc. č. 743/1, Masná 10, vše v k. ú. Staré Město, Praha 1 vyjádřeny tak, jak je uvedeno v bodě 3) tohoto usnesení

3) souhlasí

v rozsahu stávajícího spoluvlastnického podílu MC Praha 1 v souladu se v zákonem č. 89/2012 Sb., s přihlédnutím k původnímu rozdělení domu na jednotky dle zákona č. 72/1994 Sb., s novým rozdělením pozemku parc. č. 743/1 a na něm stojícím domě č. p. 621, vše k. ú. Staré Město, Praha 1 na jednotky a to takto:

BJ č. 621/1 se spoluvlastnickým podílem ve výši 633/8205 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 621/2 se spoluvlastnickým podílem ve výši 684/8205 na Společných částech domu a pozemku

BJ č. 621/3 se spoluvlastnickým podílem ve výši 888/8205 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 621/4 se spoluvlastnickým podílem ve výši 694/8205 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 621/5 se spoluvlastnickým podílem ve výši 444/8205 na Společných částech domu a pozemku

BJ č. 621/6 se spoluvlastnickým podílem ve výši 441/8205 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 621/7 se spoluvlastnickým podílem ve výši 1364/8205 na společných částech domu a pozemku

BJ č.: 621/8 se spoluvlastnickým podílem ve výši 918/8205 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 621/9 se spoluvlastnickým podílem ve výši 878/8205 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 621/101 se spoluvlastnickým podílem ve výši 1261/8205 na společných částech domu a pozemku

4) ukládá

informovat žadatele o usnesení Zastupitelstva MC Praha 1 a podepsat změnu prohlášení vlastníka

4.1 Zodpovídá Mgr. Terezie Radoměřská, Termín 31.12.2025

VARIANTA C)

1) bere na vědomí

- žádost a nabídku vlastníka bytových jednotek č. 621/1 a 621/8 na odkoupení částí nebytové jednotky č. 621/101 o výměře 1,1 m² v domě č. p. 621 na pozemku parc. č. 743/1, Masná 10, vše v k. ú. Staré Město, Praha 1 uvedenou v příloze č. 1 tohoto usnesení uložené v OVO

- žádost a nabídku vlastníka bytové jednotky č. 621/3 na odkoupení části nebytové jednotky č. 621/101 o výměře 1,1 m² v domě č. p. 621 na pozemku parc. č. 743/1, Masná 10, vše v k. ú. Staré Město, Praha 1 uvedenou v příloze č. 2 tohoto usnesení uložené v OVO

- žádost Společenství vlastníků Masná 621/10, Staré Město, IČ:27252248 o dlouhodobý pronájem části nebytové jednotky č. 621/101 o výměře 1,1 m² v domě č. p. 621 na pozemku parc. č. 743/1, Masná 10, vše v k. ú. Staré Město, Praha 1 uvedenou v příloze č. 3 tohoto

usnesení uložené v OVO, stanovisko nájemce nebytové jednotky č. 621/101 v domě č. p. 621 na pozemku parc. č. 743/1, Masná 10, vše v k. ú. Staré Město, Praha 1 uvedenou v příloze č. 4 tohoto usnesení uložené v OVO

2) schvaluje

- prodej části nebytové jednotky č. 621/101 o výměře 1,1 m² v domě č. p. 621 a tomu odpovídající id. části pozemku parc. č. 743/1, Masná 10, vše k. ú. Staré Město, Praha 1 vlastníku bytové jednotky č. 621/3 v domě č. p. 621, na pozemku parc. č. 743/1, Masná 10, vše k. ú. Staré Město, za cenu 72.000 Kč včetně DPH a to za podmínky závazku žadatele, že do 1 roku ode dne nabytí vlastnického práva převede předmět převodu do společných prostor domu č. p. 621, na pozemku parc. č. 743/1, Masná 10, vše k. ú. Staré Město, Praha 1 za úplaty rovnající se kupní ceně, a dále za podmínky závazku žadatele a jeho právních nástupců, že bytová jednotka č. 621/3 bude využívána výhradně k trvalému bydlení a nebude využívána k poskytování ubytovacích služeb a to pod sankcí 2.000.000 Kč ve prospěch Společenství vlastníků Masná 621/10, Staré Město, IČ:27252248

- v rozsahu stávajícího spoluvlastnického podílu MČ Praha 1 na společných částech domu č. p. 621 a na pozemku parc. č. 743/1, Masná 10, vše v k. ú. Staré Město, Praha 1 změnu prohlášení vlastníka s tím, že po vkladu práv do katastru nemovitostí budou nové spoluvlastnické podíly na společných částech domu č. p. 621 a na pozemku parc. č. 743/1, Masná 10, vše v k. ú. Staré Město, Praha 1 vyjádřeny tak, jak je uvedeno v bodě 3) tohoto usnesení

3) souhlasí

v rozsahu stávajícího spoluvlastnického podílu MČ Praha 1 v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., s přihlédnutím k původnímu rozdělení domu na jednotky dle zákona č. 72/1994 Sb., s novým rozdělením pozemku parc. č. 743/1 a na něm stojícím domě č. p. 621, vše k. ú. Staré Město, Praha 1 na jednotky a to takto:

BJ č. 621/1 se spoluvlastnickým podílem ve výši 622/8205 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 621/2 se spoluvlastnickým podílem ve výši 684/8205 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 621/3 se spoluvlastnickým podílem ve výši 899/8205 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 621/4 se spoluvlastnickým podílem ve výši 694/8205 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 621/5 se spoluvlastnickým podílem ve výši 444/8205 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 621/6 se spoluvlastnickým podílem ve výši 441/8205 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 621/7 se spoluvlastnickým podílem ve výši 1364/8205 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 621/8 se spoluvlastnickým podílem ve výši 918/8205 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 621/9 se spoluvlastnickým podílem ve výši 878/8205 na společných částech domu a pozemku

BJ č. 621/101 se spoluvlastnickým podílem ve výši 1261/8205 na společných částech domu a pozemku

4) ukládá

informovat žadatele o usnesení Zastupitelstva MČ Praha 1 a podepsat změnu prohlášení vlastníka

4.1 Zodpovídá Mgr. Terezie Radoměřská, Termín 31.12.2025

Bez diskuse:

➤ **Předkladatel Ing. Tomáš Heres** navrhl o usnesení hlasovat ve variantě A – neschvaluje.

- Pro navržené usnesení ve variantě A hlasovalo 18 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, a 5 nehlasovalo.
- V 23:07 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ24_0281**.

15. Změny v případě prodeje nemovité věci - zastavěné části pozemku parc. č. 795/2 pod výtahem v k. ú. Malá Strana, obec Praha (Vítězná 559/4, Praha 1)

Materiál předložil Ing. Tomáš Heres, místostarosta MČ Praha 1.

Městská část Praha 1 Smlouvou o nájmu části pozemku č. 2022/0255 ze dne 29.03.2022 pronajala v souladu s usnesením Rady městské části Praha 1 č. UR22_0347 ze dne 22.03.2022 Společenství vlastníků jednotek v budově Vítězná 559-Praha část pozemku parc. č. 795/2, k. ú. Malá Strana, o výměře 8,45 m², na dobu neurčitou, za účelem provedení stavby „Přístavba venkovního výtahu Praha 1, Malá Strana č. p. 559, Vítězná 4“. Část pozemku pod výtahem by ve výsledku měla být v KN označena jako parc. č. 795/3.

Dne 02.06.2023 obdržela MČ P1 pod č.j. UMCP1 232843/2023 kolaudační souhlas s užíváním stavby, který je dokladem o povolení užívání stavby Přístavba venkovního výtahu Praha, k. ú. Malá Strana, čp. 559, Vítězná 4. Rada MČ P1 usnesením č. UR23_0939 ze dne 01.08.2023 doporučila ZMČ P1 projednat záměr přímého prodeje části pozemku parc. č. 795/2 pod výtahem pro SVJ v budově Vítězná 559-Praha, IČ: 26737558. ZMČ P1 č. UZ23_0097 ze dne 13.09.2023 schválilo záměr přímého prodeje. Na zveřejněný záměr nereagovala žádná fyzická ani právnická osoba.

Rada MČ P1 na svém zasedání dne 28.11.2023 usnesením č. UR23_1389 doporučila Zastupitelstvu MČ P1 projednat přímý prodej nemovité věci – části pozemku parc. č. 795/2 o výměře 5 m² pod výtahem v k. ú. Malá Strana, obec Praha pro Společenství vlastníků jednotek v budově Vítězná 559-Praha, IČ 26737558, se sídlem Vítězná 559/4, Malá Strana, 118 00 Praha 1, minimálně za cenu stanovenou aktuálně zpracovaným znaleckým posudkem celkem ve výši 264.000 Kč. ZMČ Praha 1 usnesením č. UZ23_0149 ze dne 12.12.2023 prodej části pozemku pod výtahem schválilo. Kupní cena byla dne 29.02.2024 uhrazena z fondu oprav SVJ v plné výši 264.000 Kč včetně nákladů na zpracování znaleckého posudku. Dne 14.03.2024 podala městská část Praha 1 na Magistrát hl. Města Prahy, odbor evidence majetku, oddělení městských částí Žádost o potvrzení správnosti předkládaného návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle Kupní smlouvy uzavřené s SVJ (CES: 2023/1174 ze dne 28.02.2024). Po prošetření a konzultaci věci MHMP nepotvrdil procesní správnost k uzavřené smlouvě CES: 2023/1174 mezi MČ Praha 1 a Společenstvím vlastníků jednotek v budově Vítězná 559-Praha. Současně uvedl, že by měli pozemek parc.č. 795/3 koupit spoluvlastníci domu č. 559 (nikoliv SVJ) a následně upravit prohlášení vlastníka.

Rada městské části Praha 1 usnesením č. UR24_0853 ze dne 30. 07.2024 schválila návrh změn v případě prodeje nemovité věci – zastavěné části pozemku parc. č. 795/2 pod výtahem v k. ú. Malá Strana, obec Praha v souladu s vyjádřením MHMP k dané věci. Na zveřejněný záměr prodeje části pozemku parc. č. 795/2, k. ú. Malá Strana, obec Praha pod výtahem vlastníků bytových jednotek v domě č.p. 559 v rozsahu jejich spoluvlastnických podílů v době od 06.08.2024 do 22.08.2024 nereagovala žádná jiná fyzická ani právnická osoba. V souladu s usnesením RMČ Praha 1 č. UR24_0853 ze dne 30. 07.2024 a na základě shora uvedeného ZMČ P1 rozhodlo usnesením č. UZ24_0236 ze dne 10. 09.2024 změnit své původní usnesení č. UZ23_0149 ze dne 12.12.2023 ve smyslu změny v osobě/osobách kupujícího tak, jak je to uvedeno ve stanovisku HMP – Magistrátu hl. m. Prahy, Odbor evidence majetku, Oddělení městských částí, ze dne 03.07.2024 a 05.08.2024.

Podíl městské části Praha 1 na pozemku 795/2 (a následně na nově oddělené části pozemku 795/3) ve výši id. 881/9389 odpovídá 24.771 Kč z celkové kupní ceny 264.000 Kč. Tento podíl na pozemku není předmětem převodu vlastnického práva, tzn. jeho vlastníkem je nadále prodávající MČ P1. Částka ve výši 24.771 Kč bude vrácena zpět na účet fondu oprav SVJ a připsána na podúčet MČ P1. Ostatní kupující kupují pozemek pod výtahem do podílového spoluvlastnictví v rozsahu svého spoluvlastnického podílu. Kupní smlouva bude upravena tak, aby odpovídala převáděnému podílu na pozemku parc. č. 795/3 pod výtahem. Kupní cena převáděného podílu v celkové výši id. 8508/9389 na pozemku parc. č. 795/2, k. ú. Malá Strana, obec Praha činí na základě dohody účastníků smlouvy a dle znaleckého posudku 239.229 Kč (= 264.000 – 24.771). Na základě shora uvedeného a po prošetření věci bude nutné kupní smlouvu upravit tak, aby odpovídala nyní převáděnému podílu na pozemku pod výtahem. SVJ v budově Vítězná 559-Praha jako strana kupující dle původní kupní smlouvy se považuje za vedlejšího účastníka smlouvy.

Rada MČ P1 usnesením č. UR24_1330 ze dne 03.12.2024 doporučila Zastupitelstvu MČ P1 rozhodnout o prodeji části pozemku parc. č. 795/2, k. ú. Malá Strana, obec Praha vlastníkům pozemku parc. č. 795/1, jehož součástí je budova č.p. 559, vše v k. ú. Malá Strana, Vítězná 4, Praha 1 v rozsahu jejich spoluvlastnických podílů. Podíl městské části Praha 1 ve výši id. 881/9389 na pozemku parc. č. 795/2 v k. ú. Malá Strana, obec Praha není předmětem převodu vlastnického práva.

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

- kupní smlouvu č. CES 2023/1174 ze dne 28.02.2024 uzavřenou mezi Městskou částí Praha 1 a Společenstvím vlastníků jednotek v budově Vítězná 559 - Praha

- stanovisko Magistrátu hl. m. Prahy ze dne 03.07.2024 a 05.08.2024 k žádosti o potvrzení správnosti předkládaného návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle kupní smlouvy č. CES 2023/1174 ze dne 28.02.2024

2) rozhodlo

- zrušit usnesení Zastupitelstva MC Praha 1 č. UZ23_0149 ze dne 12.12.2023

- zrušit usnesení Zastupitelstva MČ Praha 1 č. UZ24_0236 ze dne 10.09.2024

3) schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 795/2, k. ú. Malá Strana, obec Praha značeného dle Geometrického plánu pro vyznačení změny vnějšího obvodu budovy č. plánu 770—70/2022 zpracovaného GSK, spol. s r.o. a ověřeného Ing. Išovou Husákovou dne 20.10.2023 pod č. 232/2023 a odsouhlaseného KU pro hlavní město Prahu, KP Praha, č. PGP-4817/2023-101 dne 30.10.2023 Ing. Hanou Hájkovou, o výměře 5 m2 pod výtahem v k. ú. Malá Strana, obec Praha za cenu stanovenou dohodou ve výši 239.229 Kč vlastníkům pozemku parc. č. 795/1, jehož součástí je budova čp. 559, vše v k. ú. Malá Strana, Vítězná 4, Praha 1 v rozsahu jejich spoluvlastnických podílů takto:

- kupující 1 pan [redacted], [redacted] kupuje v rozsahu spoluvlastnického podílu id. 1690/9389 za kupní cenu Kč 47 520,-

- kupující 2 paní [redacted] kupuje v rozsahu spoluvlastnického podílu id. 1451/9389 za kupní cenu Kč 40 799,-

- kupující 3 pan [redacted] kupuje v rozsahu spoluvlastnického podílu id.1674/9389 za kupní cenu Kč 47 070,-

- kupující 4 pan [redacted] kupuje v rozsahu spoluvlastnického podílu id. 269/9389 za kupní cenu Kč 7 564,-

- kupující 5 SJM [redacted] a [redacted] kupují v rozsahu spoluvlastnického podílu id. 1712/9389 za kupní cenu Kč 48 138,-

- kupující 6 paní [REDAKCE] kupuje v rozsahu spoluvlastnického podílu id. 428/9389 za kupní cenu Kč 12 034,50
- kupující 7 paní [REDAKCE] kupuje v rozsahu spoluvlastnického podílu id. 428/9389 za kupní cenu Kč 12 034,50
- kupující 8 SJM [REDAKCE] a [REDAKCE] kupuje v rozsahu spoluvlastnického podílu id. 856/9389 za kupní cenu Kč 24 069,-
- vrátit na účet Společenství vlastníků jednotek v budově Vítězná 559, Praha částku ve výši 24.771 Kč (aliquótní část sjednané kupní ceny za nepřeváženou část pozemku parc. č. 795/2 v k. ú. Malá Strana, obec Praha)

4) ukládá

zajistit uzavření smlouvy v souladu s tímto usnesením

4.1 Zodpovídá Mgr. Terezie Radoměřská, Termín 31.03.2025

V rámci diskuse k tomuto bodu nezazněly žádné návrhy nebo změny textu usnesení.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 15 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, 1 byl/a proti, 4 se zdrželi a 3 nehlasovali.
- V 23:09 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ24_0282.**

16. Dokoupení podílu na nemovitosti pozemku č. parc. 21, jehož součástí je dům čp. 364 na adrese Vlašská 2, vše v k. ú. Malá Strana, obec Praha

Materiál předložil Ing. Tomáš Heres místostarosta MČ Praha 1.

MČ Praha 1 je v souladu se z. č. 172/1991 Sb., v platném znění, svěřen do správy id. podíl ve výši 7/10 na nemovitosti – pozemku č. parc. 21, jehož součástí je dům čp. 364 na adrese Vlašská 2, kú. Malá Strana, obec Praha. Další dva spoluvlastníci – pan [REDAKCE] a pan [REDAKCE] vlastní každý id. 3/20. V r. 2023 začala jednání o možném odkupu podílu dvou spoluvlastníků na dotčené nemovitosti. Jde o dva spoluvlastníky žijící v zahraničí, kteří mají v ČR zmocněnce (paní Pavlu Mrázkovou), který za ně jedná. Tím se jednání o něco natahuje. Koncem r. 2023 byl poptán znalecký posudek na ocenění id. 3/10 nemovitosti, které by měly být předmětem dokupu. Posudek byl předložen na jednání Komise obecního majetku (KOMA) 28.02.2024, která věc projednala a nedoporučila MČ jednat o dokupu za cenu obvyklou, stanovenou znaleckým posudkem, ale doporučila jednat se spoluvlastníky o ceně nižší. V dubnu 2024 byla na MČ Praha 1 doručena nabídka na odkup za celkovou prodejní cenu ve výši 25.200.000 Kč. Tato nabídka byla opět předložena na jednání KOMA dne 24.04.2024 a KOMA doporučila jednat o ceně za dokup ve výši do 20.000.000 Kč, když cena za celou nemovitost byla dle posudku stanovena ve výši 84.668.000 Kč (z toho 3/10 cena 25.400.400 Kč). V době jednání KOMA bylo také zjištěno, že v posudku zřejmě absentuje jeden prostor. Tento fakt byl konzultován se znalcem a znalec opravil znalecký posudek v květnu 2024 na částku 98.142.000 Kč. O věci byla znovu informována KOMA, která v říjnu 2024 změnila své rozhodnutí a doporučila jednat o dokupu nemovitosti max. za částku 23.000.000 Kč. Zmocněnec prodávajících v tomto duchu zaslal také MČ Praha 1 nabídku na odkup – ve výši 23.000.000 Kč (cena za 3/10 nemovitosti po opravě je ve výši 29.442.600 Kč). Rada MČ Praha 1 usnesením č. UR24_1263 ze dne 19.11.2024, doporučila podíl dokoupit.

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1)bere na vědomí

- aktualizovanou nabídku k odkupu spoluvlastnického podílu na nemovitosti - pozemku č. parc. 21, jehož součástí je dům čp. 364 na adrese Vlašská 2, katastrální území Malá Strana, obec Praha, doručenou dne 8. listopadu 2024 pod čj. 625703/2024

- znalecký posudek č. 005549/2024 ze dne 11. ledna 2024
- znalecký posudek č. 043499/2024 ze dne 20. května 2024 o zápis č. 17/2024 ze dne 28. února 2024 z jednání Komise obecního majetku RMC Praha 1
- zápis č. 20/2024 ze dne 24. dubna 2024 z jednání Komise obecního majetku RMC Praha 1
- zápis č. 26/2024 ze dne 9. října 2024 z jednání Komise obecního majetku RMC Praha 1

2) rozhodlo
schválit dokup spoluvlastnických podílů na nemovitosti - pozemku č. parc. 21, jehož součástí je budova čp. 364 na adrese Vlašská 2, vše k. ú. Malá Strana, obec Praha v celkové výši id. 3/10 od spoluvlastníků takto:

- id. 3/20 nemovitosti od pana [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], [REDAKCE], USA a

- id. 3/20 nemovitosti od pana [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem dle výpisu z katastru nemovitostí [REDAKCE], USA (dle plné moci ze dne 03.10.2022 [REDAKCE], USA) a scelit tak vlastnictví nemovitosti - pozemku č. parc. 21, jehož součástí je budova čp. 364 na adrese Vlašská 2, k. ú. Malá Strana, obec Praha za celkovou nabývací cenu 23.000.000 Kč tak, jak je to uvedeno v aktualizované nabídce na odkup ze dne 07.11.2024

3) ukládá

zajistit uzavření kupní smlouvy a její vklad do katastru nemovitostí v souladu s tímto usnesením

3.1 Zodpovídá Mgr. Terezie Radoměřská, Termín 30.06.2025

Diskuse:

➤ V rámci diskuse vystoupil **Mgr. Petr Vaněk**, vedoucí odboru technické a majetkové správy (OTMS).

➤ **Předkladatel Ing. Tomáš Heres** doplnil text do usnesení bod 3) a nový bod 4) ve znění:

3) ukládá

zajistit uzavření kupní smlouvy a její vklad do katastru nemovitostí v souladu s tímto usnesením, za podmínky rozpočtového krytí nabývací ceny dle bodu 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská, Termín: 30.06.2025

4) ukládá

předložit Zastupitelstvu MČ Praha 1 rozpočtové opatření na pokrytí nákladů dle bodu 2) tohoto usnesení

4.1 Zodpovídá: Ing. Tomáš Heres, Termín: 28.01.2025

➤ Pro upravené usnesení hlasovalo 20 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, 2 se zdrželi a 1 nehlasoval/a.

➤ V 23:14 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ24_0283**.

17. Dodatek č. 11 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Středisko sociálních služeb, se sídlem Dlouhá 736/23, Praha 1, včetně přílohy Pověření k poskytování služby obecního hospodářského zájmu

Materiál předložila Ing. Ivana Antalová, členka RMČ Praha 1.

Návrh Dodatku č. 11 ke zřizovací listině upravuje znění poskytovaných základních služeb, upravených zákonem č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, v platném znění. Středisko sociálních služeb poskytuje terénní pečovatelskou službu, tísňovou službu a denní ambulantní stacionář, kdy se jedná o registrované služby. Služby v hlavní činnosti organizace jsou upraveny podle potřeb cílové skupiny, kterou jsou osoby, které mají sníženou soběstačnost z důvodu věku, chronického onemocnění nebo zdravotního postižení, dále pak rodiny s dětmi, jejichž situace vyžaduje pomoc jiné fyzické osoby.

Služba je poskytována ve vymezeném čase v domácnostech osob nebo v domech s pečovatelskou službou v rozsahu úkonů upravených zákonem. Dále příspěvková organizace poskytuje činnosti v distanční formě, a to nabídky zejména volnočasových aktivit, kdy nabídky rozesílá e-mailem svým klientům. I v tomto ohledu byla zřizovací listina upravena. Body 6. 2. a 6. 3. byly upraveny dle platné právní úpravy, týkající se účtování příspěvkových organizací. V čl. 9. 6. je upraveno pověření zřizovatele k poskytování služeb obecného hospodářského zájmu, které nabývá účinnosti dnem 01.01.2025, neboť stávající pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu končí dnem 31.12.2024.

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) schvaluje

Dodatek č. 11 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Středisko sociálních služeb, se sídlem Dlouhá 736/23, Praha 1, včetně přílohy Pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu, který je přílohou tohoto usnesení

2) ukládá

podepsat Dodatek č. 11 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Středisko sociálních služeb, se sídlem Dlouhá 736/23, Praha 1, včetně přílohy Pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu dle bodu 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá Mgr. Terezie Radoměřská, Termín 31.12.2024

Diskuse:

➤ V rámci diskuse vystoupila **Mgr. Helena Čelišová**, ředitelka Střediska sociálních služeb.

➤ Pro navržené usnesení hlasovalo 22 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel a 1 nehlasoval/a.

➤ V 23:18 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ24_0284**.

18. Oznámení o vzdání se funkce přisedící Obvodního soudu pro Prahu 1

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1.

Dne 20.11.2024 bylo e-mailem doručeno oznámení Ing. Petry Vaněčkové, nar. 31.07.1971, bytem Bartolomějská 3, 110 00 Praha 1, ve kterém sděluje, že se z pracovních důvodů vzdává funkce přisedící Obvodního soudu pro Prahu 1. Ing. Petra Vaněčková byla do této funkce zvolena Zastupitelstvem městské části Praha 1 usnesením č. UZ22_0394 dne 15.06.2022. Pokud se přisedící funkce vzdá, pak podle ustanovení § 98 odst. 2 zákona č. 6/2002 Sb., o soudech, soudcích, přisedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů (zákon o soudech a soudcích), ve znění pozdějších předpisů, její funkce zanikne dnem následujícím po dni, v němž bylo oznámení přisedící o vzdání se funkce doručeno zastupitelstvu, které ji do funkce zvolilo. V případě Ing. Petry Vaněčkové se tak stane následující den po dni, kdy vezme vzdání se funkce na vědomí Zastupitelstvo městské části Praha 1, tedy 17.12.2024.

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

podle ustanovení § 98 odst. 2 zákona č. 6/2002 Sb., o soudech, soudcích, přisedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů (zákon o soudech a soudcích), ve znění pozdějších předpisů, oznámení Ing. Petry Vaněčkové o vzdání se funkce přisedící Obvodního soudu pro Prahu 1.

2) ukládá

oznámit předsedkyni Obvodního soudu pro Prahu 1 informací dle bodu 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá Mgr. Ing. František Dvořák, Termín 30.12.2024

V rámci diskuse k tomuto bodu nezazněly žádné návrhy nebo změny textu usnesení.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 23 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, a nikdo se nezdržel hlasování.
- V 23:21 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ24_0285.**

- **Procedurální hlasování na základě žádosti předkladatele Mgr. Davida Bodečka, MBA, o předřazení bodu „Volba přísedící k Obvodnímu soudu pro Prahu 1“** = pro hlasovalo 21 členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, 1 se držel/a, a 1 nehlasoval/a. – **návrh byl přijat.**

19. Volba přísedící k Obvodnímu soudu pro Prahu 1

Materiál předložil Mgr. David Bodeček, MBA, 1. místostarosta MČ Praha 1.

V návaznosti na žádost uchazečky, doporučující stanovisko předsedy Obvodního soudu pro Prahu 1 a s ohledem na splnění všech zákonných předpokladů uchazečky, byl předložen ZMČ Praha 1, podle § 64 zákona č. 6/2002 Sb., o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, návrh na kandidátku Mgr. Evu Musílkovou, přísedící Obvodního soudu pro Prahu 1.

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) v o l í / n e v o l í

podle § 64 zákona č. 6/2002 Sb., o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů (zákon o soudech a soudcích), ve znění pozdějších předpisů, do funkce přísedící Obvodního soudu pro Prahu 1 tuto kandidátku:

Mgr. Eva Musílková

2) u k l á d á

oznámit navržené kandidátce a předsedkyni Obvodního soudu pro Prahu 1 výsledek volby.

2.1 Zodpovídá: Mgr. Ing. František Dvořák

Termín: 07.01.2025

Diskuse:

- **Předkladatel Mgr. David Bodeček, MBA** oznámil, že se kandidátka Mgr. Eva Musílková omluvila ze zasedání z časových důvodů, přesto navrhuje hlasovat o její volbě bez její přítomnosti.
- **Bc. Giancarlo Lamberti**, předseda Mandátového a volebního výboru, vysvětlil způsob tajné volby na elektronickém hlasovacím zařízení, a to zmáčknutím tlačítka „pro“ nebo „proti“ či „zdržel se“ = pro **Mgr. Evu Musílkovou** hlasovalo 22 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, 1 se zdržel/a. Nehlasoval/a 0. – **byla zvolena.**

- Pro navržené usnesení ve variantě „volí“ hlasovalo 22 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, a 1 nehlasoval/a.
- V 23:26 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ24_0286.**

20. Změna ve složení Výboru proti vylidňování centra a pro podporu komunitního života Zastupitelstva MČ Praha 1

Materiál předložila Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1.

Z důvodu rezignace Mgr. Filipa Kračmana na funkci člena výboru byl Zastupitelstvu MČ Praha 1 předložen návrh na volbu nového člena výboru, který byl navržen zastupitelským klubem TOP 09. Navržen je Bc. Giancarlo Lamberti, člen ZMČ Praha 1.

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

rezignaci Mgr. Filipa Kračmana na pozici člena výboru

2) volí

Bc. Giancarla Lambertioho členem Výboru proti vylidňování centra a pro podporu komunitního života Zastupitelstva MČ Praha 1

Bez diskuse.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 18 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, 2 se zdrželi a 3 nehlasovali.
- V 23:27 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ24_0287.**

21. Žádost o prodloužení termínu pro splnění úkolů vyplývajících z usnesení Zastupitelstva městské části Praha 1, č. UZ24_0207, ze dne 16.04.2024 - Převod kamerových stanišť Městského kamerového systému včetně kompletního technického vybavení do majetku Hlavního města Prahy

Materiál předložil Richard Bureš, člen RMČ Praha 1.

Zastupitelstvo městské části Praha 1 na svém 15. zasedání, konaném dne 16.04.2024, uložilo výše uvedeným usnesením úkoly č.: UK24_00643 (bod 2) a UK24_00645 (bod 4) předkladateli, úkol č. UK24_00644 (bod 3) Radě MČ Praha 1, která jej přerozdělila k plnění vedoucí Finančního odboru paní Haně Niedobové.

Úkol č. UK24_00643 zní - Zajistit administrativní úkoly spojené s předáním kamerových stanišť včetně kompletního technického vybavení dle přílohy tohoto usnesení uložené v OVO, a to včetně zpracování předávacího protokolu.

Úkol č. UK24_00645 zní - Podepsat předávací protokol.

Úkol č. UK24_00644 zní - Účetně a majetkově zabezpečit bezúplatné předání majetku.

Vzhledem k tomu, že stále probíhají jednání s Magistrátem hlavního města Prahy, není možné zkompletovat předávací protokol. Z toho plyne, že předávací protokol nelze podepsat a v současné době ani nelze účetně a majetkově zabezpečit předání majetku.

Z výše uvedených důvodů předkladatel požádal Zastupitelstvo městské části Praha 1 o posunutí termínu úkolů do 31.10.2025

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) schvaluje

posunutí termínu pro splnění úkolů 2,3,4 vyplývajících z usnesení Zastupitelstva městské části Praha 1 č. UZ24_0207 ze dne 16.04.2024, a to do 31.10.2025

Bez diskuse.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 16 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, 2 byli proti, 3 se zdrželi a 2 nehlasovali.
- V 23:29 hod. bylo přijato **usnesení č. UZ24_0288.**

22. Žádost o zrušení úkolu starostky jako zodpovědné osoby a žádost o posunutí termínu úkolu z usnesení Zastupitelstva MČ Praha 1 č. UZ23_0151 ze dne 12.12.2023 Negativní vlivy turismu - problematika tzv. "keyboxů" (mrtvých schráněk)

Materiál předložily Mgr. Terezie Radoměřská, starostka MČ Praha 1 a Bronislava Sitár Baboráková, DiS., předsedkyně Výboru proti vylidňování centra a pro podporu komunitního života.

Členové/členky ZMČ Praha 1 dne 12.12.2023 projednali na zasedání Zastupitelstva MČ Praha 1 materiál „*Negativní vlivy turismu - problematika tzv. "keyboxů" (mrtvých schránek)*“, v jehož ukládací části usnesení uložilo dva úkoly:

5. ukládá

navázat jednání s dotčenými orgány Magistrátu hl. m. Prahy za účelem zahájení legislativního procesu zajištění možného postihu výše uvedených skutečností

Předsedkyně výboru oslovila v této souvislosti starostku MČ P1 Mgr. Terezii Radoměřskou a proběhlo jednání s MHMP za účelem řešení problematiky MČ P1, včetně tématu mrtvých schránek. Tedy úkol je plněn částečně a stojí a padá na spolupráci s MHMP.

Z tohoto důvodu předkladatelky požádaly o zrušení úkolu paní starostky jako zodpovědné osoby, neboť její část úkolu byla splněna.

Dále usnesení obsahovalo úkol č. UK23_01969 vyplývající z bodu 6) usnesení Zastupitelstva číslo UZ23_0151 ze dne 12.12.2023, jehož prodloužení žádá tento materiál:

6. ukládá

zpracovat analýzu důvodů dlouhodobého odlivu rezidentů z Prahy 1 a pohnutek vlastníků bytových jednotek – občanů Prahy 1 poskytovat jimi vlastněné bytové jednotky ke krátkodobému ubytování

V rámci úkolu zpracovat analýzu důvodů dlouhodobého odlivu místních obyvatel z Prahy 1 a pohnutek vlastníků bytových jednotek poskytovat tyto nemovitosti ke krátkodobému ubytování bylo již podniknuto několik kroků. Předsedkyně výboru za účelem řešení úkolu oslovila oddělení strategického plánování a participace, pod jehož vedením byla vypracována studie Praha očima občanů (součástí Strategie udržitelného rozvoje MČ P1). Tento výzkum přinesl cenné poznatky, které se dotýkají také problematiky krátkodobého ubytování a dopadů na místní obyvatele. Na toto téma proběhly dvě schůzky s aktéry a odborníky v problematice a je naplánována další spolupráce k tomuto tématu. K důslednému vyhodnocení podkladů bylo navrženo odložení úkolu pro zajištění kvality a efektivity konečných výstupů, které budou silnou argumentační základnou pro další kroky v této problematice.

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) ruší

úkol 6.2 zodpovídá: Mgr. Terezie Radoměřská starostka MČ P1

2) schvaluje

posunutí termínu pro splnění úkolu UK23_01969 vyplývajícího z bodu 6) usnesení Zastupitelstva číslo UZ23_0151 ze dne 12.12.2023 - Negativní vlivy turismu - problematika tzv. "keyboxů" (mrtvých schránek) ve znění: "zpracovat analýzu důvodů dlouhodobého odlivu rezidentů z Prahy 1 a pohnutek vlastníků bytových jednotek — občanů Prahy 1 poskytovat jimi vlastněné bytové jednotky ke krátkodobému ubytování" do termínu 31.03.2025

Diskuse:

- V rámci diskuse vystoupil **Ing. Filip Dvořák**, občan Prahy 1 a předseda Komise pro územní rozvoj a veřejný prostor, a **Bc. Petr Rachunek**, koordinátor oddělení strategického plánování a participace v KAS.
- **PhDr. Filip Lachmann** požádal hlasovat o jednotlivých bodech usnesení per partes.
- **Procedurální hlasování o udělení slova – čtvrtý příspěvek Mgr. Michala Müllera** = pro hlasovalo 15 členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, 1 se zdržel/a, a 6 nehlasovalo – **návrh byl schválen.**
- **Richard Bureš, předseda Návrhového výboru**, doplnil text do bodu 1) usnesení **ve znění**, a dále bylo hlasováno per partes:

1) ruší

úkol 6.2 z usnesení UZ23_0151 ze dne 12.12.2023.

Zodpovídá: *Mgr. Terezie Radoměřská starostka MČ P1* = pro hlasovalo 17 členů/členek ZMČ P1, 3 byli proti, nikdo se nezdržel, a 2 nehlasovali – **byl přijat.**

2) *schvaluje*

posunutí termínu pro splnění úkolu UK23_01969 vyplývajícího z bodu 6) usnesení Zastupitelstva číslo UZ23_0151 ze dne 12.12.2023 - Negativní vlivy turismu - problematika tzv. "keyboxů" (mrtvých schránek) ve znění: "zpracovat analýzu důvodů dlouhodobého odlivu rezidentů z Prahy 1 a pohnutek vlastníků bytových jednotek - občanů Prahy 1 poskytovat jimi vlastněné bytové jednotky ke krátkodobému ubytování" do termínu 31.03.2025 = pro hlasovalo 17 členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, 3 se zdrželi, a 2 nehlasovali – **byl přijat.**

Pozn. Hlasování o celém usnesení proběhlo až po bodu 23.

23. Informace o využívání autorizovaných recenzí v problematice krátkodobého ubytování na území Prahy 1

Materiál předložila Bronislava Sitár Baboráková, DiS., předsedkyně Výboru proti vylidňování centra a pro podporu komunitního života.

Usnesením číslo UZ23_0132 ze dne 14.11.2023 vzalo Zastupitelstvo MČ Praha 1 na vědomí materiál Výboru proti vylidňování centra a podporu komunitního života ZMČ Praha 1 (dále jen VPVC) o možnosti využívání autorizovaných uživatelských recenzí coby důkazního materiálu k provozování krátkodobého ubytování v bytech. V témže usnesení Zastupitelstvo žádá Úřad městské části Praha 1, aby využíval autorizované recenze registrovaných uživatelů jako důkaz při šetření případů provozování krátkodobého ubytování a ukládá předsedkyni VPVC informovat Zastupitelstvo o využívání autorizovaných recenzí v důkazních řízeních v oblasti krátkodobého ubytování vedených Úřadem městské části Praha 1. Zastupitelstvo tímto usnesením reagovalo na usnesení VPVC z 8. jednání Výboru dne 26.10.2023,:

Výbor proti vylidňování centra a pro podporu komunitního života analyzoval problematiku autorizovaných recenzí krátkodobého ubytování jako důkaz a ukládá předsedkyni Výboru předložit materiál o této problematice Zastupitelstvu městské části Praha 1.

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) *bere na vědomí*

že jedním z témat, kterým se Výbor proti vylidňování centra a podporu komunitního života ZMČ Praha 1 (VPVC) věnuje kontinuálně, je problematika krátkodobého ubytování a že Výbor se na svých jednáních opakovaně zabývá tématem využívání autorizovaných recenzí, což vyústilo i v usnesení Zastupitelstva městské části číslo UZ23_0132 ze dne 14.11.2023 "Autorizované recenze v problematice krátkodobého ubytování"

2) *bere na vědomí*

předsedkyni VPVC zpracovanou zprávu o plnění úkolu č. UK23_01790 z usnesení UZ23_0132 ze dne 14.11.2023 "Autorizované recenze v problematice krátkodobého ubytování", bod 3), která tvoří přílohu tohoto usnesení

3) *ukládá*

předsedkyni VPVC i nadále monitorovat situaci v této problematice a předložit Zastupitelstvu městské části Praha 1 zprávu o dosažených výsledcích

3.1 Zodpovídá Bronislava Sitár Baboráková, DiS., Termín 31.12.2025

V rámci diskuse k tomuto bodu nezazněly žádné návrhy nebo změny textu usnesení.

- Pro navržené usnesení hlasovalo 21 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel a 1 nehlasoval.
- V 00:02 hod., dne 17.12.2024, bylo přijato **usnesení č. UZ24_0289.**

Zpět k bodu: 22. Žádost o zrušení úkolu starostky jako zodpovědné osoby a žádost o posunutí termínu úkolu z usnesení Zastupitelstva MČ Praha 1 č. UZ23_0151 ze dne 12.12.2023 Negativní vlivy turismu - problematika tzv. "keyboxů" (mrtvých schránek)

Diskuse:

➤ **Paní starostka Mgr. Terezie Radoměřská** požádala hlasovat o celkovém usnesení, které neproběhlo, hlasovalo se per partes o bodech 1) a 2) usnesení.

➤ Pro upravené usnesení hlasovalo 18 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, 3 bylo proti, nikdo se nezdržel a 1 nehlasoval.

➤ V 00:03 hod., dne 17.12.2024, bylo přijato **usnesení č. UZ24_0290**.

24. Vytvoření pracovní skupiny k problematice overturismu

Materiál předložila Bronislava Sitár Baboráková, DiS., předsedkyně Výboru proti vylidňování centra a pro podporu komunitního života.

Městská část Praha 1, nacházející se v centru města, je nejpostiženější městskou částí fenoménem tzv. „OVERTURISMU“ a jeho dopady.

DEFINICE OVERTURISMU:

Overturismus (nebo také přetížení turismem) je jev, kdy nadměrný počet turistů v určité lokalitě způsobuje negativní dopady na místní komunitu, infrastrukturu, životní prostředí a kvalitu života. Tento fenomén často vede k přetížení veřejných služeb, zhoršení životního prostředí, ztrátě kulturní autenticity a zvýšení cen pro místní obyvatele.

Stejně jako jiné zahraniční metropole i Praha a potažmo území MČ Praha 1 dlouhodobě čelí intenzivnímu nárůstu turistického ruchu. Tento fenomén přináší řadu výzev pro místní obyvatele i další zainteresované skupiny, přičemž má dopady i na různé oblasti, jako jsou například: přetížení městské infrastruktury, nevyvážená nabídka služeb, environmentální dopady a další.

CO JE CÍLEM VZNIKU PRACOVNÍ SKUPINY?

Máme za to, že overturismus je fenomén s mnohovrstevnými dopady, který vyžaduje komplexní strategii zahrnující ochranu místních obyvatel, kulturního dědictví, udržitelnost. Zahrnuje řadu vzájemně provázaných aspektů, které vyžadují intenzivní spolupráci a koordinaci mezi městskou částí, Magistrátem hlavního města Prahy a destinační agenturou Prague City Tourism a dalšími odborníky a institucemi.

Klíčem k efektivnímu řešení je sdílení zkušeností a znalostí napříč institucemi, aby bylo možné vytvořit ucelený přístup zohledňující potřeby místních obyvatel a mířící k udržitelnému, kultivovanému cestovnímu ruchu. To vše s ohledem na zachování autenticity města, zastavení vylidňování jeho centra a ochranu Pražské památkové rezervace.

Například:

- bezpečnost a pořádek v lokalitě vyžadující úzkou spolupráci, aby bylo zajištěno bezpečí a klidné prostředí pro místní obyvatele
- územní plánování respektující charakter oblastí, chránící Pražskou památkovou rezervaci a umožňující rozvoj nezbytné moderní infrastruktury a kvalitního veřejného prostoru
- nakládání s výnosy z místních poplatků, které mají reflektovat reálné zatížení lokality a směřovat je na předcházení a odstraňování negativních dopadů overturismu
- řešení situace s krátkodobým ubytováním v bytových domech
- odpadové hospodářství, které je v centru extrémně zatížené a další aspekty

Tato témata a další kroky by měly být propojeny efektivní komunikací a koordinovaným postupem. V reakci na tyto výzvy bylo na 14. jednání VPVC dne 16.05.2024 doporučeno založení pracovní skupiny zaměřené na problematiku overturismu. Za přítomnosti zástupců Prague City Tourism bylo přijato toto usnesení:

„VPVC doporučuje Zastupitelstvu MČ P1 vznik pracovní skupiny složené ze zástupců hlavního města Prahy, Prague City Tourism a MČ P1 za účelem sdílení informací v oblasti příjezdového cestovního ruchu a potlačování negativních dopadů overturismu.“

Tato iniciativa reflektuje potřebu koordinovaného přístupu, který by umožnil flexibilnější reakce na aktuální problémy spojené s overturismem. S cílem vytvořit komplexní a strategické řešení pro zachování kvality života pro trvale žijící v centru města a budoucí rozvoj Prahy coby populární turistické destinace. V úzké spolupráci především MČ P1 a MHMP.

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

usnesení Výboru proti vylidňování centra a podporu komunitního života ZMČ P1 ze dne 16.05.2024 k vytvoření expertní pracovní skupiny postihující problematiku overturismu včetně odstraňování jeho negativních vlivů na Život v Praze 1 v souladu se statutem Výboru

2) ukládá

započít jednání s hl. m. Prahou k založení expertní pracovní skupiny složené ze zástupců MČ Praha 1, zástupců hl. m. Prahy, Prague City Tourism, dalších souvisejících institucí a odborníků, za účelem vytvoření interdisciplinárního týmu schopného efektivně řešit komplexní problematiku tzv. overturismu a koordinovaně řídit aktivity vedoucí k odstraňování jeho negativních vlivů

2.1 Zodpovídá Bronislava Sitár Baboráková, DiS., Termín 19.03.2025

3) ukládá

informovat Zastupitelstvo městské části Praha 1 o průběhu vzniku pracovní skupiny dle bodu

2) tohoto usnesení a o jejích výstupech

3.1 Zodpovídá Bronislava Sitár Baboráková, DiS., Termín 17.06.2025

Diskuse:

- V rámci diskuse vystoupil **Mgr. Ing. František Dvořák**, tajemník Úřadu MČ Praha 1.
- **Mgr. Michal Müller** navrhl rozšíření úkolů 2) a 3) o další zodpovědnou osobu, a to paní starostky **Mgr. Terezie Radoměřské** - paní starostka i předkladatelka souhlasily.
- **Martin Motl** navrhl hlasovat o ukončení diskuse = pro hlasovalo 15 členů/členek ZMČ P1, 1 byl/a proti, 1 se zdržel/a, a 3 nehlasovali – **návrh byl přijat.**

- Pro upravené usnesení hlasovalo 16 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, a 4 se zdrželi hlasování.
- V 00:49 hod., dne 17.12.2024, bylo přijato **usnesení č. UZ24_0291.**

- **Mgr. Terezie Radoměřská** vyhlásila přestávku.

Přestávka od 00:50 hod. do 00:59 hod.

- **Procedurální hlasování, na základě žádosti předkladatelky Bronislavy Sitár Baborákové, DiS., o předržení bodu „Územní studie Památkové rezervace v hlavním městě Praze“** = pro hlasovalo 17 členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdřel, a 2 nehlasovali. – **návrh byl přijat.**

25. Územní studie Památkové rezervace v hlavním městě Praze

Materiál předložila Bronislava Sitár Baboráková, DiS., předsedkyně Výboru proti vylidňování centra a pro podporu komunitního života.

Územní studie Památkové rezervace v hlavním městě Praze představuje jeden z nově vzniklých klíčových dokumentů pro zajištění udržitelnosti, ochrany a rozvoje historického centra Prahy.

Tento dokument byl zpracován Institutem plánování a rozvoje hlavního města Prahy (IPR Praha) na základě zadání hl. města Prahy a schválen Radou hl. m. Prahy dne 11. listopadu 2024, orgánem pořizovatele Územní studie. Současně byl projednán Výborem proti vylidňování centra a pro podporu komunitního života (VPVC) dne 12. prosince 2024. Výbor shledal a rád by apeloval na Zastupitelstvo MČ Praha 1, že Územní studie je důležitým podkladem pro rozhodovací procesy ve věcech územního plánování. Obsahuje doporučení nezbytná pro ochranu Pražské památkové rezervace (PPR). Studie stanovuje hlavní zásady pro celek PPR s důrazem na OCHRANU HODNOT KULTURNÍCH I PŘÍRODNÍCH, POSÍLENÍ ŽIVOTASCHOPNOSTI ÚZEMÍ A NA KVALITU ŽIVOTA V HISTORICKÉM JÁDRU. Stala se základním rámcem, který ukotvuje základní principy ochrany památkového fondu, přístupu k PPR a k jejím jednotlivým částem a definuje úkoly, jejichž postupnou realizací bude stanovený rámec naplňován. Schválení Radou hl. m. Prahy jí dodává závaznost i pro MČ Praha 1. VPVC doporučuje projednání studie Zastupitelstvem MČ Praha 1, aby bylo zajištěno její implementování v rozhodovacích procesech orgánů MČ Praha 1.

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

• *Územní studii Památkové rezervace v hlavním městě Praze coby neopominutelného podkladu pro územní plánování a k závaznému využití Stavebním úřadem Praha 1 v dané oblasti, zpracovaného IPR Praha na základě zadání hl. města Prahy a schváleného Radou hl. m. Prahy dne 11.11.2024, orgánem pořizovatele Územní studie, a projednaného VPVC dne 12.12.2024 s následujícím usnesením: VPVC bere na vědomí Územní studii Památkové rezervace v hlavním městě Praze od IPR/KRČ, považuje ji za neopominutelný podklad pro územní plánování na území městské části Praha 1 a žádá, aby prostřednictvím tajemníka úřadu s ní byly seznámeny dotčené odbory Úřadu městské části Praha 1 (pro 5 z 5 členů).*

2) bere na vědomí

doporučení VPVC jako poradního orgánu Zastupitelstva MČ Praha 1 projednat tuto Územní studii na svém dalším zasedání Zastupitelstva v roce 2025 s tím, že předsedkyně VPVC zprostředkuje možnost prezentace této studie zástupcem IPR Praha na dalším zasedání Zastupitelstva na základě předchozí dohody s Ing. arch. Mahulenou Svobodovou, architektkou IPR Praha a jednou z vedoucích a zároveň koordinátorkou Územní studie.

Diskuse:

➤ **Ing. Ivana Antalová** navrhla do bodu 1) usnesení doplnit druhou odrážku ve znění:

1) bere na vědomí

• *usnesení Rady MČ Praha 1 č. UZ23_0096 ze dne 31.01.2023 – předkladatelka Bronislava Sítár Baboráková, DiS., se s doplňujícím návrhem ztotožnila.*

- Pro upravené usnesení hlasovalo 18 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, a 1 se zdržel/a hlasování.
➤ V 01:05 hod., dne 17.12.2024 bylo přijato **usnesení č. UZ24_0292.**

26. Průběžná informace o realizaci participativních rozpočtů

Materiál předložil Martin Motl, předseda Výboru pro participaci, participativní rozpočet, veřejný prostor a pro dotační programy.

Zastupitelstvo městské části Praha 1 na svém zasedání dne 12.03.2024 přijalo usnesení číslo UZ24_0181, jímž souhlasilo se zavedením participativního rozpočtu MČ Praha 1 pro rok 2024/2025. Na témže zasedání zastupitelstvo přijalo usnesení číslo UZ24_0180, jímž souhlasilo se zavedením školního participativního rozpočtu MČ Praha 1 pro rok 2024/2025. Zastupitelstvo městské části Praha 1 na svém zasedání dne 21.05.2024 přijalo usnesení číslo UZ24_0220 jímž jmenovalo koordinátorem pro oba participativní rozpočty Jana Rachunka a

zároveň odpovědnou osobu Martina Motla. Zastupitelstvo městské části Praha 1 na svém zasedání dne 18.06.2024 přijalo usnesení číslo UZ24_0233 jímž vzalo na vědomí změnu harmonogramu realizace participativního rozpočtu MČ Praha 1 na rok 2024/2025. O realizaci projektu informuje Martin Motl, podrobněji pak koordinátor participativních rozpočtů prostřednictvím Průběžné evaluační zprávy.

Občanský participativní rozpočet

Přehled aktivit:

- Přepis: vzhledem k tomu, že projekty do participativního rozpočtu byly podávány různým způsobem tj. osobně, dopisem, emailem a vložením projektu do systému dodavatele Munipolis bylo nutno dokumenty pro další zpracování na úradě sjednotit, dát je do stejného formátu. Některé z nich bylo nutno přepsat z papírové formy do elektronické. Takto bylo zpracováno 37 projektů, přičemž příprava jednoho projektu byla v průměru 1 hod a 30 minut což bylo v úhrnu 55,5 hodiny.

- Ověření trvalého pobytu: Na základě pravidel bylo provedeno ověření trvalého pobytu osob, které jednak podávaly jednotlivé projekty a jednak osoby které projekty podporovaly – příprava tabulky pro ověření trvala cca 4 hod.

Školní participativní rozpočet

- Se všemi školními koordinátory probíhá průběžná komunikace.

- Byl vytvořen grafický podklad pro PaRo pro školu „Brána jazyků“. Projekt zde odstartoval 26. listopadu 2024.

- K realizaci projektu PaRo se přidala i ZŠ Gutha Jarkovského.

- Dosud se do projektu nezapojily ZŠ Vodičkova a ZŠ nám. Curieových. Tyto budou obeslány emailem s dotazem, zda se chtějí projektu zúčastnit.

Součet přihlášených projektů v tuto chvíli je dohromady 37, z toho je 22 měkkých projektů. 4 projekty nesplnily dané podmínky. Celkem přijatých projektů, které zatím splnily zadané podmínky, bude cca 25. VPPR ZMČ P1 doporučuje RMČ/ MČ P1 zajistit personální zajištění pro pokračování Projektů participativních rozpočtů minimálně pro 1. pololetí roku 2025 tak, aby byl projekt úspěšně dokončen pro realizace participativních rozpočtů pro rok 2024/2025.

Rovněž je důležité upozornit na to, že v rozpočtu oddělení strategického plánování a participace nejsou alokovány peníze na realizaci nyní probíhajících participativních rozpočtů, stejně tak jako na přípravu dalšího participativních rozpočtů (občanského i školního) pro roky 2025/2026.

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

informaci o realizaci (občanského) participativního rozpočtu a školního participativního rozpočtu

2) ukládá

pokračovat v realizaci obou participativních rozpočtů

2.1 Zodpovídá Martin Motl

Diskuse:

- V rámci diskuse vystoupil **Jan Rachunek**, projektový manager oddělení strategického plánování a participace KAS, a koordinátor obou participativních rozpočtů, který promítl a okomentoval prezentaci k průběžné informaci o realizaci participativních rozpočtů.
- **Ing. Tomáš Heres** upozornil na chybějící termín splnění úkolu u bodu 2) usnesení a navrhl hlasovat o usnesení per partes.
- **Předkladatel Martin Motl** doplnil termín 31.12.2025

Hlasování per partes

1) bere na vědomí

informaci o realizaci (občanského) participativního rozpočtu a školního participativního rozpočtu = pro hlasovalo 15 členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, a 3 nehlasovali – **byl přijat.**

2) ukládá

pokračovat v realizaci obou participativních rozpočtů

2.1 Zodpovídá Martin Motl, Termín: 31.12.2025 = pro hlasovalo 10 členů/členek ZMČ P1, nikdo nebyl proti, a 8 nehlasovalo – **nebyl přijat.**

- Pro upravené usnesení hlasovalo 16 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, a 2 se zdrželi hlasování.
- V 01:18 hod., dne 17.12.2024 bylo přijato **usnesení č. UZ24_0293.**

27. Odmítnutí úvah o kriminalizaci bezdomovectví

Materiál předložil Mgr. Pavel Čížinský, člen ZMČ Praha 1.

Vyjádření senátora Zdeňka Hraby podle předkladatele představují útok na jednu skupinu občanů ČR, přičemž navíc jde o skupinu extrémně zranitelnou. Je třeba rovněž dodat, že se v současné době jedná o skupinu početně rostoucí.

Navržené usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

zprávy z médií o tom, že pan senátor Zdeněk Hraba (ODS a TOP 09) pracuje na návrhu zákona, který by prohlásil „žití na ulici“ za trestný čin

2) konstatuje, že

někteří občané MC Praha 1 jsou osobami bez domova a jak na jejich obranu tak i na obranu hodnot demokratického právního státu se proti úvahám uvedeným v bodě 1 zásadně ohrazuje

3) ukládá

podat podnět mandátovému a imunitnímu výboru Senátu Parlamentu ČR, aby posoudil, zda se pan senátor Zdeněk Hraba nedopustil svými prohlášeními dle bodu 1) porušení svých povinností senátora.

3.1 Termín 31.12.2024

Diskuse:

- **Předkladatel Mgr. Pavel Čížinský** požádal o doplnění do usnesení v bodu 3.1 zodpovědnou osobu – Rada MČ Praha 1.

- Pro upravené usnesení hlasovalo 7 přítomných členů/členek ZMČ Praha 1, nikdo nebyl proti, a 11 se zdrželo hlasování.
- **Usnesení nebylo přijato.**

**21. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 1
bylo ukončeno, dne 17.12.2024 v 01:22 hod.
paní starostkou Mgr. Terezií Radoměřskou**

Příloha zápisu:

1) Prezenční listina

Ověřovatelé dnešního zápisu:

v.r.
Mgr. David Bodeček, MBA
člen ZMČ Praha 1

v.r.
Jonáš Felkel
člen ZMČ Praha 1

v.r.
Mgr. Terezie Radoměřská
starostka MČ Praha 1

Zapsala: Růžena Nejedlá, referentka ZMČ P1

- ❖ **Zápis byl vyhotoven 02.01.2025 a jeho součástí jsou přehled usnesení a stenografický záznam, včetně protokolů o výsledku každého hlasování, které jsou uloženy v odboru volených orgánů (OVO), Úřad MČ Praha 1 – Vodičkova 18.**